



OBČINA SELNICA OB DRAVI
Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi

Številka: 007-4/2017
Datum: 4. 4. 2017

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi

Zadeva: Predlog za obravnavo na 19. redni seji Občinskega sveta Občine Selnica ob Dravi

NASLOV GRADIVA: **Program širitve kanalizacijskega omrežja na območju občine Selnica ob Dravi.**

PREDLAGATELJ
GRADIVA: Župan, Jurij LEP, univ. dipl. inž.

VSEBINA GRADIVA: - Predlog programa,
- obrazložitev.

POROČEVALEC/CI: Karl LAMPREHT, svetovalec.

PRIPRAVLJAVEC/CI
GRADIVA: Občinska uprava Občine Selnica ob Dravi.

PREDLOG SKLEPA:
Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme Program širitve kanalizacijskega omrežja na območju občine Selnica ob Dravi.

PREDLOG POSTOPKA IN NAČIN SPREJEMA:
Sklep je sprejet, če zanj glasuje večina opredeljenih glasov na seji prisotnih svetnic in svetnikov.



Jurij LEP, univ. dipl. inž.
ŽUPAN





Občina Selnica ob Dravi

PROGRAM ŠIRITVE KANALIZACIJSKEGA OMREŽJA NA OBMOČJU OBČINE SELNICA OB DRAVI

APRIL 2017

KAZALO VSEBINE

1.0	TEKSTUALNI DEL	stran
1.1	Namen in cilj programa	2
1.2.	Zakonske podlage	3
1.2.1	Predpisi Evropske unije	3
1.2.2	Državni predpisi	3
1.2.3	Občinski predpisi	3
1.3	Opis obstoječega stanja	3
1.4	Metodologija	4
1.5	Predvideno stanje	5
1.5.1	Opis obsega predvidene gradnje	5
1.5.2	Okvirna ocena investicije	7
1.5.3	Okvirni terminski plan posameznih aktivnosti	8
1.6	Zaključek	10
2.0	GRAFIČNI DEL	
2.1	Situacija s prikazom obstoječe kanalizacije	11
2.2	Situacija – zasnova umestitve kanalizacijskega sistema	12

1.1 NAMEN IN CILJ PROGRAMA

Program širitve kanalizacijskega omrežja na območju Občine Selnica ob Dravi je izvedbeni akt, s katerim se opredeli podlaga za odločitve o nadaljnjih ukrepih celovite rešitve odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda. S programom širitve kanalizacijskega omrežja se določijo ukrepi za:

- nadaljnje sledenje ciljev odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda v skladu z evropskimi predpisi, nacionalno zakonodajo in predpisi Občine Selnica ob Dravi,
- Izgradnjo sistemov odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda na območjih aglomeracij

Občina Selnica ob Dravi zadnja leta intenzivno opremlja naselja s sistemom za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod s čimer sledi zahtevam države, ki s predpisi nalaga dolžnost občini, da zagotavlja ustrezno odvajanje in čiščenje odpadne vode na območjih, ki jih je določila z aglomeracijami.

V letih 2005 in 2006 so bile izdelane prve študije in idejne rešitve, ki so bile osnova za skupni projekt »Odvajanja in čiščenja odpadne vode v porečju Drave«.

Kasneje je bil v sklopu projekta »Odvajanja in čiščenja odpadne vode v porečju Drave« izgrajen kanalizacijski sistem s skupno čistilno napravo. Izveden kanalizacijski sistem pokriva velik del območja občine. S tem je občina naredila velik korak k zagotovitvi ustreznega odvajanja in čiščenja odpadne vode.

Za celovito rešitev odvajanja in čiščenja odpadnih vod v občini bo v prihodnjih letih potrebno nadaljevati z aktivnostmi na področju priprave projektne dokumentacije in izgradnje kanalizacijskega sistema za naselja oz. dele naselij, ki niso bila zajeta v sklopu že izvedenega kohezijskega projekta.

Cilj dokumentacije je izdelan program širitve, ki bo služil kot osnova za odločanje o nadaljnjih korakih, ki so potrebni za celovito rešitev odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode na območju občine Selnica ob Dravi. Z njim se podrobno določajo območja opremljanja s kanalizacijo in okvirni roki izgradnje.

1.2 ZAKONSKE PODLAGE

1.2.1 Predpisi Evropske unije

Za izvajanje operativnega programa so pomembni predvsem naslednji predpisi EU:

- **Direktiva Sveta ES 91/271/EEC o obdelavi komunalne odpadne vode:** direktiva ureja odvajanje in čiščenje komunalne odpadne ter čiščenje in odvajanje odpadne vode iz industrijskih obratov, kjer nastaja biološko razgradljiva tehnološka odpadna voda. Cilj direktive je varstvo okolja pred škodljivimi vplivi odvajanja biološko razgradljivih odpadnih voda. Direktiva določa roke v zvezi z izgradnjo ustreznih kanalskih omrežij in komunalnih čistilnih naprav, za izpuste vode pa določa mejne emisijske vrednosti.
- **Direktiva Parlamenta in Sveta ES 2000/60/ES o določitvi okvira za ukrepe Evropske Skupnosti na področju politike upravljanja vodami:** direktiva ureja načine in metode upravljanja vodami in je okvir za vse zakonodajne akte ES na področju upravljanja vodami s poudarkom na varstvu voda pred onesnaženjem.
- Ostale Direktive, ki se nanašajo na področje odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda.

1.2.2 Državni predpisi

V Republiki Sloveniji na področju odvajanja in čiščenje komunalne odpadne vode urejajo predpisi, izdani na podlagi Zakona o varstvu okolja (Zakon o varstvu okolja, Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15 in 30/16), v povezavi z veljavno zakonodajo, ki ureja gospodarske javne službe, upravljanje z vodami, prostorsko načrtovanje, graditev objektov, javno zasebno partnerstvo, ipd.

1.2.3 Občinski predpisi

- Odlok o načinu opravljanja lokalne gospodarske službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne in padavinske vode na območju Občine Selnica ob Dravi (MUV, št. 12/2014).

1.3 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA

V Občini Selnica ob Dravi so se v zadnjih letih naselja intenzivno opremljala s sistemom za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod.

Pred izvedbo velikega Kohezijskega projekta »Odvajanja in čiščenja odpadne vode v porečju Drave – Zgornja Drava« je bilo na obstoječi sistem priključenih približno 1.200 prebivalcev, ostali objekti so imeli izgrajene individualne pretočne greznice, iz katerih so bili odtoki speljani v bližnje odvodne jarke ter v podtalje. Odpadne vode obstoječih greznic večinoma niso ustrezale zakonskim kriterijem za izpust v okolje. Obstoječa kanalizacija je bila izgrajena v mešanem sistemu, v dolžini cca 9 km, ki se je zaključila na stari čistilni napravi.

V sklopu projekta »Odvajanja in čiščenja odpadne vode v porečju Drave – Zgornja Drava« je bil v letih 2013–2015 izgrajen kanalizacijski sistem s skupno čistilno napravo. Izveden kanalizacijski sistem pokriva velik del območja občine. Na novo je bilo izgrajenih cca 9 km nove kanalizacije, 7 črpališč, en zadrževalni bazen deževnih vod, rekonstrukcija obstoječega zadrževalnika ter čistilna naprava s tehnično kapaciteto 5.000 PE.

Primarni kanalizacijski sistem je izveden v širšem območju občine Selnica ob Dravi; od vzhodnega dela – območje Sp. Slemen (Habidov potok) do zahoda pri naselju Črešnjevce. Na vzhodu se izveden primarni kanalizacijski sistem začne z zadrževalnim bazenom deževnih voda (ZBDV1), ki je namenjen povezavi že obstoječe mešane kanalizacije v naselju Spodnji Slemen (območje nad regionalno cesto). Iz ZBDV1 se odpadna voda preko črpališča 1 odvaja v tlačni vod in dalje v primarno kanalizacijo. Na vzhodni veji primarne kanalizacije so izvedena črpališča črp2, črp3 in črp5. Nato trasa poteka ob cesti proti Rušam in tik pred mostom čez Dravo zavije proti lokaciji izvedene čistilne naprave. Zahodna veja izvedenega primarnega kanalizacijskega sistema poteka od lokacije cca 100 m pred križiščem glavne ceste Dravograd – Maribor in ceste v Črešnjevce, preko polja, nato ob južnem delu območja OPPN jug. Na tej trasi je izvedeno črpališče 6. V območju glavne ceste proti Rušam se združi s primarno vejo, ki poteka iz vzhodnega dela občine in se nadaljuje proti CČN. Tretja veja primarnega sistema poteka od črpališča 4, ki je locirano v neposredni bližini obstoječega zadrževalnega bazena; na S strani Logarjevega potoka. Kanal se priključi v vejo, ki poteka iz Z dela občine tik pod območjem OPPN jug. Na novo izvedene primarne kanalizacije je cca. 6,8 km.

Sekundarni kanalizacijski sistem je izveden deloma na območju centra naselja Selnica in na območju Janževe Gore (V del), severno od glavne ceste Dravograd–Maribor. V okviru sekundarne kanalizacije je izvedeno eno črpališče in sicer na območju Zg. Selnice (Selniška cesta) in cca 2,2 km kanalizacije.

1.4 METODOLOGIJA

Analitična prostorska obravnava za program širitve kanalizacijskega omrežja za odvajanje in čiščenje odpadnih voda v občini Selnica ob Dravi je v grobem sestavljena iz analize stanja in analize predvidene ureditve. Metodologija analize stanja in analize predvidenih ureditev je upoštevala:

- Analizo poselitve;
- Analizo obstoječe ureditve odvajanja in čiščenja odpadnih voda;
- Aglomeracije, ki so bile določene s strani države (območja strnjene poselitve);
- Analizo aglomeracij in drugih stavbnih zemljišč (določitev gostote poselitve);

1.5 PREDVIDENO STANJE

1.5.1 Opis obsega predvidene gradnje

V občini Selnica ob Dravi ležijo naslednje aglomeracije:

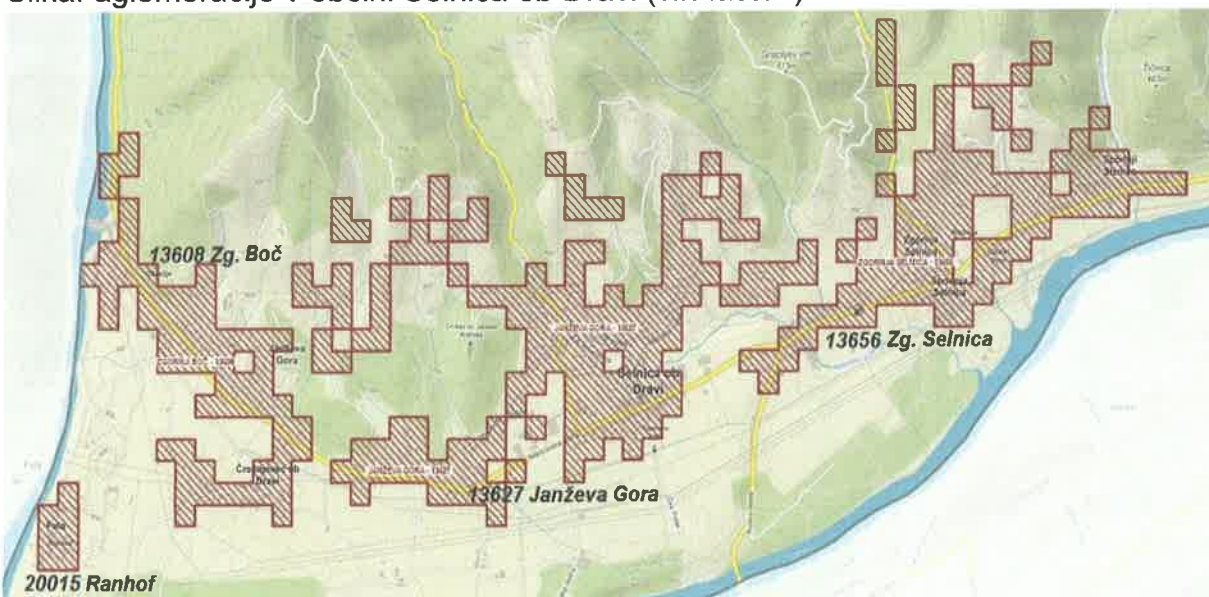
- aglomeracija Janževa Gora, ID: 13627, 2328 PE,
- aglomeracija Zgornji Boč, ID: 13608, 816 PE,
- aglomeracija Spodnji Slemen, ID: 13656, 1203 PE,
- aglomeracija Ranhof, ID 20015, 97,5 PE

Aglomeracija je območje poselitve, kjer sta poseljenost ali izvajanje gospodarske ali druge dejavnosti zgoščena tako, da je mogoče zbiranje komunalne odpadne vode v kanalizaciji in njeno odvajanje po kanalizaciji v komunalno čistilno napravo ali na končno mesto izpusta.

V skladu z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur.l.RS, št. 98/2015) mora izvajalec javne službe zagotoviti odvajanje komunalne odpadne vode po javnem kanalizacijskem omrežju in njeno ustrezno čiščenje najpozneje do:

- 31. decembra 2021, če gre za aglomeracijo s skupno obremenitvijo med 500 in 2000 PE v občutljivem območju,
- 31. decembra 2023, če gre za aglomeracijo s skupno obremenitvijo med 500 in 2000 PE,
- 31. decembra 2023, če gre za aglomeracijo s skupno obremenitvijo, manjšo od 500 PE.

Slika: aglomeracije v občini Selnica ob Dravi (vir: lasten)



Za celovito rešitev odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode na območju občine Selnica ob Dravi je potrebno dograditi sekundarno kanalizacijo. Obseg dograditve je razviden iz grafičnih prilog.

Na območju Črešnjevca od Dravi (območje 1) je predvidena navezava na izgrajen primarni kanalizacijski sistem preko črpališča 7. Skupna dolžina kanalizacijskega sistema približno 2.364 m. Na novo se bo priključilo cca. 200 PE.

Za območje Ranhofa se zaradi ekonomske neupravičenost (prevelikih stroškov izgradnje omrežja) ne predvideva izgradnja kanalizacijskega sistema, ampak se območje opremi z individualnimi čistilnimi napravami.

Za območje naselja Fala (območje 2) je predvidena izgradnja kanalizacije v okvirni dolžini 2.427 m in čistilne naprave za 300 PE.

Za del Janževe Gore (območje 3 – gre za naselje hiš na zgornji strani glavne ceste Maribor–Dravograd med Selnico in Falo) je predvidena izgradnja kanalizacije v okvirni dolžini cca 1.180 m. Kanali se priključijo na obstoječo kanalizacijo (kanal O2-3-4), ki se zaključi na CČN Selnica ob Dravi. Na novo se bo priključilo cca. 100 PE.

Na območju OPPN-jug (območje 4) je predvidena izgradnja sekundarne kanalizacije v okvirni dolžini cca 1.217 m. Predvidena kanalizacija se navezuje na že izveden primarni kanal, ki se zaključi na CČN Selnica ob Dravi. Na novo se bo priključilo cca. 140 PE.

Na območju Sp. Selnica v bližini križišča glavne ceste – odcep za Ruše (območje 5) je potrebno izgraditi cca. 807 m kanalizacije, ki se bo navezala na že izgrajeno primarno kanalizacijo. Na novo se bo priključilo cca. 40 PE.

Na območju Zg. Selnica – del (območje 6) je potrebno izgraditi cca. 1.072 m kanalizacije, ki se bo navezala na že izgrajeno primarno kanalizacijo. Na novo se bo priključilo cca. 100 PE.

Na območju Bistrice (območje 7) je potrebno dograditi še 2.270 m sekundarne kanalizacije, ki se bo navezala na že izgrajeno primarno kanalizacijo. Na novo se bo priključilo cca. 400 PE.

Na območju Sp. Slemena (območje 8) pa je potrebno dograditi še 1.412 m sekundarne kanalizacije, ki se bo navezala na že izgrajeno primarno kanalizacijo. Na novo se bo priključilo cca. 220 PE.

1.5.2 Okvirna ocena investicije

Potek predvidene kanalizacije je usklajen z dejanskim izvedenim stanjem in tudi s predvideno novelacijo aglomeracij. Cene za tekoči meter kanalizacije in za objekte so okvirne (na nivoju študije), določene na podlagi povprečnih cen izvedbe v Sloveniji.

Okvirna ocena investicije temelji na ocenjenih dolžinah predvidene kanalizacije po posameznih naseljih. Okvirni potek predvidenih kanalov je razviden iz grafičnih prilog.

Tabela: Skupna ocenjena investicijska vrednost v EUR

IME OBMOČJA	IME AGLOMERACIJE	OKVIRNA DOLŽINA PREDVIDENE KANALIZACIJE (m)	OKVIRNA VREDNOST BREZ DDV
1. ČREŠNJEVEC (ČRP 7)	Zg. Boč	2.364	810.460,00 €
2. FALA (z MČN Fala)	Zg. Boč	2.427	1.050.910,00 €
3. JANŽEVA GORA-del	Zg. Boč	1.180	389.400,00 €
4. OPPN - JUG	Janževa Gora	1.217	401.610,00 €
5. SP. SELNICA-DEL	Zg. Selnica	807	306.310,00 €
6. ZG. SELNICA-DEL	Zg. Selnica	1.072	353.760,00 €
7. BISTRICA	Zg. Selnica	2.270	748.935,00 €
8. SP. SLEMEN	Zg. Selnica	1.412	465.960,00 €
SKUPAJ		12.749	4.527.345,00 €

Vir: Študija Hidroinženiring, Ljubljana, 2016

V oceni investicije niso upoštevani:

- stroški projektne, investicijske in ostale dokumentacije,
- stroški nadzora nad gradnjo in
- stroški nakupa zemljišč in odškodnin za služnosti.

Vsi objekti, ki niso zajeti v zgoraj navedenem programu se urejajo individualno na lastne stroške lastnikov stavb. Občina jim bo pri tem pomagala s subvencioniranjem izgradnje MKČN.

1.5.3 Potrebne projektne aktivnosti

Seznam projektih aktivnosti, ki jih je potrebno izvesti za posamezno fazo ali pa za celoten obseg del:

1. Izdelava idejne zasnove (IDZ); za pridobitev projektih pogojev oziroma soglasij za priključitev pristojnih soglasodajalcev.
2. Izdelava projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja (PGD), katerega namen je pridobitev gradbenega dovoljenja. Projekt je potrebno pred oddajo vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja uskladiti s pristojnimi soglasodajalci in nanj pridobiti soglasja.
3. Izdelava projekta za izvedbo (PZI), opredelitev vseh potrebnih vsebin, da se objekt zgradi in prične uporabljati (obratovati).
4. Razpis za izbiro izvajalca za gradnjo. V primeru pogodbe »na ključ« del projektih aktivnosti izvede izvajalec.
5. Izdelava projekta izvedenih del (PID), katerega namen je pridobitev uporabnega dovoljenja. To dokumentacijo uporabljamo v življenjski dobi objekta za potrebe uporabe, vzdrževanja, rekonstrukcij in po potrebi tudi za rušitev (dela) objekta.
6. Navodila za obratovanje in vzdrževanje (priloga vloge za izdajo uporabnega dovoljenja).

Občina Selnica ob Dravi je v razpis za podelitev koncesije vključila zahtevo, da bo izbran koncesionar namenil sredstva v višini 1 milijon € za širitev kanalizacije. V nadaljevanju je podan okvirni plan izgradnje kanalizacije na posameznih območjih.

Okvirni časovni načrt posameznih aktivnosti je odvisen od zagotovitve sredstev občine za širitev kanalizacije.

IME OBMOČJA	IME AGLOMERACIJE	OKVIRNA DOLŽINA PREDVIDENE KANALIZACIJE (m)	ŠTEVILO PE	OKVIRNI ČAS IZVEDBE INVESTICIJ
1. ČREŠNJEVEC	Zg. Boč	2.364	200 PE	Po letu 2019
2. FALA (z MČN Fala)	Zg. Boč	2.427	240 PE	Po letu 2019
3. JANŽEVA GORA-del	Zg. Boč	1.180	100 PE	Do leta 2019
4. OPPN - JUG	Janževa Gora	1.217	140 PE	Do leta 2019
5. SP. SELNICA-DEL	Zg. Selnica	807	40 PE	Po letu 2019
6. ZG. SELNICA-DEL	Zg. Selnica	1.072	100 PE	Po letu 2019
7. BISTRICA	Zg. Selnica	2.270	400 PE	Do leta 2019
8. SP. SLEMEN	Zg. Selnica	1.412	220 PE	Po letu 2019
SKUPAJ		12.749	1.540 PE	

Vir: Lasten

1.6 ZAKLJUČEK

Občina Selnica ob Dravi je v zadnjih letih na področju izgradnje sistemov za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod naredila zelo veliko. Izgrajena je centralna čistilna naprava, primarni kanalizacijski vodi z objekti in deloma sekundarna kanalizacija.

V prihodnjih letih bo potrebno nadaljevati z aktivnostmi na področju priprave projektne dokumentacije in izgradnje kanalizacijskega sistema za naselja oz. dele naselij, ki niso bila zajeta v sklopu že izvedenega kohezijskega projekta.

Dograditi je potrebno:

- okvirno 13 km kanalizacije,
- 1 malo čistilno napravo in
- črpališče.

Potrebno bo določiti obseg oziroma faznost posameznih sklopov, pripraviti projektno in investicijsko dokumentacijo in na lokacijah predvidene gradnje pridobiti pravico graditi in gradbena dovoljenja.

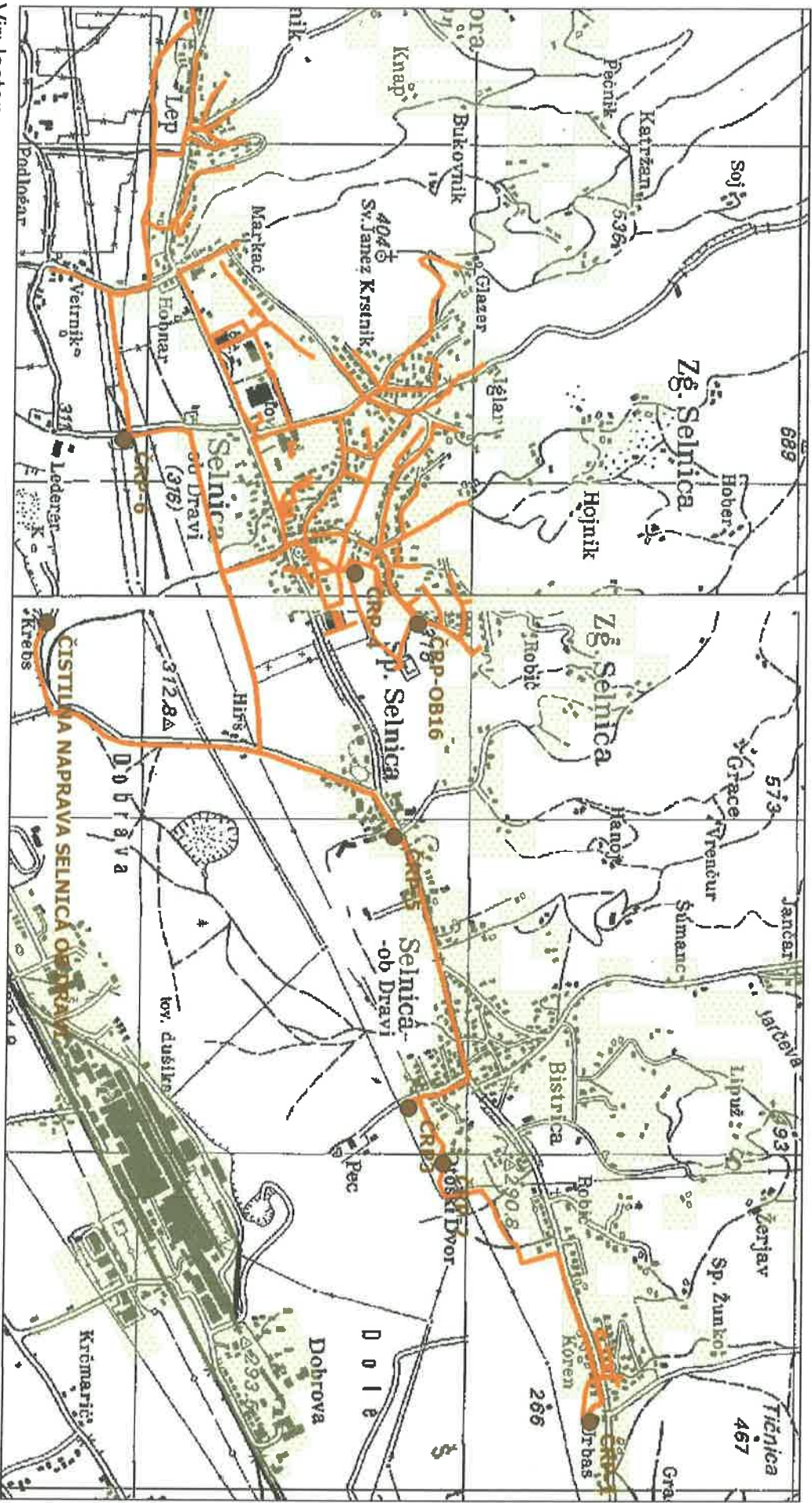
Št.: 007-4/2017

Datum:

Jurij LEP, univ. dipl. inž.
ŽUPAN

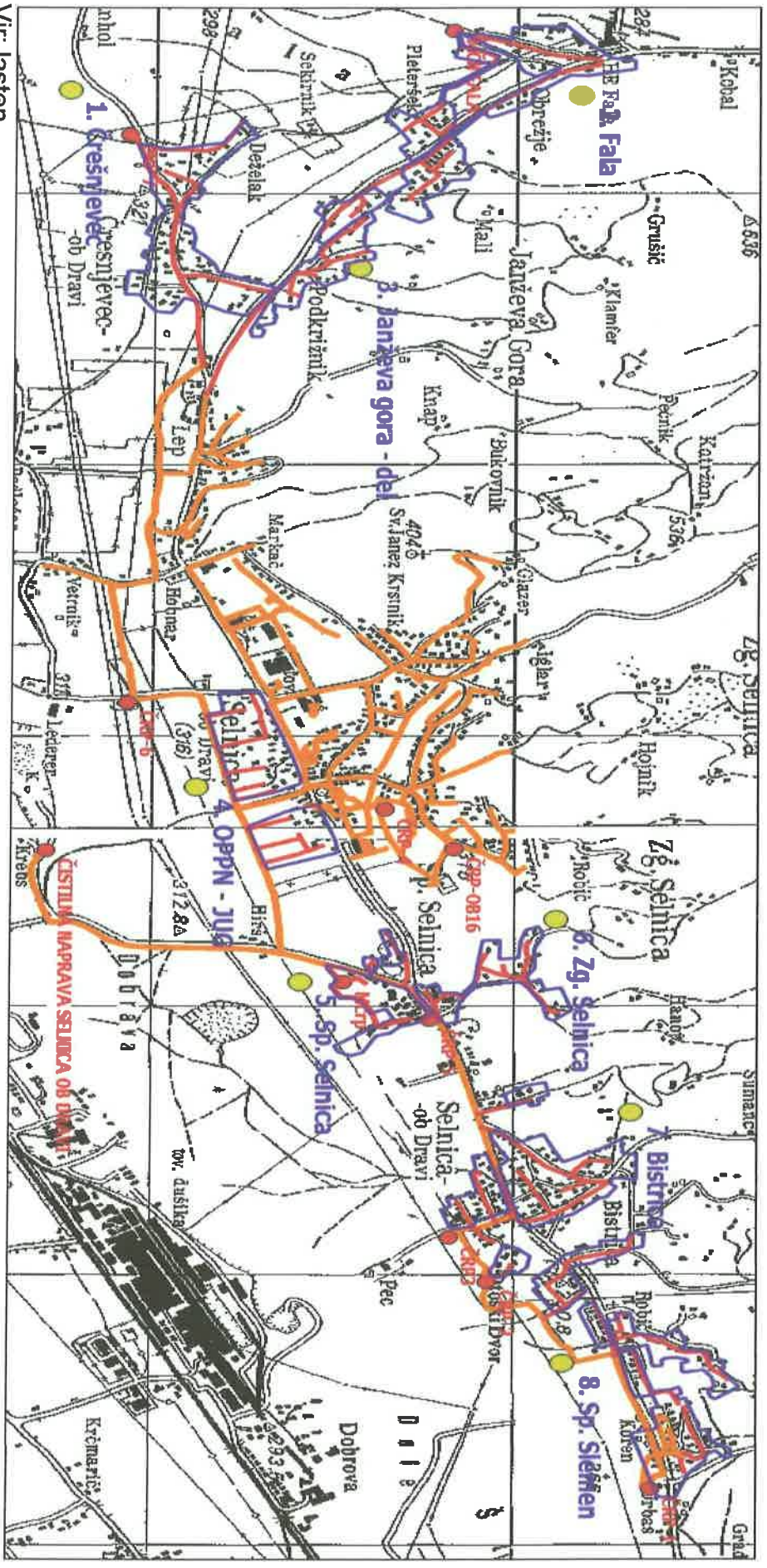
2.0 GRAFIČNE PRILoge

2.1 SITUACIJA S PRIKAZOM OBSTOJEĆE KANALIZACIJE



Vir: lasten

2.1 SITUACIJA – ZASNOVA UMETITVE KANALIZACIJSKEGA SISTEMA



Vir: lasten

OBRAZLOŽITEV:

Občina Selnica ob Dravi zadnja leta intenzivno opremlja naselja s sistemom za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod. Po nedavno končanem projektu Izgradnje kanalizacije in čistine naprave v občini Selnica ob Dravi, občina nadaljuje s širjenjem omrežja. V ta namen se je pripravil Program širitve kanalizacijskega omrežja v občini Selnica ob Dravi. S programom so določena območja, na katerih bo občina v prihodnosti gradila in širila kanalizacijsko omrežje.

S širitvijo kanalizacijskega omrežja občina skrbi za varovanje okolja, komunalno opremljenost stavbnih zemljišč, kar posledično prinaša višji življenjski standard občanov, ki živijo v občini Selnica ob Dravi.

Ocena finančnih in drugih posledic:

Navedeni odlok nima finančnih posledic za občinski proračun.

Pripravil:

Darja SLIVNJAK, univ. dipl. ekon.

Karl LAMPREHT, dipl. inž. grad.

Občinska uprava Občine Selnica ob Dravi