



**OBČINA SELNICA OB DRAVI**  
Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi

Številka: 478-53/2016  
Datum: 30. 11. 2016

**Občinski svet Občine Selnica ob Dravi**

Zadeva: Predlog za obravnavo na 16. seji Občinskega sveta Občine Selnica ob Dravi

**NASLOV GRADIVA:** Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

**PREDLAGATELJ GRADIVA:** Župan, Jurij LEP, univ. dipl. inž.

**VSEBINA GRADIVA:**

- Sklep,
- obrazložitev.

**POROČEVALEC/CI:** Nada HÖLZL, svetovalka.

**PRIPRAVLJAVEC/CI GRADIVA:** Nada HÖLZL, svetovalka.

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.**

**PREDLOG POSTOPKA IN NAČIN SPREJEMA:**

Sklep je sprejet, če zanj glasuje večina opredeljenih glasov na seji prisotnih svetnic in svetnikov.



Jurij LEP, univ. dipl. inž.  
ŽUPAN



Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/2007-UPB2, 76/2008, 79/2009, 51/2010 in 40/2012-ZUJF), 21. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/2004-UPB2, 14/2005 – popr., 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl. US, 120/2006 Odl. US, 126/2007, 57/2009 Skl. US, 108/2009, 61/2010-ZRUD-1 (62/2010-popr.), 20/2011 Odl. US, 57/2012, 101/2013-ZDAVNEPR) in 16. člena Statuta Občine Selnica ob Dravi (MUV, št. 19/2007), je Občinski svet Občine Selnica ob Dravi na 16. redni seji dne,..... sprejel

## S K L E P

### o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

#### 1. člen

S tem sklepom se na nepremičninah

Zap. št.	Parc. št.	k. o.	ID znak	Izmera (m <sup>2</sup> )
1.	812/0	Gradišče	625-812/0-0	411
2.	799/8	Gradišče	625-799/8-0	2095
3.	429/1	Sp. Selnica	631-429/1-0	3834
4.	430/0	Sp. Selnica	631-430/0-0	588
5.	430/20	Janževa gora	629-430/20-0	1128
6.	478/5	Janževa gora	629-478/5-0	675
7.	472/2	Janževa gora	629-472/2-0	1713
8.	174/2	Zg. Selnica	628-174/2-0	397
9.	177/9	Zg. Selnica	628-177/9-0	323
10.	449/1	Zg. Selnica	628-449/1-0	887
11.	449/5	Zg. Selnica	628-449/5-0	319
12.	447/5	Zg. Selnica	628-447/5-0	760
13.	447/2	Zg. Selnica	628-447/2-0	267
14.	81/11	Zg. Selnica	628-81/11-0	1075

vknjiženo kot javno dobro pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena do celote v lasti Občine Selnica ob Dravi, Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi, matična številka: 1357930000.

## **2. člen**

Na podlagi tega sklepa Občinska uprava Občine Selnica ob Dravi po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra in jo pošlje pristojnemu zemljiškoknjžnemu sodišču.

## **3. člen**

Ta sklep se objavi v Medobčinskem uradnem vestniku in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 478-53/2016  
Datum:

Jurij LEP, univ. dipl. inž.  
ŽUPAN

## **OBRAZLOŽITEV:**

Zemljišča, ki so predmet sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena so v zemljiški knjigi Okrajnega sodišča Maribor vknjižena kot javno dobro. Za navedena zemljišča je potrebno v skladu z veljavno zakonodajo urediti status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, saj v naravi predstavljajo kategorizirane ceste na območju katerih je potrebno urejati komunalno infrastrukturo. Zaradi nadaljnjih postopkov je potrebno izvesti ustrezno vknjižbo zadevnih nepremičnin v zemljiško knjigo.

Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15) opredeljuje, da je grajeno javno dobro lokalnega pomena grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, park, zelenic, športna oz. rekreacijska površina in podobno.

Po 213. členu Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15) pristojno sodišče po uradni dolžnosti vpiše zaznambo o grajenem javnem dobro, ko prejme pravnomočno odločbo pristojne občinske uprave o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Pravna posledica pridobitve statusa grajenega javnega dobra je, da na objektu oz. njegovem delu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ni mogoče pridobiti lastninske ali kakšne druge stvarne pravice s priposestvovanjem, prav tako pa ne more biti predmet izvršbe. S sprejetjem tega sklepa ne bodo nastale nikakršne finančne posledice za proračun Občine Selnica ob Dravi, saj so navedene parc. št. že sedaj vpisane kot javno dobro. V naravi predstavljajo cesto.

Glede na veljavna določila zakonodaje in uskladitev zemljiškknjižnega stanja je potrebno, da Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme predlagan sklep.

Pripravila: Nada HÖLZL, svetovalka

Priloga:

- kartografski del

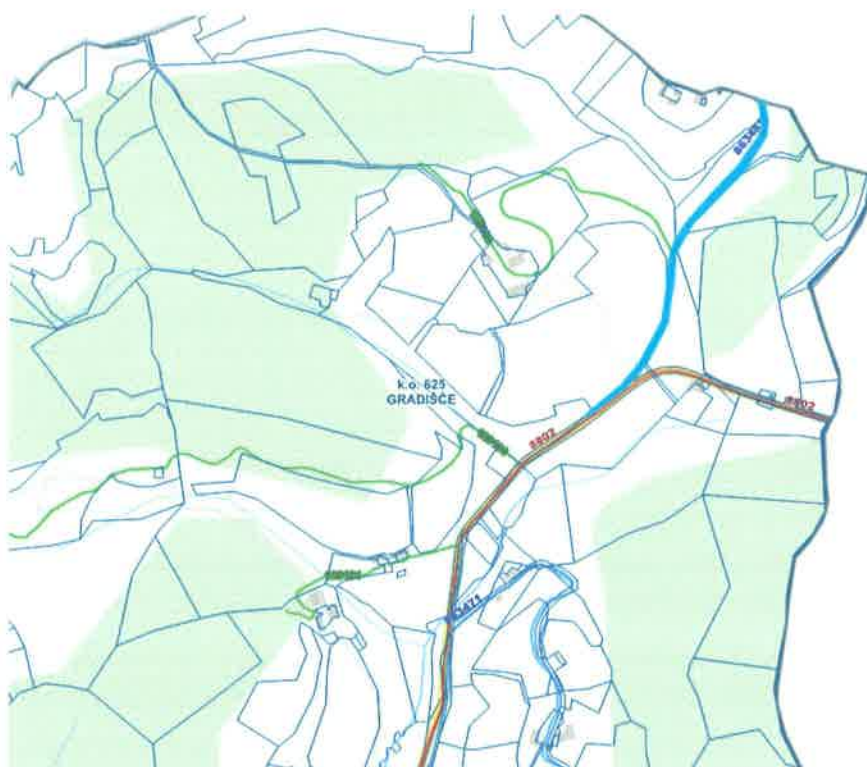
Priloge k tabeli iz 1. člena sklepa

Zap. št. 1 Odcep Marajh – parc. št. 812/0 v k. o. Gradišče

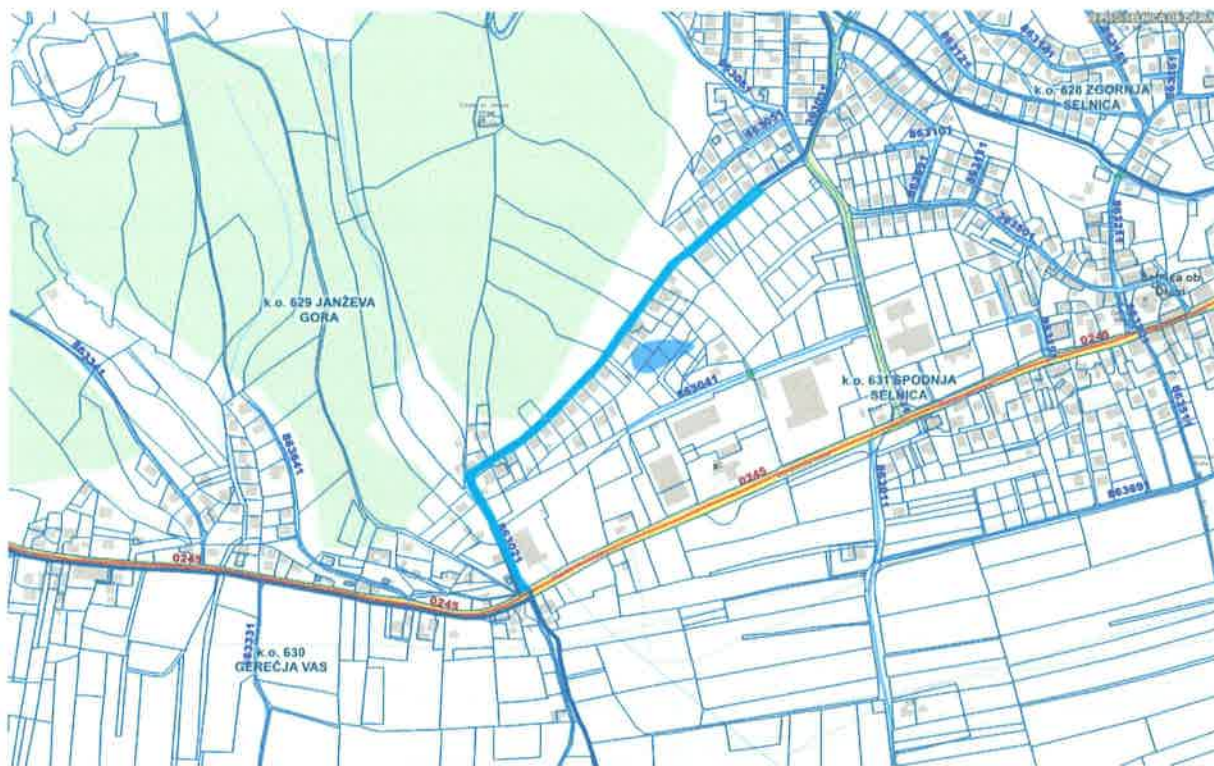


Zap. št. 2 K Jamniku – par. št. 799/8 v k. o. Gradišče

9 2150-SELN/CAD3 DRMA



Zap. št. 3 Ravna ulica in ulica Ob gozdu – parc. št. 429/1 v k. o. Sp. Selnica



Zap. št. 4 Ravana ulica in ulica Ob gozdu (nadaljevanje) - parc. št. 430/0 v k. o. Sp. Selnica





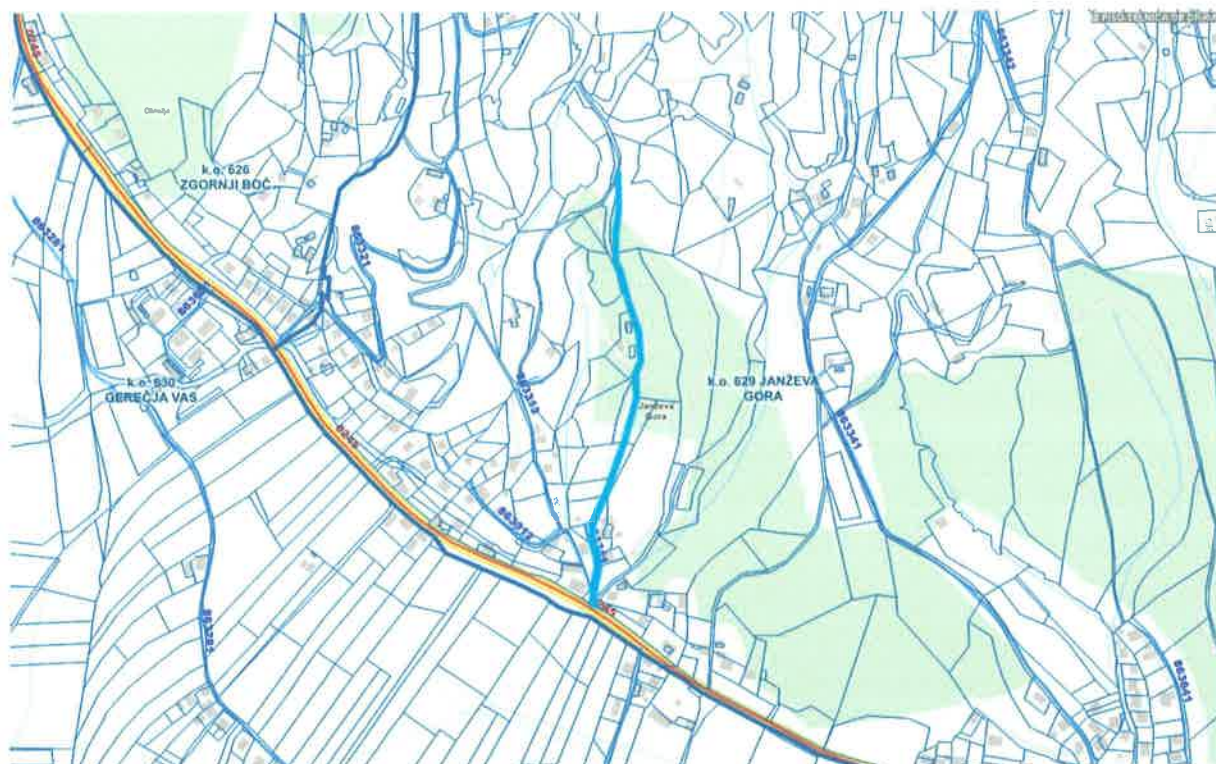
Zap. št. 5 Vrtna ulica – parc. št. 430/20 v k. o. Janževa gora



Zap. št. 6 Kurirska pot – parc. št. 478/5 v k. o. Janževa gora



Zap. št. 7 K Lešniku – parc. št. 472/2 v k. o. Janževa gora



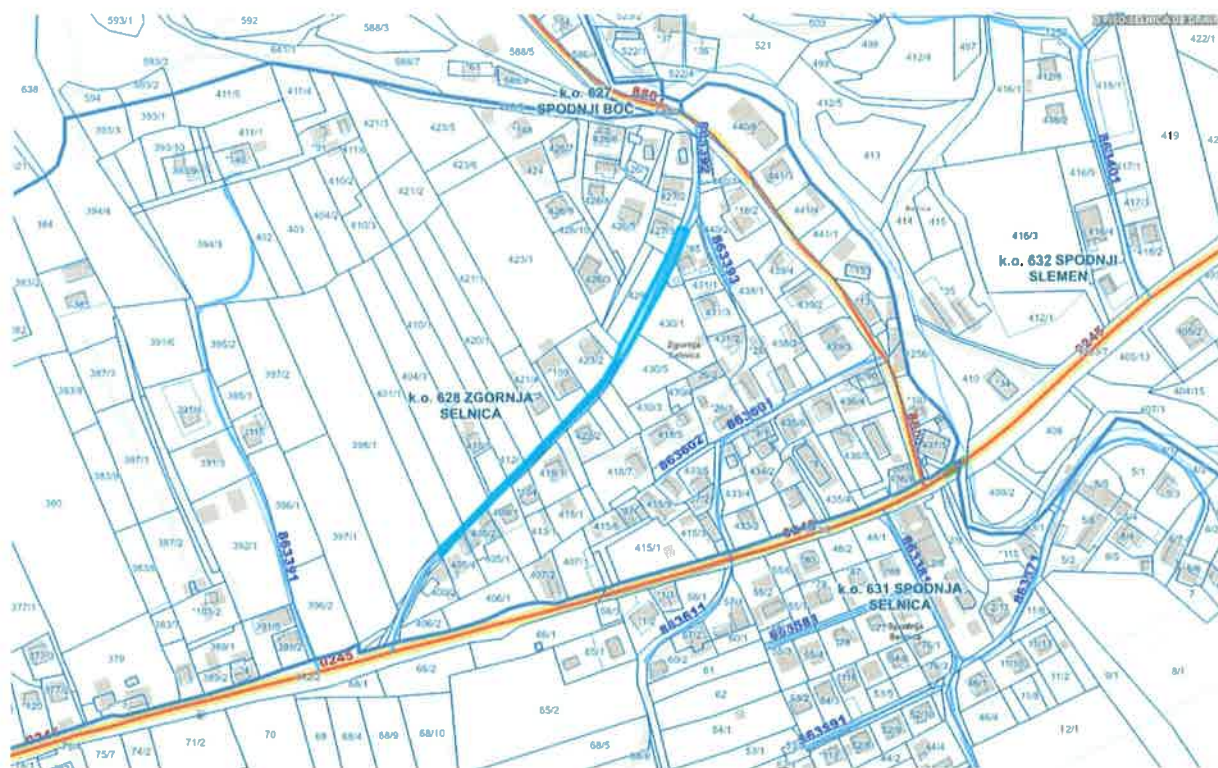
Zap. št. 8 Kratka ulica – parc. št. 174/2 v k. o. Zg. Selnica



Zap. št. 9 Ul. Franca Pinterja (del) – parc. št. 177/9 v k. o. Zg. Selnica



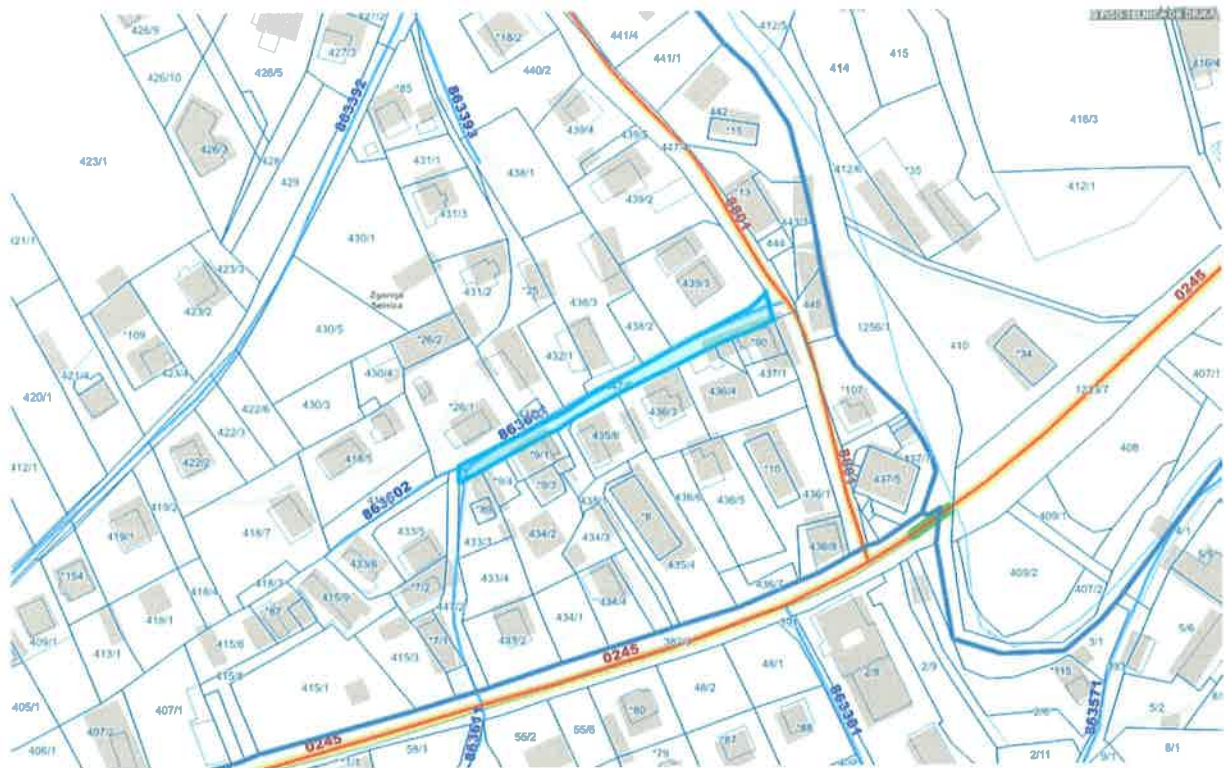
Zap. št. 10 Šuligoj Sivec – parc. št. 449/1 v k. o. Zg. Selnica



Zap. št. 11 Šuligoj Sivec (nadaljevanje) – parc. št. 449/5 v k. o. Zg. Selnica



Zap. št. 12 Za Trabe – parc. št. 447/5





Zap. št. 13 Za Trabe (nadaljevanje) – parc. št. 447/2 v k. o. Zg. Selnica



Zap. št. 14 Cafuta – parc. št. 81/11 v k. o. Zg. Selnica

