



OBČINA SELNICA OB DRAVI
Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi

Številka: 478 - 31/2016
Datum: 19. 9. 2016

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi

Zadeva: Predlog za obravnavo na 14. seji Občinskega sveta Občine Selnica ob Dravi

NASLOV GRADIVA: Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

PREDLAGATELJ GRADIVA: Župan, Jurij LEP, univ. dipl. inž.

VSEBINA GRADIVA:

- Predlog sklepa,
- obrazložitev.

POROČEVALEC/CI: Nada HÖLZL, svetovalka.

PRIPRAVLJAVEC/CI GRADIVA: Občinska uprava Občine Selnica ob Dravi.

PREDLOG SKLEPA:
Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

PREDLOG POSTOPKA IN NAČIN SPREJEMA:
Sklep je sprejet, če zanj glasuje večina opredeljenih glasov na seji prisotnih svetnic in svetnikov.



Jurij LEP, univ. dipl. inž.
ŽUPAN



Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/2007-UPB2, 76/2008, 79/2009, 51/2010 in 40/2012-ZUJF), 21. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/2004-UPB2, 14/2005 – popr., 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl. US, 120/2006 Odl. US, 126/2007, 57/2009 Skl. US, 108/2009, 61/2010-ZRUD-1 (62/2010-popr.), 20/2011 Odl. US, 57/2012, 101/2013-ZDAVNEPR) in 16. člena Statuta Občine Selnica ob Dravi (MUV, št. 19/2007), je Občinski svet Občine Selnica ob Dravi naredni seji dne,.....sprejel

S K L E P

o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

1. člen

S tem sklepom se na nepremičninah

Zap. št.	Parc. št.	k. o.	ID znak	Izmera (m ²)
1.	740/6	Zg. Boč	626-740/6-0	65
2.	740/8	Zg. Boč	626-740/8-0	573
3.	598/4	Gerečja vas	630-598/4-0	777
4.	194/10	Zg. Selnica	628-194/10-0	705
5.	172/2	Zg. Selnica	628-172/2-0	235
6.	190/26	Zg. Selnica	628-190/26-0	2.485
7.	190/28	Zg. Selnica	628-190/28-0	1.177
8.	457/5	Zg. Selnica	628-457/5-0	1.186
9.	190/27	Zg. Selnica	628-190/27-0	870
10.	457/1	Zg. Selnica	628-457/1-0	1.294
11.	395/2	Sp. Selnica	631-395/2-0	4.226
12.	386/0	Sp. Selnica	631-386/0-0	695
13.	385/4	Sp. Selnica	631-385/4-0	2.839
14.	385/3	Sp. Selnica	631-385/3-0	306
15.	383/3	Sp. Selnica	631-383/3-0	1.576
16.	383/2	Sp. Selnica	631-383/2-0	4.210
17.	390/0	Sp. Selnica	631-390/0-0	1.566
18.	402/0	Sp. Selnica	631-402/0-0	286
19.	393/0	Sp. Selnica	631-393/0-0	435
20.	1235/4	Sp. Slemen	632-1235/4-0	4.208
21.	1250/3	Sp. Slemen	632-1250/3-0	1.938
22.	1252/0	Sp. Slemen	632-1252/0-0	1.307
23.	1247/1	Sp. Slemen	632-1247/1-0	463
24.	1247/5	Sp. Slemen	632-1247/5-0	2.579
25.	1248/0	Sp. Slemen	632-1248/0-0	1.014

vnkjiženo kot javno dobro pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena do celote v lasti Občine Selnica ob Dravi, Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi, matična številka: 1357930000.

1. člen

Na podlagi tega sklepa Občinska uprava Občine Selnica ob Dravi po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra in jo pošlje pristojnemu zemljiškoknjžnemu sodišču.

2. člen

Ta sklep se objavi v Medobčinskem uradnem vestniku in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 478 - 31/2016

Datum:

Jurij LEP, univ. dipl. inž.
ŽUPAN

OBRAZLOŽITEV:

Zemljišča, ki so predmet sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena so v zemljiški knjigi Okrajnega sodišča Maribor vknjižena kot javno dobro. Za navedena zemljišča je potrebno v skladu z veljavno zakonodajo urediti status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, saj v naravi predstavljajo cesto ali drugo površino na območju katere je potrebno urejati komunalno infrastrukturo. Zaradi nadaljnjih postopkov je potrebno izvesti ustrezno vknjižbo zadevne nepremičnine v zemljiško knjigo.

Zakon o graditvi objektov opredeljuje, da je grajeno javno dobro lokalnega pomena grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, park, zelenica, športna oz. rekreacijska površina in podobno.

Po 213. členu Zakona o graditvi objektov pristojno sodišče po uradni dolžnosti vpiše zaznambo o grajenem javnem dobrem, ko prejme pravnomočno odločbo pristojne občinske uprave o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Pravna posledica pridobitve statusa grajenega javnega dobra je, da na objektu oz. njegovem delu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ni mogoče pridobiti lastninske ali kakšne druge stvarne pravice s priposestvanjem, prav tako pa ne more biti predmet izvršbe. S sprejetjem tega sklepa ne bodo nastale nikakršne finančne posledice za proračun Občine Selnica ob Dravi, saj so navedene parc. št. že sedaj vpisane kot javno dobro.

Glede na veljavna določila zakonodaje in uskladitev zemljiškoknjižnega stanja je potrebno, da Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme predlagan sklep.

Pripravila:

Nada HÖLZL, svetovalka