



OBČINA SELNICA OB DRAVI
Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi

Številka: 478-16/2012
Datum: 8. 11. 2012

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi

Zadeva: Predlog za obravnavo na 14. seji Občinskega sveta Občine Selnica ob Dravi

NASLOV GRADIVA: **Sklep o dodelitvi statusa javnega dobra**

PREDLAGATELJ GRADIVA: Župan, Jurij LEP, univ. dipl. inž.

VSEBINA GRADIVA: - Predlog sklepa z obrazložitvijo
- Priloge

POROČEVALEC/CI: Nada Hölzl, svetovalka

PRIPRAVLJAVEC/CI GRADIVA: Nada Hölzl, svetovalka

PREDLOG SKLEPA:

S sklepom se dodeli status javnega dobra na parc. št. 422/8 v k. o. Sp. Selnica v naravi cesta, ki meri 748 m² in na parc. št. 264/7 v k. o. Sp. Selnica, v naravi cesta, ki meri 5 m².

PREDLOG POSTOPKA IN NAČIN SPREJEMA:

Sklep je sprejet, če zanj glasuje večina opredeljenih glasov na seji prisotnih svetnic in svetnikov.



ŽUPAN
Jurij LEP, univ. dipl. inž.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/2007, 27/2008 – odl. US, 76/2008, 100/2008 – odl. US, 79/2009, 14/2010 – odl. US, 51/2010, 84/2010 - odl.US in 40/2012-ZUJF), 7. člena Statuta Občine Selnica ob Dravi (MUV, št. 19/2007), 9. člena Odloka o občinskih cestah v Občini Selnica ob Dravi (MUV, št. 15/2002) je Občinski svet Občine Selnica ob Dravi na svoji _____. redni seji dne, _____, sprejel naslednji

S K L E P
o dodelitvi statusa javnega dobra

I.

S tem sklepom se dodeli status javnega dobra na:

- parc. št. 422/8 v k. o. Sp. Selnica, v izmeri 748 m²,
- parc. št. 264/7 v k. o. Sp. Selnica v izmeri 5 m².

II.

S tem sklepom navedeni parceli pridobita status javnega dobra.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 478-16/2012

Datum:

Jurij LEP, univ. dipl. inž.
ŽUPAN

OBRAZLOŽITEV:

V skladu z Odlokom o občinskih cestah v Občini Selnica ob Dravi (MUV, št. 15/2003) je Občinska uprava Občine Selnica ob Dravi proučila vlogo stranke Vlaste Pažon, stanujoče Mariborska cesta 40, 2352 Selnica ob Dravi za prenos nepremičnin (cest) v občinsko last in javno dobro. Prvi odstavek 9. člena Odloka o občinskih cestah v Občini Selnica ob Dravi določa, da lahko upravljavec ali lastnik ceste, ki je nekategorizirana in po kateri je dovoljen javni promet, takšno cesto predlaga občini v njen prenos oz. v javno dobro. Nadalje določa, da se nekategorizirana cesta lahko prenese med občinske ceste in v javno dobro, pod pogojem, da se opravi brezplačen prenos in da je cesta predhodno odmerjena. Vsem navedenim določilom odloka smo pri preverbi vloge za prenos ceste v javno dobro sledili.

Vlasta Pažon prenaša brezplačno v javno dobro parc. št. 422/8 v k. o. Sp. Selnica, v izmeri 748 m², v naravi cesta v naselju in parc. št. 264/7 v k. o. Sp. Selnica v izmeri 5 m², v naravi cesta v naselju.

Pripravlavec gradiva opozarja na finančne posledice sprejetega soglasja oz. sklepa. Posredno bodo za občino nastopile finančne posledice, ker bo s prevzemom nepremičnine prevzela vlogo upravljanja in vzdrževanja ceste.

Priloge:

- zemljiškoknjižni izpisek za parcelo, kot je navedena v tekstu,
- grafični prikaz.

631 SP



422/8

264/7



Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 8.11.2012 - 8:57:12

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: 631-422/8-0

parcela št. 422/8 k.o. 631 - SPODNJA SELNICA (ID 5983633)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 14473292
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/2
imetnik:
 1. EMŠO: 1807955*****
 osebno ime: Vlasta Pažon
 naslov: Mariborska cesta 40, 2352 Selnica ob Dravi
 začetek učinkovanja vpisa imetnika 11.04.2012 10:57:02

omejitve:

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14992106	13.09.2012 15:05:28	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost

ID osnovnega položaja: 14473293
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/2
imetnik:
 1. EMŠO: 1807955*****
 osebno ime: Vlasta, roj. Rotner Pažon
 naslov: Mariborska cesta 40, 2352 Selnica ob Dravi
 začetek učinkovanja vpisa imetnika 11.04.2012 10:57:02

omejitve:

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14992106	13.09.2012 15:05:28	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe	14992106
čas začetka učinkovanja	13.09.2012 15:05:28
vrsta pravice / zaznambe	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost

glavna nepremičnina: parcela št. 420/2 k.o. 631 - SPODNJA SELNICA (ID 5983638)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi Pogodbe o služnostni pravici z dne 25.07.2012, se vknjiži služnostna pravica dostopa, vožnje in hoje ob graditvi in vzdrževalnih delih na nizkonapetostnem omrežju oz. nizkonapetostnem priključku.

imetnik:

1. matična številka: 5231698000

firma / naziv: ELEKTRO MARIBOR, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.

naslov: Vetrinjska ulica 002, 2000 Maribor

začetek učinkovanja vpisa imetnika 13.09.2012 15:05:28

zveza - ID osnovnega položaja:

14473292

14473293

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo



Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 8.11.2012 - 8:58:35

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: 631-264/7-0

parcela št. 264/7 k.o. 631 - SPODNJA SELNICA (ID 5983623)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjžna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 14473230
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/2

imetnik:

1. EMŠO: 1807955*****
 osebno ime: Vlasta Pažon
 naslov: Mariborska cesta 40, 2352 Selnica ob Dravi
 začetek učinkovanja vpisa imetnika 11.04.2012 10:52:07

omejitve:

Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini

ID osnovnega položaja: 14473231
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/2

imetnik:

1. EMŠO: 1807955*****
 osebno ime: Vlasta, roj. Rotner Pažon
 naslov: Mariborska cesta 40, 2352 Selnica ob Dravi
 začetek učinkovanja vpisa imetnika 11.04.2012 10:52:07

omejitve:

Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini