



OBČINA SELNICA OB DRAVI
Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi

Številka: 032-3/2010-14

Datum: 3. 12. 2012

Z A P I S N I K

14. redne seje Občinskega sveta Občine Selnica ob Dravi, ki je bila 22. novembra 2012 ob 17. uri v konferenčni sobi Občine Selnica ob Dravi, Slovenski trg 4, Selnica ob Dravi.

Prisotni člani občinskega sveta:

Jože BREZNIK – LDS
Božidar KRIVOKAPIČ – LDS
Cecilija MOŽIČ – LDS
Valentin Zdravko DOLINŠEK – DeSUS
Olga KAJZER – DeSUS
Rudolf MAČEK – Lista za razvoj Podeželja
Lucija GRAHOR – Misli modro za Selnico
Damijan ŠTEGER – Neodvisna lista za varnost in pomoč
Štefan LAZAR – SD
Oto VOGRIN – SD
Dr. Vlasta KRMELJ - SDS
Božidar FLAK – SDS
Milan FRAS – SDS
Aleksandra TOPOLNIK SLATINEK – SDS (od 17.23 dalje)
Janez URBAS – Lista za Kobansko

Ostali prisotni:

Jurij LEP - župan, Simona GRUŠOVNIK – v. d. direktorice OU, Igor ŠTRUC – Nadzorni odbor, Darinka URBAS – VO Zg. Slemen del in Sp. Slemen, predstavnika podjetja JHP d. o. o. Jana HABJAN PILETIČ in Blaž POLJŠAK, mag. Mira VIZOVIŠEK MOTALN, Mihael KRANJČEVIČ in Nada HÖLZL- občinska uprava.

1. točka

Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti

Sejo je pričela in nadalje vodila Lucija Grahor. Ugotovila je, da je na seji prisotnih 14 članov občinskega sveta, zato je sklepčen in lahko veljavno sklepa.

2. točka

Obrazložitev in sprejem dnevnega reda

Ker razprave ni bilo je predsedujoča predlagala sprejetje naslednjega sklepa:

1. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi potrdi dnevni red:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Obrazložitev in sprejem dnevnega reda
3. Potrditev skrajšanega zapisa 13. redne seje ter pregled uresničevanja sklepov
4. Informacije župana
5. Odlok o spremembi Odloka o proračunu za leto 2012 – hitri postopek
6. Dokument identifikacije investicijskega projekta za »Gradnjo kulturno informacijskega in turističnega centra v Občini Selnica ob Dravi«

7. **Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za naselje Selnica ob Dravi – hitri postopek**
8. **Sklep o opredelitvi javnega interesa za brezplačno pridobitev nepremičnega premoženja**
9. **Sklep o dodelitvi statusa javnega dobra**
10. **Pobude svetnikov**
11. **Vprašanja svetnikov**

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja s 14 glasovi ZA, 0 VZDRŽANIMI in 0 PROTI od 14 članov, ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

3. točka

Potrditev skrajšanega zapisa 13. redne seje ter pregled uresničevanja sklepov

Predsedujoča je povedala, da so vsi sklepi 13. seje realizirani in je dala zapisnik 13. redne seje v razpravo.

Ker razprave ni bilo je Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejel:

2. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi potrdi skrajšan zapis 13. redne seje občinskega sveta.

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja s 13 glasovi ZA, 1 VZDRŽANIM in 0 PROTI od 14 članov, ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

4. točka

Informacije župana

Župan Jurij Lep je podal naslednje informacije:

- da se bo pričelo z gradnjo kanalizacijskega omrežja,
- da so planirana investicijska dela v proračunu v glavnem zaključena; nedavno so se končala dela na cesti Šteger - Baronik,
- v Osnovni šoli Selnica ob Dravi je bil vseslovenski medeni zajtrk v smislu zdravega prehranjevanja učencev,
- da je občina kupila stanovanje v večstanovanjski hiši na Gasilski ulici v Selnici ob Dravi.

5. točka

Odlok o spremembi Odloka o proračunu za leto 2012 – hitri postopek

Gradivo so svetniki prejeli skupaj z vabilom za sklic seje.

Uvodno obrazložitev Odloka o proračunu za leto 2012 – hitri postopek je podala v. d. direktorice občinske uprave Simona Grušovnik.

Župan Jurij Lep je povedal, da se je Odlok o spremembi proračuna za leto 2012 pripravil, zaradi izravnave odhodkov in prihodkov, glede na dejansko stanje. Na področju socialnega varstva je opaziti vedno večjo stisko ljudi, ki potrebujejo pomoč v obliki prehranskih paketov in denarne socialne pomoči. Župan je še povedal, da občinska uprava ureja vpis etažne lastnine za občinsko zgradbo s čimer bomo lahko lažje kandidirali na javne razpise.

Sledila so stališča Statutarne pravne komisije, ki jih je podal predsednik Janez Urbas in povedal, da se je komisija seznanila in obravnavala Odlok o spremembi Odloka o proračunu za leto 2012 – hitri postopek in ga predlaga v sprejem Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi.

Sledila so stališča Odbora za gospodarstvo, ki jih je predstavil Jože Breznik in povedal, da se je odbor seznanil z Odlokom o spremembi Odloka o proračunu za leto 2012 – hitri postopek in ga predlaga v sprejem Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi.

Stališča Odbora za negospodarstvo je podala Cecilija Možič in je povedala, da se je Odbor za negospodarstvo podrobneje seznanil z Odlokom o spremembi Odloka o proračunu za leto 2012 – hitri postopek in ga predlaga v sprejem Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi.

V razpravi so sodelovali:

Dr. Vlasta Krmelj je vprašala, ali je občina pridobila sredstva iz kohezijskega sklada? Zanimalo jo je zakaj so denarna sredstva na postavki Zaščita in reševanje zmanjšana? Prav tako je opazila, da se na področju urejanja hudournikov denarna sredstva zmanjšujejo, kljub temu, da so vremenske razmere čedalje bolj nepredvidljive?

Na strani 74 gradiva je opazila, da se postavka Kurilno olje zvišuje in je vprašala, ali se je občina prijavila na javni razpis za energetska sanacijo? Prav tako je vprašala, zakaj se občinske štipendije znižujejo?

Zanimalo jo je, zakaj se načrti razvojnih programov spreminjajo in kje je pravna podlaga za takšno ravnanje?

Župan Jurij Lep je pojasnil sledeče:

Sredstva za kanalizacijo so se znižala, saj v letošnjem letu ne bo prejetega računa za kanalizacijo. Dela na področju kanalizacije so se že pričela izvajati. Občinske štipendije so se nekoliko znižale, ker sta dve štipendistki prejeli Zoisovo štipendijo in se zato raje odločili za prejemanje le-te, ker je višja od občinske.

Načeloma se postavke v rebalansu proračuna ne znižujejo.

V. d. direktorice občinske uprave Simona Grušovnik je pojasnila, da se na strani 44 postavka Trg dela in delovni pogoji znižuje, zaradi zmanjšanja števila odobrenih programov javnih del s strani Zavoda za zaposlovanje iz 9 na 5 oseb vključenih v programe.

V zvezi z znižanjem postavke na področju urejanja hudournikov je pojasnila, da je to zelo zapletena zadeva, saj je za izvajanje del na hudournikih pooblaščen vodnogospodarsko podjetje. Občina je imela planirana denarna sredstva za urejanje hudournikov, vendar je država od financiranja odstopila, sami pa v to ne moremo posegati.

V zvezi z energetska sanacijo je povedala, da se je poskušalo najprej na javni razpis prijaviti občinsko stavbo, pri čemer so se pojavili problemi, saj je stavba pod spomeniškim varstvom. Zadeva še ni zaključena, zato je še vedno možnost prijave na javni razpis.

Načrt razvojnih programov se spreminja v skladu z zakonom in v primeru spremembe proračuna se prilagajajo tudi načrti razvojnih programov.

Oto Vogrin je povedal, da se ne more strinjati z zmanjšanjem postavke kletni prostori. V zvezi z zmanjšanjem sredstev za štipendije je bil mnenja, da se naj izvede ponovni javni razpis in se denarna sredstva za namen štipendiranja tudi podelijo.

Povedal je še, da bo podprl predlagan rebalans.

Ker nadaljnje razprave ni bilo je predsedujoča dala v glasovanje naslednji sklep:

3. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Selnica ob Dravi za leto 2012 v hitrem postopku. S spremembami Odloka se uskladi tudi Načrt razvojnih programov za obdobje 2012-2015.

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja s 13 glasovi ZA, 1 VZDRŽANIM in 1 PROTI od 15 članov, ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

6. točka

Dokument identifikacije investicijskega projekta za »Gradnjo kulturno informacijskega in turističnega centra v Občini Selnica ob Dravi«

Gradivo so svetniki prejeli skupaj z vabilom za sejo.

Obrazložitev Dokumenta identifikacije investicijskega projekta za »Gradnjo kulturno informacijskega in turističnega centra v Občini Selnica ob Dravi« sta podala predstavnika podjetja JHP d. o. o. Jana Habjan Piletič in Blaž Poljšak.

Stališča Odbora za gospodarstvo je predstavil Jože Breznik in povedal, da se je odbor seznanil in obravnaval Dokument identifikacije investicijskega projekta za »Gradnjo kulturno informacijskega in turističnega centra v Občini Selnica ob Dravi« in ga predlaga v sprejem Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi.

Stališča Odbora za negospodarstvo je predstavila Cecilija Možič in povedala, da se je odbor seznanil in obravnaval Dokument identifikacije investicijskega projekta za »Gradnjo kulturno informacijskega in turističnega centra v Občini Selnica ob Dravi« in ga predlaga v sprejem Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi.

Župan Jurij Lep je povedal, da so bili na pristojnih odborih predstavljeni načrti gradnje kulturno informacijskega in turističnega centra v Občini Selnica ob Dravi. Izrazil je zadovoljstvo, da lahko občina kandidira na 6. javni razpis, saj so denarna sredstva za izvedbo projekta velika. Povedal je, da se v objektu planira približno 400 stolov z balkonom; predvidena je fazna gradnja objekta; knjižnica, ki bo v objektu je dolgoročno zelo pomembna, zato se že pridobiva knjižnično gradivo.

Mihael Kranjčevič je dodatno pojasnil, da se predvideva določeno število zaposlenih v novem objektu in da bo občina s tem objektom veliko pridobila, še posebej društva, ki bodo dobila svoj prostor za svoje delovanje in predstavljanje.

V razpravi so sodelovali:

Dr. Vlasta Krmelj je povedala, da je DIIP zelo površno izdelan in da pri podlagah manjka zasnova lokalno energetskega koncepta. V besedilu se pojavlja beseda »mestni« in »mestni predel«, kar verjetno ne ustreza našemu okolju? Zanimalo jo je, kje je definirana kotlovnica? V DIP- u ni omenjeno, kako se bo objekt ogreval in ohlajal. Vprašala je, ali bo investicijska dokumentacija končana v letu 2012?

Oto Vogrin je povedal, da objekt estetsko ravno ni dovolj dober. Nekaj pomislov je imel v zvezi s samim objektom, ki bo potreboval »elitno vsebino« in je zelo ambiciozno zastavljen projekt. Omogočiti bi bilo potrebno medgeneracijsko druženje. Prepričan je, da je to skupni in seveda širši projekt z veliko vsebino.

Župan Jurij Lep je povedal, da bo objekt končan v letu 2014. Namenjen ni samo naši občini, temveč tudi drugim. V objektu je predvidena kotlovnica in načeloma en vir ogrevanja, trenutno je to plinska kotlovnica.

Trenutno ni možna skupna kotlovnica, zaradi samega projekta in gradbenega dovoljenja. V prihodnosti se planira ureditev skupne kotlovnice, ki bo napajala vse javne objekte na tem območju.

Direktorica JHP d. o. o. Jana Habjan Piletič je povedala, da gre v tekstualnem delu DIIP-a za tekstualno napako pri navedbi »Mestna občina«; da pa gre pri opisu mesta za opis mesta gradnje in da še ni izdelanega natančnega energetskega koncepta.

Dr. Vlasta Krmelj je podala obrazložitev svojega glasu in povedala, da bo dokument podprla, vendar se naj vse napake popravijo in vnesejo podatki glede kotlovnice.

Oto Vogrin je povedal, da naj bodo pripombe dr. Vlasta Krmelj pisne.

Ker razprave več ni bilo je predsednica dala v glasovanje naslednji sklep:

4. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme Dokument identifikacije investicijskega projekta za »Gradnjo kulturno informacijskega in turističnega centra v Občini Selnica ob Dravi«, ki ga je izdelalo podjetje JHP projektne rešitve d. o. o. iz Domžal.

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja s 15 glasovi ZA, 0 VZDRŽANIMI in 0 PROTI od 15 članov, ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

7. točka

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za naselje Selnica ob Dravi – hitri postopek

Gradivo so svetniki prejeli skupaj z vabilom za sklic seje.

Obrazložitev Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za naselje Selnica ob Dravi – hiter postopek je podala mag. Mira Vizovišek Motaln iz občinske uprave.

Stališče Statutarne pravne komisije je podal Janez Urbas in povedal, da je komisija obravnavala Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za naselje Selnica ob Dravi – hitri postopek in predlaga, da se 2. člen Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za naselje Selnica ob Dravi spremeni, in sicer: v 7. členu se v 7. odstavku spremeni zadnji stavek tako, da se glasi: »Parkirna mesta so na severni strani objekta, lahko pa tudi v objektu«. Statutarno pravna komisija je predlagala, da Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme odlok s predlaganim amandmajem.

Stališča Odbora za gospodarstvo je podal Jože Breznik in povedal, da je odbor obravnaval Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za naselje Selnica ob Dravi – hitri postopek in ga predlaga v sprejem Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi po hitrem postopku z upoštevanjo spremembo Statutarne pravne komisije.

Ker razprave ni bilo je predsednica dala v glasovanje naslednji sklep:

5. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme naslednji amandma:

Spremeni se 2. člen Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za naselje Selnica ob Dravi tako, da glasi:

V 7. členu se zadnji stavek 7. odstavka spremeni tako, da se glasi: »Parkirna mesta so na severni strani objekta, lahko pa tudi v objektu«.

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja s 15 glasovi ZA, 0 VZDRŽANIMI in 0 PROTI od 15 prisotnih članov ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

6. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za naselje Selnica ob Dravi v hitrem postopku.

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja s 15 glasovi ZA, 0 VZDRŽANIMI in 0 PROTI od 15 prisotnih članov ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

8. točka

Sklep o opredelitvi javnega interesa za brezplačno pridobitev nepremičnega premoženja

Gradivo so svetniki prejeli skupaj z vabilom za sklic seje.

Obrazložitev Sklepa o opredelitvi javnega interesa za brezplačno pridobitev nepremičnega premoženja je podala Nada Hölzl iz občinske uprave.

Sledila so stališča Odbora za gospodarstvo, ki jih je podal Jože Breznik in povedal, da je odbor obravnaval Sklep o opredelitvi javnega interesa za brezplačno pridobitev nepremičnega premoženja in ga predlaga v sprejem Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi.

Ker razprave ni bilo je predsednica dala v glasovanje naslednji sklep:

7. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme Sklep o opredelitvi javnega interesa za brezplačno pridobitev nepremičnega premoženja na parc. št. 759/4 v izmeri 8 m² v k. o. Gradišče.

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja s 15 glasovi ZA, 0 VZDRŽANIMI in 0 PROTI od 15 prisotnih članov ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

9. točka

Sklep o dodelitvi statusa javnega dobra

Gradivo so svetniki prejeli skupaj z vabilom za sklic seje.

Obrazložitev Sklepa o dodelitvi statusa javnega dobra je podala Nada Hölzl iz občinske uprave.

Sledila so stališča Odbora za gospodarstvo, ki jih je podal Jože Breznik in povedal, da je odbor obravnaval Sklep o dodelitvi statusa javnega dobra na parc. št. 422/8 v k. o. Sp. Selnica v naravi cesta, ki meri 748 m² in na parc. št. 264/7 v k. o. Sp. Selnica, v naravi cesta, ki meri 5 m² ter ga predlaga v sprejem Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi.

V razpravi je dr. Vlasta Krmelj vprašala, ali so navedene parc. št. v skladu z določili Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih, zajete v Načrtu ravnanja z občinskim premoženjem in kje je za prenos v javno dobro pravna podlaga?

Nada Hölzl iz občinske uprave je pojasnila, da je predstavlja pravno podlago za prenos zemljišč v last občine in javno dobro Odlok o občinskih cestah v Občini Selnica ob Dravi. Prvi odstavek 9. člena odloka določa, da lahko upravljavec oz. lastnik ceste, ki je ne kategorizirana in po kateri je dovoljen javni promet, takšno cesto predlaga občini v njen prenos oz. javno dobro.

Načrt ravnanja z občinskim premoženjem je v pripravi in bo sestavni del proračuna za leto 2013.

Ker nadaljnje razprave ni bilo je predsednica dala v glasovanje naslednji sklep:

7. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme Sklep o dodelitvi statusa javnega dobra na parc. št. 422/8 v k. o. Sp. Selnica v naravi cesta, ki meri 748 m² in na parc. št. 264/7 v k. o. Sp. Selnica v naravi cesta, ki meri 5 m².

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja s 15 glasovi ZA, 0 VZDRŽANIMI in 0 PROTI od 15 prisotnih članov ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

10. točka

Pobude svetnikov

S pobudami so sodelovali:

Aleksandra Topolnik Slatinek je predlagala, da bi občinska uprava poskušala v proračunu zagotoviti denarni fond za namen poravnave stroškov vrtca za tiste starše, ki so prejeli odločbe Centra za socialno delo z zakasnitvijo in s poračuni, ki so v večini primerov visoki.

Janez Urbas je izpostavil problem ceste na območju Sp. in Zg. Slemenca, ki je v zelo slabem stanju in bi bilo potrebno pristopiti k sanaciji, še posebej, ker se po tej cesti vozijo s kombijem učenci OŠ Selnica ob Dravi.

Božidar Flak je pohvalil župana za ureditev prehoda za pešce pri pokopališču v Selnici ob Dravi.

Božidar Krivokapič je povedal, da so ceste v slabem stanju, predvsem v Selniški grabi in Slemenški grabi in predlagal, da se bi pristopilo k sanaciji cest.

V. d. direktorice občinske uprave Simona Grušovnik je pojasnila, da se v proračunu občine ne more predvideti denarnih sredstev za kritje stroškov vrtca, saj bi bilo to nezakonito. Odločbe o višini plačila stroškov vrtca je izdal Center za socialno delo Ruše na podlagi novega Zakona o socialnovarstvenih prejemkih.

Župan Jurij Lep je pojasnil, da občinska uprava, v primerih, ko gre za socialno ogrožene občane, katerim je bila izstavljena odločba Centra za socialno delo o proračunu stroškov vrtca, odobri občinsko denarno pomoč.

Božidar Krivokapič je povedal, da je bila voda v zadnjih poplavah v kleti prizidka OŠ Selnica ob Dravi in je predlagal, da se južni del OŠ (prizidek) ustrezno sanira oz. izolira.

11. točka **Vprašanja svetnikov**

Z vprašanji so sodelovali:

Dr. Vlasta Krmelj je povedala, da v skladu z zakonodajo morajo imeti vse javne institucije v določenem časovnem obdobju opravljeno notranjo revizijo. Vprašala je, kdaj je občina imela revizijo in kje se lahko dobi Poročilo o izvedeni reviziji?

Kdaj bo urejen prehod za pešce pri Hojniku in kdaj se bodo pričela dela za ureditev pločnika Fala – Selnica?

Mediji so sporočili informacijo, da Računsko sodišče preverja namembnost izdatkov iz proračuna (za reprezentanco, svetniške skupine, župan...), ker se iz občinskega proračuna kupuje meso in drugi delikatesni izdelki. Glede na podatke, ki jih je osebno pridobila, ima naša občina nekatere izdatke, ki so po njenem mnenju sporni. Na to dejstvo je upravo že opozorila. Vprašala je, ali je Nadzorni odbor to tematiko obravnaval?

V. d. direktorice občinske uprave Simona Grušovnik je pojasnila, da ima občina vsako leto notranjo revizijo in da bo končno poročilo o izvedeni reviziji v letošnjem letu posredovano upravi v naslednjem tednu.

Župan Jurij Lep je povedal, da se načrtuje prehod za pešce pri Hojniku in v Bistrici, vendar je potrebno najprej prestaviti avtobusne postaje. Glede porabe mesa v občini je pojasnil, da je dr. Vlasta Krmelj že pregledala račune in da je bilo za čas martinovanja za prireditev izkazan račun za zaključno večerjo.

Oto Vogrin je povedal, da postajališče za bibliobus pri Mercatorju nikakor ni primerno in je nevarno za obiskovalce, ker je na tem mestu velik promet.

Seja je bila zaključena ob 18.52.

Zapisala
Nada Hölzl

Lucija GRAHOR, l. r.
PRESEDUJOČA