



OBČINA SELNICA OB DRAVI  
ŽUPAN  
Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi

Številka: 478-00027/2009  
Datum: 30. 6. 2009

**Občinski svet Občine Selnica ob Dravi**

Zadeva: Predlog za obravnavo na 20. seji Občinskega sveta Občine Selnica ob Dravi

NASLOV GRADIVA: Sklep o nakupu zemljišča za namen javnega dobra na parc. št. 770/8, 764/2 in 765/2 v k. o. Gradišče

PREDLAGATELJ GRADIVA: Župan, Jurij LEP, univ. dipl. inž. les.

VSEBINA GRADIVA: - Predlog sklepa  
- Obrazložitev

POROČEVALEC/CI: mag. Karin Jurše, direktorica občinske uprave

PRIPRAVLJAVEC/CI GRADIVA: Nada Hölzl, višja referentka I

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme Sklep o nakupu zemljišča za namen javnega dobra na parc. št. 770/8, 764/2 in 765/2 v k. o. Gradišče.**

**PREDLOG POSTOPKA IN NAČIN SPREJEMA:**

**Sklep je sprejet je, če zanj glasuje večina opredeljenih navzočih članov občinskega sveta.**

ŽUPAN  
Jurij LEP, univ. dipl. inž. les.

## PREDLOG SKLEPA

Na podlagi 25. člena Zakona o javnih financah (Ur. l. RS, št. 79/99, 124/00, 30/02, 109/08 in 49/09) je Občinski svet Občine Selnica ob Dravi na ... redni seji dne, ..., sprejel

## S K L E P

1. Občina Selnica ob Dravi kupi zemljišča za namen javnega dobra na parc. št. 764/2 v izmeri 285 m<sup>2</sup> in 765/2 v izmeri 227 m<sup>2</sup> v k. o. Gradišče v lasti Pavla in Marije Fabrici, stanujoča Kumen 72, 2344 Lovrenc na Pohorju v vrednosti 1.242,99 EUR in parc. št. 770/8 v izmeri 375 m<sup>2</sup> v k. o. Gradišče v lasti Srečka Bukovca, stanujočega Sv. Duh na Ostrem Vrhu 51, 2353 Sv. Duh na Ostrem Vrhu v vrednosti 885,00 EUR. Vse vrednosti se nanašajo na cenilni zapisnik z dne, 20. 10. 2008 in 28. 5. 2009. Navedene parcelne številke v naravi predstavljajo vodovodno zajetje Sv. Duh na Ostrem Vrhu.
2. Ta sklep prične veljati takoj.

Številka: 478-00027/2009

Datum:

ŽUPAN  
Jurij LEP, univ. dipl. inž. les.

## **OBRAZLOŽITEV**

Občina Selnica ob Dravi je na zahtevo pristojnih inšpekcijskih služb prevzela obvezo urejanja javnega vodovodnega omrežja pri Sv. Duhu na Ostrem Vrhu. Vodovodno omrežje je s pogodbo predala upravljavcu družbi Mariborski vodovod, d. d. Ob tem je bilo ugotovljeno, da je zaradi kontrole kakovosti pitne vode in ureditve zajetja nujno potrebno pridobiti zemljišča na katerih leži vodni vir.

Občina je tako preko sodno zapriseženega cenilca gozdne stroke že dala oceniti zemljišča, na katerih je vodni vir. Parc. št. 764/2 in 765/2 v k. o. Gradišče v lasti lastnikov Fabrici Pavla in Marije so ocenjene na odkupno vrednost 1.242,99 EUR; parc. št. 770/8 v k. o. Gradišče na Kozjaku v lasti Srečka Bukovca pa je ocenjena na odkupno vrednost 885,00 EUR. Gre za zemljišča v skupni izmeri 887 m<sup>2</sup>. Z lastniki je že dosežen načelen dogovor o odkupu. Občina je že sprožila predhodni postopek na pristojni upravni enoti, saj so zemljišča opredeljena kot kmetijska zemljišča. Po končanem zakonsko predpisanem postopku se bo pristopilo k sklenitvi prodajnih pogodb.

V skladu s 25. členom Zakona o javnih financah (Ur. l. RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 109/08 in 49/09) so denarna sredstva za nakup navedenih zemljišč zagotovljena v proračunu občine na Postavki 04.2.1.05 Cestni kataster, odmere cest, odkup v javno dobro.