



**OBČINA SELNICA OB DRAVI
OBČINSKI SVET
Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi**

Številka: 032 - 1 / 2006 - 14
Datum: 9. 10. 2008

Z A P I S N I K

14. seje Občinskega sveta Občine Selnica ob Dravi, ki je bila 9. oktobra 2008 ob 18. 00 uri, v prostorih Gasilskega doma PGD Selnica ob Dravi, Gasilska ul. 1, Selnica ob Dravi.

Prisotni člani občinskega sveta:

| | |
|--------------------|---|
| Darko DOLINŠEK | SD (do 19. ⁰⁰ in od 20 ⁴⁰) |
| Zdravko DOLINŠEK | DESUS |
| Milan FRAS | SDS |
| Božidar KRIVOKAPIČ | LDS |
| Dr. Vlasta KRMELJ | Lista za Kobansko |
| Robert RIBIČ | Mladi Selnice |
| Vladimir SABOLEK | SLS |
| Oto VOGRIN | Neodvisna lista za razvoj Kobanskega |
| Božidar FLAK | SDS (od 18. ³⁰ ure) |
| Branko MIUC | NeLi |
| Andrej SANDE | SLS |

Odsotni člani občinskega sveta:

| | |
|-----------------|--------------------------------|
| Andreja ROBIČ | SDS (opravičeno) |
| Jože BREZNIK | LDS |
| Janko STOJKOVIČ | SDS (opravičeno) |
| Janez URBAS | Lista za Kobansko (opravičeno) |

Ostali prisotni:

Jurij LEP – župan, mag. Karin JURŠE – direktorica občinske uprave, Nada HÖLZL – občinska uprava, Kristina KMETEC – občinska uprava, Slobodan TATALOVIČ občinska uprava, Bogdan KAJZER – NO, Alenka HLUPIČ – URBIS d.o.o., Boris FATUR – MARIBORSKI VODOVOD JP d.d., Stanislav RAČIČ – SNAGA Maribor, Miran ČURIN – SNAGA Maribor, Vladimir DOLINŠEK – predsednik komisije za vračilo vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje.

1. točka

Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti ter izvolitev zapisnikarja

Sejo je pričela in nadalje vodila dr. Vlasta KRME LJ. Ugotovila je, da je na seji 9 članov občinskega sveta, zato je sklepčen in lahko veljavno sklepa. V nadaljevanju so svetniki sprejeli sklep:

1. SKLEP

Za zapisnikarico se izvoli Zdenko Koper.

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (9 ZA, 0 PROTI, od 9 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

2. točka

Potrditev skrajšanega zapisa 13. redne in 3. izredne seje občinskega sveta občine Selnica ob Dravi

Skrajšani zapis 13. redne in nadaljevalne seje ter 3. izredne seje so svetniki prejeli z vabilom za sklic seje.

K razpravi se je prijavil Vladimir SABOLEK, ki je zahteval, da se pri točki informacije župana popravi napačen zapis imena ceste, in sicer pravilno se glasi "Fala – Mali – Roj". Dopisala naj bi se tudi informacija, da je župan sodeloval na sestanku sveta županov, kjer je tekel govor o Selniški dobri in je za ta projekt bila naročena tudi projektna dokumentacija.

Pri informaciji podžupana naj bi se dopisala informacija, da tečejo končni dogovori za investicijo grad Viltuš, in sicer v razmerju 85% ministrstvo in 15% investitor ter informacija, da so teku dogovori za izgradnjo doma starostnikov.

Pripombo je imel tudi na zapis njegovega vprašanja, ki bi se moralo glasiti "Kje so nova okna namenjena za bivše poštne prostore?".

Pri zapisu 13. nadaljevalne seje pod točko 15 se mora pravilno zapisati "pobude".

Tudi Andrej SANDE je imel pripombo na zapis, in sicer na prejšnji seji je imel pomisleke glede upravičenosti uvrstitve točke dnevnega reda "informacija župana". Na sami seji mu je bilo tudi odgovorjeno, da bo Statutarno pravna komisija obravnavala to pripombo, zato želi, da se ta pripomba tudi zapiše.

Branko MIUC je imel pripombo o nedobesednem zapisu njegove razprave v točki 10, ki je govorila o pooblastilu za prodajo zemljišč na Sv. Duhu na Ostrem Vrhu. Povedal je, da je njegova lista že v prejšnjem mandatu opozarjala občinsko upravo, da pristopi k aktivnemu delovanju glede pridobitve objekta vojašnice na Sv. Duhu na Ostrem Vrhu v brezplačno uporabo, kajti na podlagi njegove razprave se je nato tudi izoblikoval sklep.

Direktorica Karin JURŠE je povedala, da se zapisniki pišejo kot skrajšani zapisniki in da naj vsak, ki želi dobeseden zapis svojega izvajanja, v bodoče pri svoji razpravi jasno pove, da hoče dobeseden zapis.

Po razpravi je na predlog predsedujoče bil soglasno sprejet:

2. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi potrdi skrajšan zapis 13. redne in nadaljevanja 13. redne seje občinskega sveta s predlaganimi pripombami.

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (11 ZA, 0 PROTI, od 11 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SOGLASNO SPREJET.

Sledilo je glasovanje o zapisniku 3. izredne seje.

3 SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi potrdi skrajšan zapis 3. izredne seje občinskega sveta s predlaganimi pripombami.

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (11 ZA, 0 PROTI, od 11 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SOGLASNO SPREJET.

Pred začetkom naslednje točke dnevnega reda je Andrej SANDE proceduralno predlagal, da se točka informacija župana postavi pred točko Obravnava in sprejem dnevnega reda, ker po njegovem prepričanju ni v skladu s Poslovnikom. Ta točka namreč nima gradiva in posledično ni razprave o tej točki, zato je predlagal, da se točka Informacija župana uvrsti pred točko Obravnava in sprejem dnevnega reda. Občinski svet pa je pozval, da o tem glasuje.

Predsedujoča je predlagala, da do naslednje seje občinskega sveta Statutarno pravna komisija preuči in poda stališča do tega vprašanja.

Oto VOGRIN je povedal, da se morajo držati poslovnika in ustaljenega reda, zato je bil menja, da se seja nadaljuje po predlaganem dnevnem redu, ki ga je predlagal župan. Bil je tudi menja, da to ni stvar Statutarno pravne komisije, ampak, da dnevni red predlaga župan. Darko DOLINŠEK je predlagal, da se nadaljuje delo občinskega sveta konstruktivno.

Po skoraj enournem razpravljanju o tej točki, je Andrej SANDE umaknil svoj predlog.

3. točka Obravnava in sprejem dnevnega reda

Predlog dnevnega reda so svetniki/ce prejeli z vabilom za sklic seje.

K razpravi se ni prijavil nihče, zato je predsedujoča predlagala sprejem naslednjega sklepa:

4. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi potrdi dnevni red:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti ter izvolitev zapisnikarja
2. Potrditev skrajšanega zapisa 13. redne in 3. izredne seje Občinskega sveta Občine Selnica ob Dravi
3. Obravnava in sprejem dnevnega reda
4. Informacije župana
5. Obvezna razlaga Odloka o ureditvenem načrtu naselja Selnica ob Dravi – za del cone A
6. Mariborski vodovod JP, d. d. – Letno poročilo 2007, povzetek Občina Selnica ob Dravi
7. Predlog cen ravnanja s komunalnimi odpadki za leto 2008
8. Odlok o gospodarskih javnih službah v Občini Selnica ob Dravi – skrajšani postopek
9. Odlok o koncesiji za opravljanje gospodarske javne službe Občini Selnica ob Dravi – skrajšani postopek
10. Odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Selnica ob Dravi – skrajšani postopek
11. Sklep o dodelitvi statusa javnega dobra
12. Tehnični popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine Ruše za območje občine Selnica ob Dravi (spremembe in dopolnitve v letu 2004)
13. Odredba o povračilu vlaganj upravičencev v javno telekomunikacijsko omrežje na območju Občine Selnica ob Dravi
14. Pobude svetnikov
15. Vprašanja svetnikov

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (11 ZA, 0 PROTI, od 11 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

4. točka

Informacije župana

Pisnega gradiva svetniki/ce niso prejeli.

Župan Jurij LEP je podal naslednje informacije:

- izvajajo se redna vzdrževalna dela na občinskih cestah,
- izvajajo se dela na cesti G1-I (cestišče, pločniki; sled tega so zapore cest),
- Izvajajo se dela na tranzitnem vodovodu Selnica – Jelovec,
- Izvajajo se dela na odseku G1-I Vertnik in odsek ceste do Gosaka,
- izvajajo se dela na cesti proti Roju,
- pripravljajo se idejni projekti za Kulturno prireditveni center s knjižnico ter za športno dvorano,
- v uporabi je nova spletna stran,
- v izvajanju je brezplačna uporaba Točke vseživljenjskega učenja za vse občane,
- v pripravi je novi Pravilnik za razdelitev socialnih pomoči,
- tečejo dogovori za ekološko uporabo energije – sončna elektrarna na strehi osnovne šole.

Po končani informaciji župana se je razvila razprava in v njej so sodelovali: Andrej SANDE, ki je bil mnenja, da bi moral župan za večino informacij, ki jih je podal, imeti sklep občinskega sveta, saj gre tukaj za oplemenitev proračuna. Povedal je tudi, da so te informacije primerne vsebine za odločanje Občinskega sveta. Prav tako je nasprotoval, da se izvaja brezplačna Točka vseživljenjskega učenja za vse občane, saj o njej ni sklepal občinski svet. Oto VOGRIN je menil, da bi moral Odbor za negospodarstvo vse te informacije tudi predhodno obravnavati. Božidar KRIVOKAPIČ je povedal, da sončna elektrarna na osnovni šoli ni primerna lokacija. Darka DOLINŠKA je zanimalo, kje je predvidena gradnja Kulturnega centra. Zdravko DOLINŠEK je povedal, da so to le informacije in ni običajno in tudi ni potrebno, da odloča občinski svet. Župan Jurij LEP je odgovoril, da so vse aktivnosti, ki se nanašajo na porabo proračuna bile predhodno potrjene s strani Občinskega sveta. Za kulturni center in športno dvorano pa so izvedene le idejne zasnove, center pa bi bil umeščen na prostor pred Gasilskim domom ob cesti G1-I.

5. točka

Obvezna razlaga Odloka o ureditvenem načrtu naselja Selnica ob Dravi – za del cone A

Gradivo so svetniki/ce prejeli skupaj z vabilom za sklic seje.

V uvodu je predstavnica podjetja URBIS d. o. o. ga. Alenka HLUPIČ povedala razloge za obvezno razlago Odloka o ureditvenem načrtu naselja Selnica ob Dravi – za del cone A. Izpostavila je predmet sprememb in dopolnitev iz leta 2006, in sicer je dopolnitev zazidave na obravnavanem območju z enakimi programi, kjer se je spremenila lega in gabariti objekta ter zunanja ureditev in dostop do objekta. Sprememba in dopolnitev je obsegala območje novogradnje poslovno-stanovanjskega objekta.

Sledila so stališča Odbora za gospodarstvo, ki jih je podal Vladimir SABOLEK. Povedal je, da je odbor obravnaval to točko, se seznanil z gradivom in predlagali so, da se predlagan sklep sprejme.

Stališče Statutarno pravne komisije je podal Božidar KRIVOKAPIČ, ki je povedal, da je odbor obravnaval to točko, se seznanil z gradivom in predlagali so, da se predlagan sklep sprejme.

Predsedujoča je odprla razpravo, ki jo je pričel Andrej SANDE in vprašal, zakaj te spremembe šele zdaj, ko objekt že stoji. Branko MIUC je povedal, da bi za lažje razumevanje morala biti priložena grafična priloga.

Na zastavljena vprašanja je odgovorila Alenka HLUPIČ, ki je povedala, da je že leta 2006 bil izdelan projekt, ter da so te spremembe predlagane na pobudo Upravne enote Ruše in investitorja.

Predsedujoča je zaključila razpravo in dala na glasovanje naslednji sklep:

5. SKLEP:

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme Obvezno razlaga Odloka o ureditvenem načrtu naselja Selnica ob Dravi – za del cone A.

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (10 ZA, 0 PROTI, od 10 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

6. točka

Mariborski vodovod JP, d. d. – Letno poročilo 2007, povzetek Občina Selnica ob Dravi

Gradivo so svetniki/ce prejeli skupaj z vabilom za sklic seje.

V uvodu je predstavnik podjetja Mariborskega vodovoda JP, d.d., Boris FATUR podal informacijo o bilanci za leto 2007. Povedal je, da se je poraba vode na območju občine Selnica ob Dravi povečala in se še vedno povečuje. Kvaliteta vode se je nekoliko poslabšal, vzrok za to pa je tudi veliko gradbenih posegov v bližini črpališča. Povedal je tudi, da se cena vode ni povišala že pet let in da je iz poslovnih knjig razvidno, da sama cena vode ne pokriva vseh stroškov poslovanja.

Sledila so stališča Odbora za gospodarstvo, ki jih je podal Vladimir SABOLEK. Povedal je, da je odbor obravnaval to točko, se seznanil z gradivom in predlagali so, da se predlagan sklep sprejme. Med samo sejo odbora se je izoblikoval še dodatni sklep, o katerem naj razpravlja občinski svet in ga tudi sprejme.

Predsedujoča je odprla razpravo, ki jo je pričel Andrej SANDE in vprašal, ali se ve kdo so onesnaževalci vode in kaj so razlogi za poslabšanje kvalitete vode. Oto VOGRIN je vprašal, kje in na kakšen način se meri kvaliteta pitne vode. Branko MIUC je bil mnenja, da bi morali letno poročilo obravnavati prej na začetku poslovnega leta.

Odgovore je podal Boris FATUR, ki je povedal, da je eden izmed vzrokov za slabšo kvaliteto vode tudi višja temperatura ozračja, saj se v cevovodih naberejo bakterije oziroma mikroorganizmi, kvaliteto pitne vode pa opravlja za to pooblaščen Zavod za zdravstveno varstvo Maribor na podlagi pravilnika.

Predsedujoča je zaključila razpravo in dala na glasovanje naslednje sklepe:

6. SKLEP:

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme Letno poročilo 2007 družbe Mariborski vodovod JP, d.d., povzetek Občina Selnica ob Dravi.

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (10 ZA, 0 PROTI, od 10 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

7. SKLEP:

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi soglašja, da se odpis amortizacije vodovodne infrastrukture Občine Selnica ob Dravi za leto 2007, ki je ni bilo mogoče vračunati v

ceno proizvodov v višini 8.732,59 EUR, pokrije v breme dolgoročne obveznosti Mariborskega vodovoda do Občine Selnica ob Dravi iz naslova sredstev v upravljanju.

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (10 ZA, 0 PROTI, od 10 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

Sledilo je glasovanje o sklepu, ki se je izoblikovalo na Odboru za gospodarstvu.

8. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi soglaša, da se Mariborski vodovod JP, d.d., zaradi motenja oskrbe s pitno vodo na območju poteka projekta Obnova tranzitnega vodovoda Selnica – Jelovec, obvezuje, da bo vsakemu oškodovanemu uporabniku ob G1 – I na trasi izvajanja projekta priznal 1000 litrov neuporabne vode.

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (10 ZA, 0 PROTI, od 10 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

7. točka

Predlog cen ravnanja s komunalnimi odpadki za leto 2008

Gradivo so svetniki/ce prejeli skupaj z vabilom za sklic 12. seje.

V uvodu je predstavnik podjetja SNAGA d.o.o., Stanislav RAČIČ podal kalkulacijo stroškov obdelave in odstranjevanja odpadkov iz Občine Selnica ob Dravi na letni ravni. V nadaljevanju je pojasnil novo nastale stroške in prihodke, ki vplivajo na strukturne deleže cene, ter podal predlog cen za ravnanje s komunalnimi odpadki za leto 2008.

Sledila so stališča Odbora za gospodarstvo, ki jih je podal Vladimir SABOLEK. Povedal je, da je odbor obravnaval to točko, se seznanil z gradivom in predlagali so občinskemu svetu, da predlagan sklep sprejme.

Predsedujoča je odprla razpravo in ker ni bilo razpravljavcev je podala predlagan sklep na glasovanje.

9. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme predlog cen ravnanja s komunalnimi odpadki za leto 2008.

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (10 ZA, 0 PROTI, od 10 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

8. točka

Odlok o gospodarskih javnih službah v Občini Selnica ob Dravi – skrajšani postopek

Gradivo so svetniki/ce prejeli skupaj z vabilom za sklic seje, prav tako so na sami seji prejeli predlog redakcijskih/amandmajskih popravkov.

V uvodu je direktorica Karin JURŠE predstavila odlok in razloge za sprejem po skrajšanem postopku, saj s tem omogočimo izvedbo postopka javnega razpisa za izbor najugodnejšega ponudnika do konca koledarskega leta. Predstavila je tudi redakcijsko/amandmajske popravke, ki so jih svetniki prejeli pred samo sejo.

Sledila so stališča Statutarno pravne komisije, ki jih je podal Božidar KRIVOKAPIČ. Povedal je, da je odbor obravnaval to točko, se seznanil z gradivom in predlagali so občinskemu svetu, da predlagan sklep sprejme z redakcijskimi – amandmajskimi popravki v 18. členu.

Stališča Odbora za gospodarstvo je podal Vladimir SABOLEK. Povedal je, da je odbor obravnaval to točko, se seznanil z gradivom in predlagali so občinskemu svetu, da predlagan sklep sprejme po skrajšanem postopku.

Predsedujoča je odprla razpravo, v kateri so sodelovali: Branko MIUC, ki je povedal, da bi morala gospodarske javne službe podati letna poročila o delu. Postavil je vprašanje, zakaj je izpadel iz zbirnih javnih služb Kabelski razdelilni sistem. Menil je, da bi bilo s tem Odlokom možno izvajanje režijskega obrata in upa, da bo čim prej ustanovljen. Oto VOGRIN je povedal, da ga je zmotila dikcija v 9. členu, ki govori o oblikah obvezne in izbirne javne službe, ki so po njegovem mnenju nepraktične. Dotaknil se je tudi 18. člena in predlagal, da bi smotrno razdelili razmerje članov v Svet uporabnikov, zato je predlagal 7 članov. S tem predlogom sta soglašala tudi Andrej SANDE in Božidar KRIVOKAPIČ. Predlagal je tudi spremembo v 22. členu, v katerem je predlagal, da se dopiše časovno trajanje koncesije.

Direktorica Karin JURŠE je odgovorila, da Kabelsko razdelilni sistem kot dimnikarska služba ni več stvar občine, saj delujejo na zunanjem trgu in svoje storitve tudi tam ponujajo. Opozorila je tudi na dodatno spremembo, ki je zapisana v zadnji alineji izbirnih javnih služb, med katere spada tudi upravljanje in vzdrževanje odprtega širokopasovnega omrežja. Povedala je tudi, da so javna podjetja dolžna podajati poročila o delu, kot je določeno v njihovih statutih. Odgovorila je tudi na vprašanje, ki se je nanašalo na 9. člen in povedala, da še ne vemo kako se bodo posamezne javne službe izvajale, saj je to stvar odločitve občinskega sveta, ki bo o tem odločal. Izbiro o določitvi števila članov v Svetu uporabnikov je prepustila v odločanje občinskim svetnikom.

Predsedujoča je podala na glasovanje med sejo predlagan sklep:

10. SKLEP:

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme odločitev, da se 18. člen spremeni in glasi: "Svet uporabnikov ima predsednika in 6 članov. Za Svet uporabnikov predlagajo vaški odbori, vsak po enega člana, štiri člane pa predlaga občinski svet. Člane sveta predlaga župan, le ti pa izmed sebe izberejo predsednika."

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (9 ZA, 1 PROTI, od 10 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

Sledilo je glasovanje o predlaganem sklepu z upoštevanimi redakcijskimi in amandmajskimi popravki.

11. SKLEP:

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme Odlok o gospodarskih javnih službah v Občini Selnica ob Dravi po skrajšanem postopku s predlaganimi redakcijskimi/amandmajskimi popravki.

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (10 ZA, 0 PROTI, od 10 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

Predsedujoča je ob 20⁰⁵ uri predlagala odmor.

9. točka

Odlok o koncesiji za opravljanje gospodarske javne službe Občini Selnica ob Dravi – skrajšani postopek

Gradivo so svetniki/ce prejeli skupaj z vabilom za sklic seje, prav tako so na sami seji prejeli predlog redakcijskih/amandmajskih popravkov.

V uvodu je direktorica Karin JURŠE predstavila odlok in razloge za sprejem po skrajšanem postopku, saj s tem omogočimo izvedbo postopka javnega razpisa za izbor najugodnejšega ponudnika do konca koledarskega leta. Predstavila je tudi redakcijsko/amandmajske popravke v 35. in 38. členu, ki so jih svetniki prejeli pred samo sejo.

Sledila so stališča Statutarno pravne komisije, ki jih je podal Božidar KRIVOKAPIČ. Povedal je, da je odbor obravnaval to točko, se seznanil z gradivom in predlaga občinskemu svetu, da predlagan sklep sprejme z redakcijskimi – amandmajskimi popravki v 35. in 38. členu predlaganega odloka.

Stališča Odbora za gospodarstvo je podal Vladimir SABOLEK. Povedal je, da je odbor obravnaval to točko, se seznanil z gradivom in predlagali so občinskemu svetu, da predlagan sklep sprejme po skrajšanem postopku.

Predsedujoča je odprla razpravo, v kateri so sodelovali: Oto VOGRIN je vprašal, kaj se zgodi, če nihče od koncesionarjev ne zadošča razpisnim pogojem. Na vprašanje je odgovor podala Karin JURŠE in povedala, da v kolikor ne izpolnjuje nihče razpisnih pogojev in ni izbran novi koncesionar, to dejavnost opravlja dosedanji, saj je to izvajanje zakonsko obvezno. Branko MIUC je povedal, da bi bilo smiselno v 4. členu opredeliti območja občine, kjer se koncesija podeljuje ter predlagal, da se pri drugem odstavku 35. člena dodalo besedilo "katerega obravnava občinski svet".

Karin JURŠE je na to vprašanje pojasnila, da nekatere javne službe niso omogočene za celotno občino.

Predsedujoča je podala na glasovanje predlagan sklep:

12. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme Odlok o koncesiji za opravljanje gospodarske javne službe Občini Selnica ob Dravi po skrajšanem postopku s redakcijskimi/ amandmajskimi popravki, ter popravkom v 35. členu, kje se na koncu besedila doda "ki ga obravnava občinski svet".

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (10 ZA, 0 PROTI, od 10 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

10. točka

Odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Selnica ob Dravi – skrajšani postopek

Gradivo so svetniki/ce prejeli skupaj z vabilom za sklic seje, prav tako so na sami seji prejeli predlog redakcijskih/amandmajskih popravkov.

V uvodu je direktorica Karin JURŠE podala izhodišča za opravljanje javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov ter odlaganja ostankov predelave. Predlagala je sprejem po skrajšanem postopku, saj bo le tako predvidoma možno izvesti javni razpis za izbor koncesionarja do konca leta 2008. Predstavila je tudi redakcijsko/amandmajske popravke, ki so jih svetniki prejeli pred samo sejo.

Sledila so stališča Statutarno pravne komisije, ki jih je podal Božidar KRIVOKAPIČ. Povedal je, da je odbor obravnaval to točko, se seznanil z gradivom in predlagali so občinskemu svetu, da predlagan sklep sprejme z redakcijskimi – amandmajskimi popravki v 28., 31., 32., 39. in 54. členu.

Stališča obora za gospodarstvo je podal Vladimir SABOLEK. Povedal je, da je odbor obravnaval to točko, se seznanil z gradivom in predlagalo so občinskemu svetu, da predlagan sklep sprejme z redakcijskimi – amandmajskimi popravki.

V razpravi so sodelovali: Oto VOGRIN je imel vprašanje, ali imamo napravljen popis vseh tako imenovanih črnih odlagališč, saj bodo drugače lastniki nepremičnin že ob sprejetju tega odloka finančno oškodovani. Zato je predlagal, da bi pred samim sprejetjem tega akta napravili popis, šele nato pristopili k sprejemu in izvajanju tega odloka. Odgovor je podala Karin JURŠE in povedala, da to ni znano ali so napravljeni popisi odlagališč, sicer pa je to pristojnost Medobčinskega inšpektorata, ki mora delovati v skladu z zakonom. Andrej SANDE je menil, da so dolžnosti lastnika natančno zapisane, kako preprečiti kaznovanje lastnika pa ni nikjer zapisano. Zanimalo ga je, ali je kje zapisan, kakšna pa je pravica lastnika zemljišča, da se izogne plačilu kazni. Darko DOLINSEK je povedal, da so zakonske pravice lastnikov zemljišč natančno zapisane v našem pravnem redu, in meni, da je religiozna sankcija predvsem na strani tistega, ki bo utrpel škodo. Branko MIUC je bil menja, da bi v 36. členu bilo smotno, da se dopiše, da je plačnik čistilnih akcij občina, ter da se v 6. členu dopiše natančno trajanje javne službe. Božidar KRIVOKAPIČ je podprl predlog Branka MIUCA. Andrej SANDE je vprašal, kdo bo postavil kriterije za pojem "odpadek". Odgovorila mu je Vlasta KRMELJ, ki je povedala, da je definicija termina odpadke poznana že vrsto let in da je natančno definirana v veljavni zakonodaji. Milan FRAS je povedal, da bi občina morala postaviti opozorilne table za obveščanje ljudi ter preko javnih medijev seznanjati občane o ravnanju s odpadki. Oto VOGRIN je povedal, da je zakonsko določeno, kje se lahko odlagajo odpadki, zato te table ne sodijo v okolje. Vlasta KRMELJ je povedala, da so območja izvira pitne vode posebej opredeljene in da si ta območja kljub temu opravičeno zaslužijo takšno opozorilno tablo. Karin JURŠE je za boljše razumevanje pojasnila vse predlagane redakcijske in amandmajske popravke. Predlagala je tudi, da se upošteva predlog Ota VOGRINA in se z bodočim izvajalcem dogovori, da se popis nelegalnih odlagališč izvede čimprej oziroma se v prehodnem obdobju veljave odloka te stvari sanirajo. Predlagala je tudi dodatno redakcijski popravek pri 6. členu tako, da se na koncu prvega odstavka doda "časovno limitira", kot je predlagal Branko MIUC.

Predsedujoča je zaključila razpravo in dala na glasovanje naslednje sklepe:

13. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme odločitev, da se v 36. členu doda novi odstavek " Stroške javnih čistilnih akcij praviloma bremenijo občinski proračun."

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (11 ZA, 0 PROTI, od 11 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

14. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme odločitev, da se na koncu besedila v prvem odstavku 6. člena dopiše, "za dobo 10 let".

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (11 ZA, 0 PROTI, od 11 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

Predsedujoča je dala na glasovanje predlagan sklep

15. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme Odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Selnica ob Dravi po skrajšanem postopku s predlaganimi redakcijskimi/amandmajskimi popravki

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (11 ZA, 0 PROTI, od 11 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

11. točka

Sklep o dodelitvi statusa javnega dobra

Gradivo so svetniki/ce prejeli skupaj z vabilom za sklic seje.

V uvodu je Nada HÖLZL podala informacijo, da na podlagi 9. člena odloka o občinskih cestah v občini Selnica ob Dravi lahko upravljavec ali lastnik ceste, ki je nekategorizirana in je dovoljen javni promet, takšno cesto predlaga občini v njen prenos oziroma v javno dobro. Povedala je, da je pogoj za tovrstni prenos nepremičnine izvedljiv pod pogojem, da je cesta predhodno odmerjena in da se opravi brezplačen prenos. Vsem tem določilom za prenos v javno dobro je občinska uprava sledila. Povedala je tudi, da se ena izmed cest že dalj časa ureja, ena pa je že asfaltirana. Slednje pomeni, da bodo nastale finančne obveznosti občine le zaradi vzdrževanja.

Sledila so stališča Statutarno pravne komisije, ki jih je podal Božidar KRIVOKAPIČ. Povedal je, da je odbor obravnaval to točko, se seznanil z gradivom in predlaga občinskemu svetu, da predlagan sklep sprejme.

Stališča obora za gospodarstvo je podal Vladimir SABOLEK. Povedal je, da je odbor obravnaval tudi to točko, se seznanil z gradivom in predlaga občinskemu svetu, da predlagan sklep sprejme.

V razpravi so sodelovali: Branko MIUC, ki je podprl takšen način pridobivanja nepremične. Imel je pa vprašanje, zakaj je postopek tako dolgotrajen. Vladimir SABOLEK je povedal, da je to postopek, ki je v preteklosti povzročal veliko težav, saj se lastniki nepremičnin niso strinjali s takšnim načinom prenosa v javno dobro.

Predsedujoča je zaključila razpravo in dala na glasovanje naslednji sklep:

16. SKLEP

S sklepom se dodeli status javnega dobra na parc. št. 219 v k.o. SP. Vurmat, parc. št. 173/35 in 81/34 v k.o. Zg. Selnica ter parc. št. 2/13 v k.o. Zg. Selnica.

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (11 ZA, 0 PROTI, od 11 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

12. točka

Tehnični popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine Ruše za območje občine Selnica ob Dravi (spremembe in dopolnitve v letu 2004)

Gradivo so svetniki/ce prejeli skupaj z vabilom za sklic seje.

V uvodu je Slobodan TATALOVIČ podal razloge za spremembe in dopolitve prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine Ruše za območje Občine Selnica ob Dravi, ki je bil objavljen v letu 2004. Povedal je, da je na pobudo stranke, ki je predložila vso dokumentacijo in iz katere je razvidno, da je bilo zemljišče do leta 2004 opredeljeno kot stavbno zemljišče, po tem letu pa kot drugo kmetijsko zemljišče. Občina je po letu 2003 tehnično posodobila svoj prostorski planski akt, pri tem prenosu pa je nastala napaka, zato je predlagal, da se odpravi tehnična napaka in občinski svet sprejme sklep o tehničnem popravku odloka v tem delu.

Sledila so stališča Statutarne pravne komisije, ki jih je podal Božidar KRIVOKAPIČ. Povedal je, da je odbor obravnaval to točko, se seznanil z gradivom in predlaga občinskemu svetu, da predlagan sklep sprejme.

Stališča Odbora za gospodarstvo je podal Vladimir SABOLEK. Povedal je, da je odbor obravnaval to točko, se seznanil z gradivom in predlaga občinskemu svetu, da predlagan sklep sprejme.

Razprave ni bilo, zato je predsedujoča dala na glasovanje naslednji sklep:

17. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme Tehnični popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Ruše za območje občine Selnica ob Dravi (spremembe in dopolitve v letu 2004).

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (11 ZA, 0 PROTI, od 11 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

13. točka

Odredba o povračilu vlaganj upravičencev v javno telekomunikacijsko omrežje na območju Občine Selnica ob Dravi

Gradivo so svetniki/ce prejeli skupaj z vabilom za sklic seje.

V uvodu je Tinca KMETEC podala izhodišča in pravne podlage za sprejem Odredbe o povračilu upravičencev v javno telekomunikacijsko omrežje. Natančno je opredelila vsebino členov omenjene odredbe in povedala, da sama po sebi ne nosi finančnih posledic, dejstvo pa je, da opravljanje oziroma izvajanje vračanj pomeni tudi materialni strošek za proračun.

Sledila so stališča Statutarne pravne komisije, ki jih je podal Božidar KRIVOKAPIČ. Povedal je, da je odbor obravnaval to točko, se seznanil z gradivom in predlaga občinskemu svetu, da predlagan sklep sprejme.

Stališča Odbora za gospodarstvo je podal Vladimir SABOLEK. Povedal je, da je odbor obravnaval to točko, se seznanil z gradivom in predlaga občinskemu svetu, da predlagan sklep sprejme.

Vladimir DOLINŠEK je kot predsednik delovne skupine seznanil občinski svet o poteku oziroma v katerih fazah obdelave so zahtevki za vračilo vlaganj, ki jih je občina preložila državnemu pravobranilstvu. Povedal je, da je komisija imela zahtevno delo pri zbiranju dokumentacije, še posebej, ker se je osnovna dokumentacija, ki jo je vodila bivša KS delno uničila pri prenovi podstrešnih prostorov. Ne glede na to je bil zahtevek pravočasno vložen na državno pravobranilstvo in bil z njihove strani tudi že posredovan predlog poravnave za akcijo 1984 za 97 priključkov. Veliko usklajevanja je delovna skupina vložila v dokumentacijo

za akcijo 1988-1991. Po mnenju v delovni skupini bi bilo nevzdržno, da bi za isto akcijo in za enaka vlaganja posameznih upravičencev bila pri vračanju za vlaganja različna merila, zato so menili, da je potrebno vrednost aneksa št. VII. v zahtevkih občine Selnica ob Dravi in občine Ruše razdeliti v razmerju predvidenih priključkov to je v razmerju 660:780 v okviru 1440 priključkov. Ko bo podpisana poravnava in sredstva s strani SOD-a tudi nakazana bo občinski svet lahko odločal o deležu sredstev za posameznega vlagatelja oziroma upravičenca. Delovna skupina je predlagala, da se del sredstev zadrži, za morebitne poravnave zamudnikom, ki iz opravičljivih vzrokov ne bodo mogli dopolniti podatkov. Predlagali so, da je za takšne potrebe primerno zadržati 5 odstotkov vseh sredstev. Predlagali so tudi, da je potrebno vse občane pozvati, da dokumentacijo dopolnijo, ter po 30 dnevnem roku javne objave spiska, se bo videlo kakšen je delež upravičencev, ki ne bodo predložili vseh potrebnih dokumentov.

V razpravi so sodelovali Branko MIUC, ki je predlagal, da se javnost obvesti tudi tako, da jim napišemo obvestila in se objavi tudi v selniških novicah. Darko DOLINŠEK je povedal, da so nekateri upravičenci, ki so individualno podali zahtevke, že dobili predlog za poravnavo, zanima pa ga, kaj je s tistimi, ki so oddali zahtevke na občini. Vlado DOLINŠEK je povedal, da bomo vse upravičence pisno pozvali k dopolnitvi, tudi tiste, ki trenutno ne izpolnjujejo pogojev. Potrdil je tudi trditev, da posamezni upravičenci so že dobili predlog za poravnave. Opozoril je tudi, da so to strogo namenska sredstva, zato jih je potrebno pazljivo in natančno opredeliti.

Predsedujoča je zaključila razpravo in dala na glasovanje naslednji sklep:

18. SKLEP

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme Odredbo o povračilu vlaganj upravičencev v javno telekomunikacijsko omrežje na območju Občine Selnica ob Dravi (MUV, št. 21/02, 31/06).

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja (11 ZA, 0 PROTI, od 11 prisotnih) ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

14. točka Pobude svetnikov

Pri točki pobude svetnikov so s svojimi pobudami sodelovali:

Božidar KRIVOKAPIČ je podal pobudo;

- da SPV uredi s pristojnimi institucijami prometno ureditev (omejitev hitrosti je nesmiselna) pri naselju Zg.Selnica - Sp. Selnica.

Vladimir SABOLEK je podal naslednje pobude;

- naj se uredijo elektroinstalacije na trgu ob bivši gostilni Topler,
- ureditev hudourniške vode nad Vrtno ulico ter ureditev ceste mimo Krošljina,
- ureditev ceste v Bistrici, ter ureditev lastništva na cesti na Sp. Slemenu proti Domu Škorpion in Ofiču,
- povabil je na krst novega gasilskega vozila,
- podal je pobudo, da se v proračun 2009 vnesejo naslednje postavke;
 - asfaltiranje ceste od spomenika pri šoli do avstrijske meje,
 - nadaljevanje urejanja ceste Fala – Mali – Roj,
 - ureditev klanca od Motalna do Antloga, ter ceste od Maistra do kmečke kmetije Jure Branko.

Branko MIUC je podal pobude:

- da se na spletni strani občine objavijo vsi zapisniki občinskih sej in odborov, pri članih odborov pa se naj dopiše, kdo jih je predlagal ali je to lista ali stranka ali pa koalicija,
- župan naj skliče sestanek s predstavniki strank in list, občinsko upravo, predstavnike odbora za izgradnjo ČHE, na temo pričakovanja in pridobitve občine ob izgradnji ČHE na Dravi, izgradnjo ČHE, ter liste na temo pričakovanja in pridobitve občine ob izgradnji ČHE na Dravi,
- povedal je, da je na spletni strani zasledil informacijo, da je mejni prehod na Sv. Duhu prešel v brezplačno uporabo občini, zato istočasno sprašuje kaj pa bo v tem objektu (pri prenosu nepremičnin sta sodelovala Vlasta Krmelj in Milan Fras),
- da se za cesto Bistrica – Sv.Duh ugotovi na pristojnem ministrstvu kdaj bo zajeta v obnovo cestišča.

Darko DOLINŠEK je podal pobudo;

- županu da pripravi podlage za realizacijo ureditve parkirišča in dovoza proti šoli in vrtcu

Vlasta KREMLJ je podala pobude:

- da se preuči 157. člen zakona, ki govori o stroških za odstranitev odpadkov,
- da se aktivno pristopi k projektu sončna energija na strehi osnovne šole ter da se kot strokovnjakinja na področju ekološke izrabe energije zavezuje, da bo do ene izmed naslednji sej pripravila strokovno gradivo za svetnike na to temo.

15. točka Vprašanja svetnikov

Pri točki vprašanja svetnikov so s svojimi vprašanji sodelovali:

Zdravko DOLINŠEK je podal vprašanje;

- kje se je zataknilo pri podiranju starega župnišča,
- sprašuje kako daleč je z gradnjo TUŠ-a,
- kaj je z ureditvijo avtobusnega postajališča za Maribor.

Župan Jurij LEP je odgovoril, da je reševanje dostopa do vrtca v teku, saj je OPN v pripravi in so dostopna cesta ter parkirišča vključena v tem projektu. Povedal je tudi, da pridobivanje še zadnjih dokumentov za izdajo gradbenega dovoljenja za TUŠ so v polnem teku. Tudi še zadnji dogovori za rušitev starega župnišča so v teku, saj so bili že podani rušitveni pogoji, potrebno je le še zagotoviti nadomestna stanovanja.

Božidar KRIVOKAPIČ je podal vprašanje:

- kaj je z mostom v Bistrici, ki je dodobra načet in ali se pripravljajo kakšni načrti za sanacijo tega dela cestišča.

Darko DOLINŠEK je podal vprašanje;

- v zvezi z izgradnjo oziroma rekonstrukcijo ceste G1 Fala – Mali – Roj, za katero je bil sprejet tudi DIIP. Dela na omenjenem odseku se ne delajo v celoti ter ne v skladu s DIIP-om. Prihaja do odstopanj, zato je vprašal, kje so bile narejene napake oziroma zakaj se ni realiziralo v skladu s sprejetim odločitvami občinskega sveta. (odgovor želi v pisni obliki),
- zanima ga tudi, ali bo na novi obvoznici oziroma križišču ob pločnikih predvidena tudi kolesarska steza.

Direktorica Karin JURŠE je na koncu pozvala vse svetnike in svetnico, da podajo do konca naslednjega tedna predloge in ideje, za kakšen namen bi lahko uporabili prostore bivše stražarnice na Sv. Duhu.

Seja je bila zaključena ob 22.¹⁵ uri.

Zapisala:
Zdenka Koper, poslovna sekretarka

Jurij LEP, univ. dipl. inž. les.
ŽUPAN