



OBČINA SELNICA OB DRAVI
Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi

Številka: 032-4/2014 36
Datum: 31. 1. 2017

Z A P I S N I K

15. redne seje Odbora za gospodarstvo, ki je bila 31. 1. 2017 z začetkom ob 17. uri, v konferenčni sobi Občine Selnica ob Dravi, Slovenski trg 4, Selnica ob Dravi.

Prisotni člani Odbora za gospodarstvo:

Slobodan TATALOVIČ – predsednik, Jože BREZNIK – podpredsednik, Lucija GRAHOR, Dušanka KALEZIČ, Karel KOTNIK, dr. Vlasta KRME LJ, Štefan LAZAR (prišel ob 17.05), Tomislav SLIVNJAK in Janko STOJKOVIČ.

Drugi prisotni:

Jurij LEP – župan, Darja SLIVNJAK – direktorica občinske uprave, Gordana SVENŠEK, Marica PRAZNIK in Kristina LEŠNIK, (vsi občinska uprava), podžupan Igor ŠTRUC, ADESCO d. o. o. Jure BOČEK, Zdravstveni dom dr. Adolfa Drolca Maribor Marko TURČIN in predsednik Nadzornega odbora občine Bogdan KAJZER.

1. točka

Otvoritev seje in pregled prisotnosti

Sejo je pričel in jo v nadaljevanju vodil predsednik Odbora za gospodarstvo Slobodan TATALOVIČ (v nadaljevanju predsednik), ki je pozdravil vse prisotne. Ugotovil je, da je odbor sklepčen – od 9 članov je prisotnih 8 članov, tako da veljavno sklepa.

2. točka

Obraznava in potrditev dnevnega reda

Predsednik je člane in članice seznanil s točkami dnevnega reda. Predlagal je, da se točka 6 Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) – rekonstrukcija dela pritličja objekta Zdravstvenega doma Maribor v Sodni ulici 3 za ambulantne prostore okulistike premakne na točko 4, vse ostalo se ustrezno preštevilči. Predsednik je nato dal na glasovanje predlagani spremenjeni dnevni red.

Odbor za gospodarstvo je z 8 glasovi ZA in nobenim glasom PROTI glasoval za sprejem predlaganega sklepa. Glasovalo je 8 članov odbora, od 8 prisotnih članov.

Zato je predsednik ugotovil, da je bil SOGLASNO sprejet

1. SKLEP:

Odbor za gospodarstvo je sprejel naslednji spremenjeni DNEVNI RED:

- 1. Otvoritev seje in pregled prisotnosti.**
- 2. Obraznava in sprejem dnevnega reda.**
- 3. Potrditev skrajšanega zapisa 14. redne seje.**
- 4. Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) – rekonstrukcija dela pritličja objekta Zdravstvenega doma Maribor v Sodni ulici 3 za ambulantne prostore okulistike.**
- 5. Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta v Občini Selnica ob Dravi za leto 2016.**
- 6. Novelacija akcijskega načrta lokalno energetskega koncepta Občine Selnica b Dravi.**
- 7. Odlok o proračunu Občine Selnica ob Dravi za leto 2017 – prva obravnava.**
- 8. Letno poročilo o delu Nadzornega odbora Občine Selnica ob Dravi za leto 2016 in končna poročila izvedenih nadzorov v letu 2016.**
- 9. Razno.**

3. točka

Potrditev zapisnika 14. redne seje

Predsednik je dal v obravnavo zapisnik in predlagani sklep.

Razprave ni bilo.

Sledilo je glasovanje.



Odbor za gospodarstvo je s 6 glasovi ZA in nobenim glasom PROTI glasoval za sprejem predlaganega sklepa. Glasovalo je 6 članov odbora, od 9 prisotnih članov (3 člani niso glasovali zaradi neudeležbe na seji).

Zato je predsednik ugotovil, da je bil s 6 glasovi ZA in nobenim PROTI sprejet

2. SKLEP

Odbor za gospodarstvo potrdi zapisnik 14. redne seje Odbora za gospodarstvo.

4. točka

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) – rekonstrukcija dela pritličja objekta Zdravstvenega doma Maribor v Sodni ulici 3 za ambulantne prostore okulistike

Gradivo, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo prejeli za sejo, je predstavil poročevalec Marko TURČIN iz Zdravstvenega doma dr. Adolfa Drolca Maribor. Povedal je, da je namen celotnega investicijskega projekta ureditev prostorov za ambulantne dejavnosti okulistike, radiologije in skupnih prostorov. Predlagani DIIP se nanaša na preureditev prostorov pritličja v Sodni ulici 13 za namen okulistike.

Sledila je razprava:

- Slobodan TATALOVIČ je vprašal ali so to tisti prostori, kjer je bila prej fizikalna terapija; na vprašanje je pritrdilno odgovoril Marko TURČIN.

Nadaljnje razprave ni bilo.

Predsednik je nato predlagal v obravnavo in sprejem predlagani sklep. Razprave o vsebini predlaganega sklepa ni bilo.

Odbor za gospodarstvo je soglasno z 9 glasovi ZA in nobenim glasom PROTI sprejel predlagani sklep. Glasovalo je vseh 9 prisotnih članov odbora.

Predsednik je ugotovil, da je bil SOGLASNO sprejet

3. SKLEP

Odbor za gospodarstvo se je seznanil z Dokumentom identifikacije investicijskega projekta (DIIP) – rekonstrukcija dela pritličja objekta Zdravstvenega doma dr. Adolfa Drolca Maribor v Sodni ulici 3 za ambulantne prostore okulistike in ga predlaga Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi v sprejem.

5. točka

Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta v Občini Selnica ob Dravi za leto 2016

Gradivo, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo prejeli za sejo, je predstavil Jure BOČEK iz podjetja ADESCO d. o. o. . V poročilu je pojasnil izvedene aktivnosti v letu 2016 ter predstavil predvidene Aktivnosti za leto 2017

Sledila je razprava:

- **Dr. Vlasta KRMELJ** je menila, da občina ne sledi naštetim ukrepom iz Lokalno energetskega koncepta (nadalje LEK), ki je bil sprejet leta 2011. Predlagala je, da občinska uprava povpraša za nasvet strokovnjake iz tega področja. Povedala je še, da zapisanih ukrepov obnovljivih virov ne koristimo, imamo pa utekočinjen naftni plin, ki je najdražji energent in s tem naš proračun ne izkazuje izboljšanja. Energetsko izboljšanje javne razsvetljave pomeni, da naj bi imeli boljšo osvetlitev in zmanjšano porabo energije, kar pa v praksi ne drži. Menila je tudi, da Dravska kolesarska pot v obravnavano letno poročilo ne sodi. Opaža še, da vsako leto porabljamo več energije in da občina ne izpolnjuje ukrepov, ki zmanjšujejo porabo energije in povečano rabo obnovljivih virov. Predlagala je, da se v planih vedno napiše tudi poročilo s primerjavo, kaj smo planirali in, kaj smo dosegli. V poročilo se naj doda stavek: "Občina Selnica ob Dravi zadanih ukrepov ne dosega".
- **Slobodan TATALOVIČ** je opozoril pri 6. točki malo nejasno opredeljeni stavek "za naslednje leto načrtujemo".

Direktorica občinske uprave Darja SLIVNJAK je razložila, da Dravska kolesarska pot ni bila v energetskega načrta, vendar kot produkt daje rezultate, ki jih zahtevajo projekti trajnostne mobilnosti, to je zmanjšanje CO₂, Slobodanu Tataloviču pa je odgovorila, da točka 6 predstavlja aktivnosti v letu 2017.

Župan Jurij LEP je kritike dr. Vlaste KRME LJ zavrnil, kot neutemeljene in povedal, da je povsem normalno, da se poraba pri javni razsvetljavi povečuje skladno s širitvijo mreže javne razsvetljave. Tudi utekočinjen naftni plin je v tem trenutku cenovno najbolj ugoden energent.

Nadaljnje razprave ni bilo, zato je predsednik predlagal v obravnavo in sprejem predlagani sklep. Razprave o vsebini predlaganega sklepa ni bilo.

Nadaljnje razprave ni bilo, zato je predsednik predlagal v obravnavo in sprejem predlagan sklep.

Razprave o vsebini predlaganega sklepa ni bilo.

Odbor za gospodarstvo je s 7 glasovi ZA in 1 glasom PROTI glasoval za sprejem predlaganega sklepa. Glasovalo je 8 članov od 9 prisotnih članov odbora.

Predsednik je ugotovil, da je bil sprejet

4. SKLEP

Odbor za gospodarstvo je obravnaval Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta v Občini Selnica ob Dravi za leto 2016 in ga predlaga Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi v sprejem.

6. točka

Novelacija akcijskega načrta lokalno energetskega koncepta Občine Selnica b Dravi

Gradivo, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo prejeli za sejo, je predstavil Jure BOČEK iz podjetja ADESCO d. o. o. Povedal je, da je bil v letu 2011 sprejet LEK občine, ki je vseboval 10 letni akcijski načrt in ga je potrebno v skladu z metodologijo vsakih 5 let novelirati. Spremenile pa so se tudi razmere na trgu energentov in subvencije.

- **Dr. Vlasta KRME LJ** je dejala, da je dokumentacija pripravljena zgolj zaradi zadostitve zakonodaji, povedala je, da se v načrtu prikažejo resni ukrepi občine, mi pa samo obveščamo občane kaj lahko naredijo. V naši občini je prikaznih kar nekaj šibkih točk, ki bi jih morali izraženo v ukrepih narediti do leta 2021. Računanje, da bodo na voljo še nepovratna sredstva za energetske sanacije javnih stavb je majhna, ca 5 %. Po letu 2022 bo nova perspektiva, subvencij več ne bo, Evropska komisija je jasno izrazila da bodo samo še povratna sredstva. Na žalost nismo uspeli z energetske sanacije opremiti vrtca. Predlaga še, da ukrepe energetske sanacije javnih stavb ovrednotimo s pokazatelji.
- **Slobodan TATALOVIČ** je menil, da se premalo poudarka daje toplotnim črpalkam kot najbolj čistemu viru energije, vprašal je še zakaj se daje, po njegovem, prevelik poudarek lesni bio masi.
- **Lucija GRAHOR** je predstavila naslednje predloge: turistične poti so tudi prometne poti, zato se naj počivališča opremijo s solarnimi svetilkami, prav tako se naj osvetli sprehajalna pot od šole do hladilnice in nadalje novi podaljšek kolesarske poti do ruškega mostu. Predlagala je še, da naj občina prispeva subvencijo za vgradnjo toplotne črpalke na hišo, v višini 1.000,00 EUR. Enako prispeva tudi EKO sklad, in bi bila tako zamenjava sistema ogrevanja za več občanov zanimivejša.

Župan Jurij LEP je povedal, da je naš osnovni moto razporeditev razpoložljivih sredstev po zmožnostih. Energetske postavitev vrtca in občinske stavbe nismo zapisali, ker tega kasneje ne bi mogli izvesti. Povedal je, da je povečana poraba energije posledica širitve javne razsvetljave. Kot lesar nasprotuje povečani porabi sekancev kot ogrevalni energent, zaradi sigurnega vira, je bila obnovljena kotlovnica v OŠ kjer se uporablja utekočinjen naftni plin. Hram kulture je zgrajen s toplotno črpalko, zamenjana je bila kotlovnica v občinski stavbi, kjer se kot energent uporabljajo tudi lesni peleti. Občina se trudi izvesti kar največ, vendar vse na podlagi zakonske osnove. Pred petimi leti je bila naša občina med prvimi, ki je uvedla izrabo sončne energije. Podobnih enot je sedaj pet. V Gradišču na Kozjaku je bil saniran Dom krajanov Gradišče na Kozjaku. Povedal je še, da bo v proračunu usmeril nekaj sredstev za uresničitev predlogov Lucije Grahor.

Jure BOČEK je v odgovoru Slobodanu Tataloviču povedal, da je občan tisti, ki se sam odloča o zamenjavi energentov. Zaželeno je, da se obstoječi sistemi zamenjujejo z učinkovitejšimi. Predvideva se natančnejša analiza energentov v občini. V odgovoru Slobodanu Tataloviču pa je povedal še, da večji del celotnega območja Občine Selnica ob Dravi pokrivajo gozdovi, zato je ljudem tudi bliže lesna bio masa.

Nadaljnje razprave ni bilo.

Predsednik je nato predlagal v obravnavo in sprejem predlagan sklep.

Razprave o vsebini predlaganega sklepa ni bilo.

Odbor za gospodarstvo je s 7 glasovi ZA in 1 glasom PROTI, glasoval za sprejem predlaganega sklepa. Glasovalo je 8 članov od 9 prisotnih članov odbora.

Predsednik je ugotovil, da je bil sprejet

5. SKLEP

Odbor za gospodarstvo je obravnaval Novelacijo akcijskega načrta Lokalno energetskega koncepta Občine Selnica ob Dravi in ga predlaga Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi v sprejem.

7. točka

Odlok o proračunu Občine Selnica ob Dravi za leto 2017 – prva obravnava

Gradivo, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo prejeli za sejo, je predstavila Gordana SVENŠEK iz občinske uprave. Pojasnila je vse pomembnejše prihodke in odhodke.

Predsednik je člane opozoril, da podajo svoje predloge na prvi obravnavi saj se na drugi obravnavi podajo samo amandmaji.

Sledila je razprava.

- **Tomislav SLIVNJAK** je opozoril, da moramo v smislu dolgoročne stabilnosti javnih financ vsi skrbeti za proračun. Menil je, da pri postavki koncesije za vodno pravico ni bil upoštevan trend padanje prihodka iz te postavke. Pozdravlja investiranje v informatizacijo občinske uprave, skupno gledano z oglaševanjem je porast iz leta 2015 na 2017 kar 23 % in predlaga, da se zmanjšajo založniške in tiskarske storitve, nezaključena investicija v pločnik skozi Selnico ob Dravi ga preseneča, saj gre za varnost naših občanov, Pri postavki širitev kanalizacije ni bil zadovoljen z dolgotrajnimi postopki izbora koncesionarja istočasno pa ga čudijo visoko načrtovana sredstva v bodoče, ker občina ne bo imela denarnih sredstev. Pri postavkah Drugi programi v kulturi je glede na veliko porabo proračunskih sredstev v primerjavi s predšolsko vzgojo in športom predlagal, da občinska uprava pripravi za svetnike pregled nad prihodki in odhodki KITC-ja. Menil je, da bi morala biti prihodkovna stran KITC-ja višja in da bi moral obvladovati iz svoje dejavnosti vsaj del fiksnih stroškov. V zvezi s postavkami pod Ravnanje z odpadnimi vodami je opozoril, da bodo občani verjetno zahtevali pojasnila glede višjih položnic, ki jih bodo kmalu prejeli, saj bodo plačevali tudi nekaj kar je do sedaj plačevala občina.
- **Dr. Vlasta KRMELJ** je menila, da je proračun pripravljen "prenapihnjeno" in se ni strinjala s prodajo premoženja stanovanja na Mariborski cesti 16. Zanimalo jo je stanje stanovanj v starih hišah, ki so potrebni obnove z velikimi vložki ter kaj se je dogajalo z njimi v prejšnjih letih in zakaj jih želimo sedaj prodati. Prav tako je bila mnjenja, da za področje kmetijstva in turizma namenamo samo 1,11 % proračunskih sredstev. Povedala je primer občine Hoče – Slivnica, ki se močno angažira za sodelovanje z državo, projekte pa zelo hitro izpelje. Menila je, da bi tudi naša občina morala poskrbeti za gospodarstvo saj je le-to tisto, ki skrbi za dodano vrednost in povečujejo prihodkovno stran. Opozorila je še na tehnično napako, da se v Načrtu razvojnih programov pri širitvi kanalizacije nadomestijo lastna proračunska sredstva z drugim virom.
- **Janka STOJKOVIČA** je zanimalo na kakšen način se je planiral prihodek od koncesij za rudarsko pravico v višini 11.800,00 EUR. Za primerjavo pove, da občini plačujejo NUSZ pravne osebe, ki jih je v občini zelo malo, v višini 130.000,00 EUR. Opozoril je na podatke v OPPN, kjer je razvidno, da je v naši občini veliko kmetijskih zemljišč, ki imajo status stavbnega zemljišča. Opozoril je, da je v pripravi Zakon o množičnem vrednotenju nepremičnin, kar pomeni, da bodo zajeta vsa kmetijska zemljišča. Zanimalo ga je ali občina od teh zemljišč že kaj prejema. Predlagal je še, da se naj izpeljejo dogovori z Mb Vodovodom in se skupaj s širitvijo kanalizacije uredijo priključki vodovoda od G1-1 do hladilnice.
- **Lucija GRAHOR** je predlagala, da se sredstva na kmetijstvu ne zmanjšujejo, saj lansko leto ni bilo leto investicij – zmanjša se naj na javnih prevozih

Gordana SVENŠEK je v odgovoru Janku Stojkoviču povedala, da smo od države dobili Odločbo o koncesiji za rudarsko pravico, občini po njej pripada 50 % in državi 50 %. Povedala je še, da fizične osebe ne plačujejo nadomestila za nezazidana stavbna zemljišča, niti ni zakonske podlage v odloku za zvišano plačevanje NUSZ, ker zemljišča niso komunalno urejena.

Župan Jurij LEP je v odgovoru Janku Stojkoviču povedal, da imamo v naši občini daleč najnižji prispevek NUSZ za pravne osebe, za kar smo dobivali že pohvale. Povedal mu je še, da so razgovori na MB Vodovodu že potekali, termin izvajanja internega dela še ni dogovorjen.

V odgovoru dr. Vlasti Krmelj je povedal, da kmetijci razpisanih del v letu 2016 niso porabili, da smo na gospodarstvu imeli dodaten razpis promocije "*de minimis*", za katerega tudi nismo prejeli vlog. Za Hram kulture je povedal, da to ni ustanova, ki bi se v celoti sama financirala, vložek je namenjen kulturnemu bogatenju ljudi, povedal je še, da se proračun sestavlja po zakonskih določbah in se ne izgovarjamo na državo, prodaja stanovanja pa je v načrtu razvojnih programov, prihodek 50.000,00 je iz namena prodaje na Mariborski cesti 16.

Tomislavi Slivnjaku je v odgovor povedal, da so stroški razdeljeni na knjižnico v obsegu 20%, za Hram kulture pa 80%. Povedal je še, da se s prihodkom iz kulturne dejavnosti zakonsko ne more vlagati v infrastrukturo, lahko pa pokrijejo funkcionalne stroške objekta. Povedal je še, da kjer ne bo možno vzpostaviti kanalizacijskega sistema bo odvajanje odpadne vode možno urediti s subvencionirano izgradnjo malih čistilnih naprav. Dolgotrajni postopek pri izboru koncesionarja pa se je zavlekel zaradi pritožbe neizbranega ponudnika.

Nadaljnje razprave ni bilo.

Predsednik je nato predlagal v obravnavo in sprejem predlagan sklep.

Razprave o vsebini predlaganega sklepa ni bilo.

Odbor za gospodarstvo je s 7 glasovi ZA in 1 glasom PROTI, glasoval za sprejem predlaganega sklepa. Glasovalo je 8 članov od 9 prisotnih članov odbora.

Predsednik je ugotovil, da je bil sprejet

6. SKLEP

Odbor za gospodarstvo je obravnaval Odlok o proračunu Občine Selnica ob Dravi za leto 2017 v prvi obravnavi, in ga predlaga Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi v sprejem.

8. točka

Letno poročilo o delu Nadzornega odbora Občine Selnica ob Dravi za leto 2016 in končna poročila izvedenih nadzorov v letu 2016

Gradivo je predstavil predsednik nadzornega odbora Bogdan Kajzer. Povedal je, da je namen poročila seznanitev z delom Nadzornega odbora članom, ki niso člani občinskega sveta.

- **Tomislav SLIVNJAK** je pohvalil transparentnost kontrole nadzornega organa nad javnimi sredstvi.
- **Dušanko KALEZIČ** pa je zanimal razpon plana in porabljenih sredstvih pri sejninah NO.

Direktorica Občinske uprave Darja SLIVNJAK je povedala, da je eno sprejet eno pa veljaven proračun (rebalans), v poslovnem poročilu NO je bila že upoštevana prerazporeditev neporabljenih sredstev. Zmanjšana porabljena sredstva pa pomenijo varčnost pri izvajanju NO.

Nadaljnje razprave ni bilo.

Predsednik je ugotovil, da se je Odbor za gospodarstvo seznanil z letnim poročilom Nadzornega odbora.

9. točka

Razno

Jože BREZNIK je predlagal, da se vsi župani Dravske doline povežejo in poskušajo omiliti tranzit težkih kamionov po Dravski dolini. Sam je izvedel štetje in je v enem dnevu naštel kar 157 tovornjakov. Bilo bi v redu, če bi vsi peljali 40-50 km /h skozi vas, takoj ko se ta hitrost preseže se v hiši čuti tresenje. Povečan promet tovornjakov je zaradi izogibanja kupovanja vinjet v smeri vožnje čez Šentiljski mejni prehod. Ukrepov je lahko več ali omejitev hitrosti ali prepoved vožnje po Dravski dolini.

Drugih predlogov ni bilo.

Seja se je zaključila ob 19.25

Zapisala:

Kristina LEŠNIK

Slobodan TATALOVIČ
PRESEDNIK