



Številka: 032-4/2015 - 5
Datum: 6. 7. 2015

SKRAJŠAN ZAPIS

2. redne seje Vaškega odbora Zg. Slemen – del in Sp. Slemen, ki je bila v torek, 30. 6. 2015 ob 19. uri, v šoli na Slemenu.

PRISOTNI ČLANI VO:

- Janez URBAS – predsednik
- Boris SENEKOVIČ – podpredsednik
- Franc TAJKE
- Franc KRAMPL
- Ivan ROBIČ

OSTALI PRISOTNI:

- Župan Jurij LEP
- Slobodan TATALOVIČ – član občinskega sveta
- Direktorica občinske uprave Darja SLIVNJAK
- Karl LAMPREHT – občinska uprava

Ad/1 Pričetek seje

Predsednik vaškega odbora Janez URBAS uvodoma pozdravi prisotne člane VO, župana Jurija LEPA, svetnika Slobodana TATALOVIČA in Direktorico občinske uprave Darjo SLIVNJAK.

Po uvodnem pozdravu, je ugotovil sklepčnost; SOGLASNO je bil sprejet ugotovitveni sklep:

1. UGOTOVITVENI SKLEP:

Na seji so prisotni vsi člani Vaškega odbora Zg. Slemen – del in Sp. Slemen. VO je sklepčen in lahko v okviru svojih pristojnosti veljavno sklepa.

Nato je prešel k zapisniku prejšnje seje, ga povzel in dal v razpravo.

V zapisniku se popravi, in sicer se namesto »struge potoka v Bistriški grabi« zapiše: »struge potoka v Habidovem jarku in Lipuševem jarku«.

Po podani pripombi je bil SOGLASNO sprejet:

2. SKLEP:

VO Zg. Slemen – del in Sp. Slemen sprejme popravljen zapisnik 1. seje VO Zg. Slemen – del in Sp. Slemen.

Predsedujoči je za zapisnikarja predlagal Karla LAMPREHTA. Razprave ni bilo.

SOGLASNO je bil sprejet sklep:

3. SKLEP:

VO za zapisnikarja izvoli Karla LAMPREHTA.

Ad/2**Obraznava in sprejem dnevnega reda**

Predsednik VO je prešel na drugo točko dnevnega reda pri kateri je prebral naslednji dnevi red:

- 1. Pričetek seje**
 - Ugotovitev sklepčnosti ter potrditev zapisnika 1. seje VO
 - Izvolitev zapisnikarja
- 2. Obraznava in sprejem dnevnega reda**
- 3. Pregled izvrševanja sklepov iz prejšnje seje**
- 4. Aktualne informacije**
- 5. Seznanitev s Pravilnikom o ohranjanju kmetijstva in podeželja v občini za obdobje 2015–2020**
- 6. Seznanitev z Odlokom o programu opremljanja stavbnih zemljišč in z Odlokom o komunalnem prispevku**
- 7. Predlogi za razporeditev finančnih sredstev VO Slemen**
- 8. Aktivnosti VO Slemen v obdobju julij–december 2015**
- 9. Razno**

Dnevni red je bil dan na razpravo na katero se nihče ni prijavil, zato je bil SOGLASNO sprejet:

4. SKLEP:

VO Zg. Slemen – del in Sp. Slemen sprejme dnevni red.

Ad/3**Pregled izvrševanja sklepov iz prejšnje seje**

V tretji točki je predsednik VO povzel izvrševanje posameznih sklepov sprejetih na prejšnji seji VO:

- Glede širitve kabelskega omrežja se mora še organizirati sestanek
- Ureditev ceste k Šopingerju je bila izvedena
- Dopis lastnikom gozdov s strani občine še ni bil poslan, prav tako še VO ni posredoval podatkov o lastnikih gozdov v Habidovem jarku in Lipuševem jarku
- Glede sofinanciranja Dravskih elektrarn Maribor je zadeva v reševanju

- Pogovori potekajo tudi s taborniškimi društvom glede izpraznitve prostorov v šoli

5. SKLEP:

VO Zg. Slemen – del in Sp. Slemen se je seznanil z realizacijo posameznih sklepov sprejetih na prejšnji seji.

Ad/4 Aktualne informacije

Predsednik je besedo predal županu, ki je podal nekaj informacij o dogajanju v občini:

- odprl se je Hram kulture – KITC (Kulturno informacijski turistični center),
- ustanovljen bo svet zavoda (sprejet je bil sklep o imenovanju predstavnika v svet zavoda KITC),
- imenovan je bil v.d. direktorja za dobo enega leta,
- zaključuje se projekt Izgradnja kanalizacije in čistilne naprave – projekt je sofinanciran s kohezijskimi sredstvi,
- za čistilno napravo je bilo izdano uporabno dovoljenje, v naslednji dneh se pričakuje, da bo izdano tudi uporabno dovoljenje za kanalizacijo,
- glede občanov, ki se ne bodo mogli priključiti na javno kanalizacijo bo občina pristopila k sofinanciranju MKČN,
- datuma, ki si ga je država zastavila glede opremljenosti stavb z malo čistilno napravo ali javno kanalizacijo, občine ne bodo mogle izpolniti, zato je v pripravi nova državna uredba, ki bo ta rok podaljšala,
- poslovanje občine teče nemoteno,
- občina Podvelka asfaltira cesto od Zg. Namestnik do Rojerja (Dojnik Dušan), kjer del ceste poteka tudi po naši občini. Občina bo v naslednjem proračunskem letu sofinancirala izgradnjo asfalta,
- snaga bo odvažala steklo 1x na mesec. Kasneje pa se bo potrebno dogovoriti, da bodo občani poklicali, ko bo posoda za steklo polna.

Franc KRAMPL je postavil vprašanje ali bi se lahko sklenil dogovor s CŠOD Škorpigon, da bi občani odlagali steklo v njihove posode?

Župan Jurij LEP je odgovoril, da se bo sestal z Mirjano Mori in dogovoril za odlaganje stekla in papirja.

Nadalje se je Franc KRAMPL zahvalil za ureditev ceste proti Šopingerju in o tem povedal, da bi bilo potrebno tudi jarke urediti, saj se lahko zgodi, da bo ob večjem dežju voda znova poškodovala cestišče.

Boris SENEKOVIČ je prejel od več občanov informacije, da po cesti, ki poteka po Habidovem jarku vozniki vozijo z velikimi hitrostmi in je hoja ob cesti postala nevarna. V preteklosti je bil na tem območju postavljen znak z omejitvijo hitrosti, ki ga sedaj več ni. Apelira, da bi se znak znova namestil.

Župan Jurij LEP je povedal, da se bo znak nabavil in namestil na mesto, kjer je bil že predhodno postavljen.

Ivan ROBIČ je opozoril na cesto in strugo potoka mimo grada Viltuž.

Župan Jurij LEP je odgovoril, da cesta ni v naši lasti in nanjo ne smemo posegati. Zadeva se bo preverila in se bo v skladu s tem ukrepalo.

Ivan ROBIČ je podal tudi pobudo, da bi se nad Pecom od mesta, kjer se konča asfalt v klancu naredil prepust.

Župan Jurij LEP je v odgovoru povedal, da bo občina pregledala teren in naredila prepust na primernem mestu.

Franc TAJKE je izpostavil problem slabše ceste mimo njihove domačije, kjer pa problem predstavlja tudi njegov brat, ki ne pusti urejanje ceste.

Župan Jurij LEP je povedal, da bo zadevo prenesel na občinsko upravo in se bo stvar uredila.

V zvezi s predano problematiko so bili SOGLASNO sprejeti naslednji sklepi:

6. SKLEP:

VO Zg. Slemen – del in Sp. Slemen se je seznanil aktualnimi informacijami župana.

7. SKLEP:

Občina bo navezala stik s ČŠOD Škorpijon in se dogovorila za možnost odlaganja stekla tudi v njihove posode.

8. SKLEP:

Občina bo pregledala na cesti proti Šopingerju obcestne jarke in jih sčistila.

9. SKLEP:

Občina bo po nabavila prometni znak za omejitev hitrosti in ga namestila ob cesti v Habidovem jarku.

10. SKLEP:

Občina bo

- pregledala cesto za gradom Viltuž in ustrezno ukrepala,
- uredila prepust na klancu nad Pecom,
- uredila cesto mimo domačije TAJKE Franca.

Ad/5

Seznanitev s Pravilnikom o ohranjanju kmetijstva in podeželja v občini za obdobje 2015–2020

Predsednik VO Janez URBAS je besedo predal direktorici občinske uprave Darji SLIVNJAK, ki je predstavila omenjeni pravilnik.

Pravilnik je letos spremenil zaradi spremembe evropske direktive vendar je v osnovi ostal enak. V nadaljevanju je bilo podanih nekaj sprememb:

- DDV se v sofinanciranje več ne vključuje,
- pravilnik velja za obdobje 2015–2020,
- pravilnik je že potrdilo Ministrstvo za finance, čaka se še na potrditev Ministrstva za kmetijsko, gozdarstvo in prehrano,

- pomoč je namenjena za naložbe kot so: nakup živali, rastlin, namestitev protitočnih mrež...
- na razpis se lahko prijavijo osebe, ki imajo v registru vpisano kmetijsko dejavnost,
- subvencioniralo se bo do višine 50% vendar ne več kot do višine 5000 € vrednosti investicije,
- pri zavarovalnih premijah je procent 65%,
- pomoč za ohranjanje naravne in kulturne dediščine je lahko tudi do 100 %,
- ukrepi De Minimis:
 - o sofinanciranje do 50 % vendar ne več kot 5000 € vrednosti investicije.
 - o sofinanciranje za šolnine, izobraževanja, logistika...

Na razpis se lahko prijavijo tisti, ki imajo poravnane vse obveznosti do države oz. občine. Program se mora izvajati še pet let (prejšnje obdobje je bilo dve leti). Občina bo zagotovila enako višino sredstev kot je bilo v prejšnjem obdobju.

Župan Jurij LEP je k temu še dodal, da bo razpis za sredstva jeseni, prednost pa bodo imeli tisti vlagatelji, ki v preteklosti še sredstev niso prejeli.

11. SKLEP:

VO Zg. Slemen – del in Sp. Slemen se je seznanil s Pravilnikom o ohranjanju kmetijstva in podeželja v občini za obdobje 2015–2020.

Ad/6

Seznanitev z Odlokom o programu opremljanja stavbnih zemljišč in z Odlokom o komunalnem prispevku

Predsedujoči besedo preda županu Juriju LEPU, da predstavi odloka. Župan je v zvezi s tem povedal:

- prvi odlok je podlaga za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo v občini:
 - o posamezna komunalna oprema je v občini določena s posameznimi obračunskimi območji (območje javnega vodovoda, javne ceste in javna kanalizacija) in obračunskimi stroški, ki jih je občina imela pri njihovi izgradnji.
 - o občina bo strmela k čim nižjemu komunalnemu prispevku, hkrati pa tolikšnemu, da bo možno s prispevki širiti komunalno omrežje (vodovod, kanalizacija, ceste). Možno bo tudi plačilo na obroke.
 - o višina plačila komunalnega prispevka bo tudi debata na zboru občanov, ki bo v začetku meseca septembra.

Drugi odlok pa govori o postopku izračuna samega komunalnega prispevka. Za vsako komunalno infrastrukturo se izračuna komunalni prispevek na podlagi formule, ki jo sestavljajo posamezni faktorji kot so faktor dejavnosti, faktor velikosti parcele, faktor neto tlorisne površine, itd. Opredeljuje tudi upravni postopek odmere komunalnega prispevka.

Slobodan TATALOVIČ je k temu dodal, da bi lahko občina zaračunavala zelo visok procent od obračunskih stroškov, lahko pa tudi samo 1%, vendar bi bilo slednje

negospodarno. Izračuni, ki so bili predstavljeni na seji občinskega sveta so seveda začasni in se bo še o njih razpravljalo tudi na zboru občanov. Ob tem je dodal, da je bil komunalni prispevek po prejšnjem sklepu zelo nizek, na območju OPPN pa zelo visok, z novima odlokoma te razlike ne bo več, višina komunalnega prispevka pa bo podobna s primerljivimi občinami.

12. SKLEP:

VO Zg. Slemen – del in Sp. Slemen se je seznanil z Odlokom o programu opremljanja stavbnih zemljišč in z Odlokom o komunalnem prispevku.

Ad/7 in 8

**Predlogi za razporeditev finančnih sredstev VO Slemen
Aktivnosti VO Slemen v obdobju julij–december 2015**

Predsednik VO Janez URBAS je članom predlagal, da se točki 7 in 8 združita in da se podajo predlogi glede razporeditve sredstev, ki jih ima VO na voljo. Povedal je, da bi se del sredstev namenil za osnovno vzdrževanje šole na Slemenu, nekaj sredstev bi se namenilo za obdaritev otrok v prazničnem času ob koncu leta. Preostali del pa apelira na člane, da do naslednje seje pripravijo predloge o porabi sredstev in jih skupaj s tem osnutkom potrdijo.

13. SKLEP:

VO Zg. Slemen – del in Sp. Slemen se je seznanil z osnutkom razporeditve sredstev VO. Na prihodnji seji bodo člani podali še dodatne predloge, nato pa bo po razpravi sprejet sklep o razporeditvi sredstev.

**Ad/9
Razno**

Predsednik VO Janez URBAS je izpostavil problem v zvezi z izgradnjo ČHE na Kozjaku. Župan MOM namreč razlaga, da je to projekt Mestne občine Maribor. VO predlaga, da se na pobudo VO Sp. Slemen in Zg. Slemen – del pošlje s strani Občine Selnica ob Dravi dopis na MOM in na ministrstvo v katerem se pojasni, da je to projekt na območju Občine Selnica ob Dravi.

14. SKLEP:

Občina bo pripravila dopis in ga posredovala na Mestno občino Maribor glede projekta izgradnje ČHE.

Seja zaključena 20.30.

Zapisal
Karl LAMPREHT



PREDSEDNIK VAŠKEGA ODBORA
ZG. SLEMEN – DEL IN SP. SLEMEN
Janez URBAS

