



**OBČINA SELNICA OB DRAVI**  
Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi

Številka: 353-3/2018  
Datum: 3. 10. 2018

**Občinski svet Občine Selnica ob Dravi**

Zadeva: Predlog za obravnavo na 29. redni seji Občinskega sveta Občine Selnica ob Dravi

NASLOV GRADIVA: **Uskladitev meje občine z mejami parcel.**

PREDLAGATELJ GRADIVA: Igor ŠTRUC, dipl. inž. teh. prom., podžupan v začasnem opravljanju funkcije župana.

VSEBINA GRADIVA: - Predlog sklepa,  
- obrazložitev s prilogo.

POROČEVALEC/CI: Mag. Mira VIZOVIŠEK MOTALN, višja svetovalka.

PRIPRAVLJAVEC/CI GRADIVA: Mag. Mira VIZOVIŠEK MOTALN, višja svetovalka.

**PREDLOG SKLEPA:**

- 1. Občinski svet Občine Selnica ob Dravi se seznani s predlaganim potekom meje Občine Selnica ob Dravi, ki ga je pripravila Geodetska uprava Republike Slovenije na podlagi 27. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o evidentiranju nepremičnin (Ur. l. RS, št. 7/18).**
- 2. Občinski svet Občine Selnica ob Dravi naloži Občinski upravi Občine Selnica ob Dravi, da prične postopek uskladitve meje občine po mejah zemljiških parcel z Občino Podvelka in z Mestno občino Maribor.**

**PREDLOG POSTOPKA IN NAČIN SPREJEMA:**

Sklep je sprejet, če zanj glasuje večina opredeljenih glasov na seji prisotnih svetnic in svetnikov.

Igor ŠTRUC, dipl. inž. teh. prom.  
PODŽUPAN V ZAČASNEM OPRAVLJANJU  
FUNKCIJE ŽUPANA



Na podlagi 12. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18), 27. člena Zakona o spremembah zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 7/18) in 14 člena Statuta Občine Selnica ob Dravi – Uradno prečiščeno besedilo UPB1 (MUV, št. 35/17) je Občinski svet Občine Selnica ob Dravi na svoji ... redni seji dne ... sprejel naslednji

## SKLEP

1. Občinski svet Občine Selnica ob Dravi se seznani s predlaganim potekom meje Občine Selnica ob Dravi, ki ga je pripravila Geodetska uprava Republike Slovenije na podlagi 27. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o evidentiranju nepremičnin (Ur. l. RS, št. 7/18).
2. Občinski svet Občine Selnica ob Dravi naloži Občinski upravi Občine Selnica ob Dravi, da prične postopek uskladitve meje občine po mejah zemljiških parcel z Občino Podvelka in z Mestno občino Maribor.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 353-3/2018

Datum:

Igor ŠTRUC, dipl. inž. teh. prom.  
PODŽUPAN V ZAČASNEM OPRAVLJANJU  
FUNKCIJE ŽUPANA

## **OBRAZLOŽITEV:**

Geodetska uprava Republike Slovenije je z dopisom št. 35321-3/2018-2 z dne 30. 7. 2018 Občino Selnica ob Dravi obvestila, da je pripravila predlog poteka mej občin glede na meje parcel v zemljiškem katastru v skladu z 27. členom Zakona o spremembah zakona o evidentiranju nepremičnin (Ur. l. RS, št. 7/18) in na spletnih straneh zagotovila podatke, programsko opremo za pregled podatkov in posredovanje predlogov sprememb. V skladu s 27. členom navedenega zakona lahko občine posredujejo spremembe predloga do 30. januarja 2019. Predlagane spremembe morajo biti skladne z določili zakona in potrjene s strani pristojnih organov obeh občin, kjer bodo predlagane spremembe. Če ti pogoji ne bodo izpolnjeni oz. spremembe ne bodo posredovane, bo Geodetska uprava RS evidentirana potek meje v zemljiškem katastru in registru prostorskih enot po predlogu, ki ga je dopolnila 25. 8. 2018. Vse spremembe poteka mej občin po 30. januarju 2019 bo občina lahko izvedla po postopkih spreminjanja mej občin, določenih z 112. členom Zakona o evidentiranju nepremičnin (Ur. l. RS, št. 47/06, 65/07-odl.US, 79/12-odl.US, 61/17-ZAID in 7/18).

Gradivo je namenjeno seznanitvi Občinskega sveta z določbami zakona in predlogom poteka meje, ki ga je pripravila Geodetska uprava Republike Slovenije (GURS). Meja občin je določena v registru prostorskih enot, ki ga vodi GURS, potek meje občine (kot tudi podatek o meji med naselji) pa se ne navezuje na zemljiški kataster. Iz pregleda s strani GURS pripravljenih podatkov je razvidno, da se predlagana meja v celoti ne navezuje na meje katastrskih občin, zato Občinska uprava predlaga usklajevanje poteka meje Občine Selnica ob Dravi z Občino Podvelka in Mestno občino Maribor tako, da bi območje občine obsegalo vse zemljiške parcele katastrskih občin: 623 - Zgornji Slemen, 624 - Veliki Boč, 625 - Gradišče, 626 - Zgornji Boč, 627 - Spodnji Boč, 628 - Zgornja Selnica, 629 - Janževa gora, 630 - Gerečja vas, 631 - Spodnja Selnica, 632 - Spodnji Slemen in 2667 - Spodnji Vurmat.

### **Ocena finančnih in drugih posledic:**

Sprejem sklepa in uskladitev predloga meje občine nima neposrednih finančnih posledic na proračun.

Pripravila:

mag. Mira Vizovišek Motaln, višja svetovalka

## **PRILOGA:**

- 27. člen Zakona o evidentiranju nepremičnin (ZEN-A), ki ga je sprejel Državni zbor Republike Slovenije na seji dne 25. januarja 2018 in je objavljen v Uradnem listu RS, št. 7/2018

### **27. člen (uskladitev poteka mej občin z mejami parcel)**

(1) Za zagotavljanje usklajenega poteka mej občin z mejami parcel v zemljiškem katastru geodetska uprava najpozneje v šestih mesecih od uveljavitve tega zakona pošlje občinam predlog poteka mej občin glede na meje parcel v zemljiškem katastru (v nadaljnjem besedilu: predlog poteka mej občin), ki ga pripravi na podlagi podatkov, evidentiranih v zemljiškem katastru in registru prostorskih enot.

(2) Občine lahko najpozneje v šestih mesecih po prejemu predloga poteka mej občin posredujejo nov predlog poteka mej občin, izdelan na zemljiškokatastrskem prikazu. V novem predlogu poteka mej občin lahko predlagajo drugačen zaris poteka mej občin samo na območju, ki v širini 200 m poteka na vsaki strani meje, predlagane v predlogu poteka mej občin iz prejšnjega odstavka. Nov predlog poteka mej občin morajo potrditi pristojni organi udeleženih občin.

(3) Če geodetska uprava ne prejme novega predloga poteka mej občin iz prejšnjega odstavka, se potek meje občin evidentira v zemljiškem katastru na podlagi predloga poteka mej občin iz prvega odstavka tega člena.

(4) Če geodetska uprava prejme nov predlog poteka mej občin iz drugega odstavka tega člena, se potek meje občin evidentira v zemljiškem katastru in v registru prostorskih enot na podlagi predloga poteka mej občin iz drugega odstavka tega člena, v registru prostorskih enot pa se uskladijo podatki o mejah drugih prostorskih enot, ki so določene v okviru občine.