

DAN ZA SPREMEMBE – SOBOTA, 6. APRIL 2019 – VABLJENI, DA SE NAM PRIDRUŽITE

V soboto, 6. aprila 2019, načrtujemo akcijo **Dan za spremembe – polepšajmo SELNICO**. Vabljeni posamezniki in društva na druženje, zabavo in čiščenje naše občine. Dobili se bomo ob 9. uri pred Gasilskim domom v Selnici ob Dravi. S skupnimi močmi bomo očistili Selnico in ob 10. uri zaključili naše druženje z malico pod kozolcem na Jabolčni poti. Pridite tudi s kolesi. Vsi udeleženci boste sodelovali v nagradnem žrebanju za praktične nagrade. Prireditev v primeru dežja odpade.

ČISTILNA AKCIJA – OČISTIMO POTOKE

Ribiška družina Ruše organizira čiščenje potokov. Čistilna akcija bo v soboto, 13. aprila 2019, s pričetkom ob 8. uri pri KZ Selnica ob Dravi. Čistili bomo Habidov potok, Repičev potok in Logarjev potok. Za malico bo poskrbljeno. Vabljeni ribiči in ostali občani, da naredimo nekaj dobrega za vodne živali in naravo. Brez vode in narave tudi človek ne bo preživel.

LEPO JE BILO

Zahvaljujemo se podružnični OŠ pri Sv. Duhu na Ostrem vrhu, Ženskemu pevskemu zboru LIPA, Mešanemu pevskemu zboru Sveta Marjeta in Društvu kmetič Gradišče, ki so pripravili čudovite prireditve ob Materinskem dnevu pri Sv. Duhu na Ostrem vrhu, v Selnici ob Dravi in na Gradišču na Kozjaku. Prav tako se zahvaljujemo KD Pavza za organizacijo pustovanja in vsem maskam, ki ste nas nasmejale. Posebne čestitke nagrajenim maskam, ki so pokazale veliko domišljije in inovativnosti.

ČESTITAMO

V mesecu marcu 2019 sta praznovala 60 let zakonske zveze – biserno poroko – zakonca Podlesnik. Vso priznanje in iskrene čestitke za to, da sta verjela vase, v družino in v sožitje. Uspešen zakon ni darilo, ampak dosežek obeh.

Svoj 80. rojstni dan je praznovala ga. Tonica Majster, naša učiteljica Tonica, nadomestna mama, gonilo humanitarnih dejavnosti v občini in še veliko več. Želimo vam vse najboljše in še veliko prijetnih dni med nami.

USPEŠNO SO SE KONČALI DNEVI ARNOLDA TOVORNIKA

Lokalna zgodba, na katero smo lahko ponosni, so Dnevi Arnolda Tovornika. Tudi letos so se, med 8. in 12. marcem, že četrtrič zapored dogajali v Hramu kulture. Dogodek se je pričel v Likovnem salonu Lojzeta Šušmelja z otvoritvijo razstave »Da se spomnimo in ne pozabimo leta 79«, katere koordinator je bil g. Oto Vogrin. Ekipa Hrama kulture Arnolda Tovornika je poskrbela, da je pet odličnih komedij privabilo okoli 1.500 obiskovalcev iz Štajerske in okolice. Veseli smo, da takšni programi prinašajo kulturni utrip v Selnico ob Dravi in večajo njeno prepoznavnost v regiji. Obiskovalci in izvajalci prireditev namenjajo organizatorjem številne pohvale. Ekipa Hrama kulture pa že napoveduje pete Dneve Arnolda Tovornika, prihodnje leto v petek, 13. marca 2020, točno na dan, ko se je pred 104 leti v Selnici ob Dravi rodil g. Arnold Tovornik.

V SPOMIN

Je pot, na kateri dobi življenje pravi smisel. Naša častna občanka, prof. dr. Zinka Zorko, jo je našla, jo je pokončno prehodila in iz časnosti prešla v večnost. Za vedno bo ostal zapisan njen doprinos k ohranjanju narečij in slovenskega jezika. V občinski upravi bomo pogrešali njeno nesebično pomoč pri lektoriranju. Bila je oseba z veliko začetnico in vzor vsem, Občini Selnica ob Dravi pa v ponos, zato jo bomo ohranili v trajnem in lepem spominu.

Občina Selnica ob Dravi, Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi

Tel: 02 673 02 02, 041 399 056

April 2019



NOVICE OBČINE SELNICA OB DRAVI



Spoštovani občani, želimo vam lepe pomladne dni. Uživajte v naravi in dobri družbi.

OBČINSKA UPRAVA

Občinski svet Občine Selnica ob Dravi je na svoji 4. redni seji 14. marca 2019 sprejel proračun Občine Selnica ob Dravi za leto 2019, ki je osnovni dokument za izvrševanje nalog lokalne skupnosti. Prihodki znašajo 3,8 mio EUR in odhodki 3,7 mio EUR. V primernem obsegu smo tudi zagotovili vse standardne programe na vseh področjih, redno vzdrževanje vse komunalne infrastrukture, financiranje predšolske in šolske vzgoje in Hrama kulture Arnolda Tovornika, financiranje društev tako na področju kulture, športa in turizma, pomoči v kmetijstvu, kot tudi vse obveznosti na področju socialnega varstva. Po zagotovitvi vseh obveznih nalog nam je za investicije ostalo 562.850 EUR, ki jih namenjamo za cestno infrastrukturo, vodovod pri Sv. Duhu na Ostrem vrhu, kanalizacijo v Bistrici, gradnjo novega vrtca, prizidek Gasilskega doma v Selnici ob Dravi, pohodne in kolesarske poti, pokopališče v Selnici ob Dravi in igrišče v Gradišču na Kozjaku.

Županja je v mesecu marcu pričela z ogledi vseh predelov naše občine in bo z njimi nadaljevala. S tem želi osebno preveriti, kako so urejene ceste, kje so problemi s hudourniki in podobne težave na terenu. Le tako bomo lahko pripravili dobre projekte in iskali finančna sredstva ter občanom omogočili prijetno življenje in delo v naši občini.

ZBORI OBČANOV OŽJIH DELOV OBČINE SELNICA OB DRAVI

V mesecu februarju so potekali zbori občanov za ožje dele Občine Selnica ob Dravi, na katerih so bili izvoljeni novi člani vaških odborov:

Vaški odbor Gradišče na Kozjaku	Vaški odbor Sv. Duh na Ostrem vrhu	Vaški odbor Zg. Slemen – del in Sp. Slemen
<ul style="list-style-type: none">Jožica VOLMAJER – predsednicaRajko PLOŠNIKRobert STRUNČNIKŽiga JERŠIČBojan DOJNIK	<ul style="list-style-type: none">Matej KOREN – predsednikViktorija PUPAHEREva DAJČMAN JAUŠOVECCveto TAJKEJanez VALIŠER	<ul style="list-style-type: none">Janez URBAS – predsednikBoris SENEKOVIČFranc TAJKEFranc KRAMPLIvan ROBIČ

V vaške odbore so izvoljeni predstavniki ožjih delov občine, ki skupaj s krajanji pripravljajo popis potreb in želja ter jih posredujejo občinski upravi in občinskemu svetu. Predsedniki vaških odborov so vabljeni na seje občinskega sveta in prenašajo informacije do krajanov. Vsem odborom želimo uspešno delo.

OBČINSKI RAZPISI

Občina Selnica ob Dravi bo na spletni strani občine objavila javne razpise za:

- sofinanciranje dejavnosti s področja ljubiteljske kulturne dejavnosti;
- sofinanciranje dejavnosti s področja športa;
- sofinanciranje dejavnosti s področja socialno humanitarnih društev;
- sofinanciranje aktivnosti in delovanja društev in aktivov kmečkih žena;
- sofinanciranje materialnih in nematerialnih investicij za samostojne podjetnike ter mikro, male in srednje velike gospodarske družbe;
- sofinanciranje stroškov samozaposlitve brezposelnih oseb;
- dodelitev državnih pomoči – skupinske izjeme za razvoj podeželja za naložbe v kmetijska gospodarstva in za sofinanciranje zavarovalnih premij za posevke, nasade in plodove;
- dodelitev pomoči »de minimis« za razvoj podeželja.

VREDNOTENJE NEPREMIČNIN IN PRIPRAVE NA DAVEK NA NEPREMIČNINE

V Sloveniji je že od leta 2006 uveljavljen sistem množičnega vrednotenja nepremičnin. Javnost ga povezuje predvsem z davkom na nepremičnine, dejansko pa se uporablja za različne, tudi javne namene (npr. pri preverjanju upravičenosti do pravic iz javnih sredstev). Sistem temelji na modelih vrednotenja, ki se oblikujejo s statističnimi metodami iz podatkov o doseženih cenah pri prodaji nepremičnin in na podatkih o nepremičninah, ki so v uradnih evidencah.

Postopek novega določanja modelov je opredeljen v Zakonu o množičnem vrednotenju nepremičnin (ZMVN-1; Ur. l. RS, št. 77/17). Z novim zakonom bodo imeli lastniki večjo možnost sodelovanja v postopku oblikovanja modelov vrednotenja in možnost uveljavljanja posebnih okoliščin, ki vplivajo na vrednost posamične nepremičnine (lokacija, kakovost nepremičnine, poškodbe,...). Postopek novega vrednotenja obsega dve fazi: postopek oblikovanja modelov vrednotenja in postopek pripisa posplošene vrednosti vsem nepremičninam. V fazi določanja modelov vrednotenja bodo določene vrednostne cone in vrednostne ravni, ki v modelu vrednotenja predstavljajo vpliv lokacije na posplošeno vrednost. Ker bo vrednost neposredno povezana s podatki o nepremičnini, je pomembno, da vsak lastnik natančno pozna in preveri vse podatke o svoji nepremičnini. Geodetska uprava Republike Slovenije (v nadaljevanju GURS) je kot pristojni organ vrednotenja že oblikovala osnutke novih modelov vrednotenja in predlog vrednostnih con za posamezne modele in jih novembra 2018 posredovala občinam. Poskusni izračun vrednosti vseh nepremičnin bo predvidoma izveden v aprilu 2019, izračunane vrednosti nepremičnin bo GURS objavila na svojih spletnih straneh. Javna razgrnitev modelov vrednotenja in vrednostnih con je predvidena v maju 2019, o točnem datumu in času razgrnitve vas bomo obvestili. Predvidoma bo GURS izvedel javne predstavitve samo po območjih območnih pisarn (torej ne v vsaki občini), sprejem pripomb lastnikov pa bo potekal na občinah, v

katerih so nepremičnine. Občine bodo prejete pripombe in stališča posredovale GURS. Pripombe, za katere bo GURS ocenil, da so v skladu z merili množičnega vrednotenja nepremičnin, bodo upoštevane pri pripravi končnega predloga modelov. Modele vrednotenja bo določila Vlada RS z uredbo. GURS bo predvidoma jeseni 2019 izvedla izračun posplošene vrednosti in lastnikom nepremičnin posredovala zbirno potrdilo o podatkih v evidenci vrednotenja. Navedeni terminski plan GURS je okvirni oz. še ni natančneje določen, o dejanskih terminih vas bomo obvestili.

Lastniki nepremičnin lahko vplivajo na posplošeno vrednost svoje nepremičnine predvsem z vpisom pravih podatkov v uradne evidence, pripombami na zaris vrednostnih con in s postopkom uveljavljanja posebnih okoliščin. Pri tem opozarjamo, da se nekateri podatki, ki vplivajo na vrednost nepremičnine, ne morejo neposredno spreminjati samo v evidenci vrednotenja (npr. namenska raba zemljišč se lahko spreminja samo v postopku sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta). Zato je pomembno, da lastniki nepremičnin pravočasno preverijo podatke o svojih nepremičninah in jih po potrebi začnejo urejati, hkrati pa spremljajo in sodelujejo v postopku novega določanja vrednostnih con in ravni.

KONEC KURILNE SEZONE – PRILOŽNOST ZA ZAMENJAVO ENERGENTA

Občina pričinja s popisom kurilnih naprav, ki še vedno uporabljajo kurilno olje. Ker je to fosilno, dokaj drago gorivo, ki tudi onesnažuje zrak, pristopamo k pripravi trajnostne energetske strategije za občino. V okviru dokumenta bomo, na podlagi zbranih podatkov, preučili možnost sofinanciranja zamenjave starih kurilnih naprav z novimi, okoljsko primernejšimi in energetsko bolj učinkovitimi. Zato prosimo vse občane, ki še uporabljajo kurilno olje, da nam sporočijo starost naprave in koliko kurilnega olja v povprečju porabijo na leto ali v eni kurilni sezoni. Podatke lahko sporočite s telefonskim klicem na številki 02 673 02 02 oziroma 041 399 056 ali po elektronski pošti na naslov info@selnica.si. V zvezi z navedenimi podatki vas bomo v prihodnjih tednih morda tudi kontaktirali po telefonu, zato vas prosimo za sodelovanje. V kolikor podatkov ne želite posredovati, bomo to upoštevali in za obdelavo uporabljali ocenjene vrednosti.

OBVESTILO O PREPOVEDANEM PARKIRANJU

Prostovoljno gasilsko društvo Selnica ob Dravi se že dalj časa srečuje s problematiko parkiranih avtomobilov na območju izvoza intervencijskih vozil iz garažnih prostorov objekta. Občane in ostale obiskovalce prireditev v Hramu kulture Arnolda Tovornika Selnica ob Dravi ponovno naprošamo, da svojih vozil ne parkirajo pred izvozi iz gasilskega doma, saj s tem povzročajo težave gasilcem ob izvozi na intervencije. Prosimo za razumevanje, saj pravočasno posredovanje lahko reši življenje in imetje ljudi.

SPODBUDA ZA SADITEV AVTOHTONIH MEDOVITIH RASTLIN

Čebelarska zveza Slovenije si že vseskozi prizadeva, da se naša krajina bogati in zasaja z avtohtonimi rastlinami, predvsem tistimi, ki so medovite. V ta namen nas želijo vzpodbuditi, da pri sajenju upoštevamo tiste rastline, ki so v našem okolju naravno prisotne že stoletja in so prilagojene na naše klimatske razmere ter so, kot take zelo koristne za čebele. Med naše avtohtone medovite rastline spadajo žafran, regrat, timijan, origano, koriander, žajbelj, vodenka, pušpan,... Seznam primernih medovitih in avtohtonih rastlin za saditev se nahaja na spletni strani Čebelarske zveze Slovenije. S sajenjem medovitih rastlin se trudimo za našo kulturno krajino, zdravo in čisto okolje ter s tem za ohranitev naše čebele – kranjske sivke.

PRIJAVA NAPAK NA JAVNI RAZSVETLJAVI

Občina Selnica ob Dravi izvaja nadzor nad infrastrukturo javne razsvetljave in z njo povezanimi stroški s pomočjo računalniškega programa. Občani in obiskovalci naše občine lahko okvare na javni razsvetljavi prijavijo preko spletne aplikacije, objavljene na spletni strani Občine Selnica ob Dravi pod rubriko Prijava napak ali preko brezplačne telefonske aplikacije »Prijavi okvaro«. Vabljeni, da spletna orodja uporabljate. Še vedno pa nam lahko morebitne napake ali potrebe po razsvetljavi javite pisno po elektronski pošti ali s telefonskim klicem v tajništvo občine.