



**OBČINA SELNICA OB DRAVI**  
Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi

Številka: 007-8/2019  
Datum: 12 .4 .2019

**Občinski svet Občine Selnica ob Dravi**

Zadeva: Predlog za obravnavo na 5. redni seji Občinskega sveta Občine Selnica ob Dravi.

NASLOV GRADIVA: **Pravilnik o subvencioniranju nakupa in izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav in rastlinskih čistilnih naprav na območju občine Selnica ob Dravi.**

PREDLAGATELJ GRADIVA: Županja, dr. Vlasta KRME LJ, univ. dipl. inž.

VSEBINA GRADIVA: - Predlog pravilnika,  
- obrazložitev.

POROČEVALEC/CI: Karl LAMPREHT, svetovalec.

PRIPRAVLJAVEC/CI GRADIVA: Občinska uprava Občine Selnica ob Dravi.

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme Pravilnik o subvencioniranju nakupa in izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav in rastlinskih čistilnih naprav na območju občine Selnica ob Dravi.**

**PREDLOG POSTOPKA IN NAČIN SPREJEMA:**

Sklep je sprejet, če zanj glasuje večina opredeljenih glasov na seji prisotnih svetnic in svetnikov.

  
dr. Vlasta KRME LJ, univ. dipl. inž.  
ŽUPANJA



Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1 in 30/18), 21. člena Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15 in 76/17), 16. člena Statuta Občine Selnica ob Dravi (MUV, št. 35/2017 – UPB1) in Pravilnika o postopkih dodeljevanja sredstev subvencij in drugih oblik sofinanciranja iz proračuna Občine Selnica ob Dravi (MUV, št. 25/07) je Občinski svet Občine Selnica ob Dravi na \_\_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel

## **PRAVILNIK**

### **o subvencioniranju nakupa in izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav in rastlinskih čistilnih naprav na območju občine Selnica ob Dravi**

#### **1. člen**

S tem pravilnikom se določajo namen, upravičenci, pogoji in postopek za subvencioniranje nakupa in izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav do 50 PE (v nadaljevanju MKČN) in rastlinskih čistilnih naprav (v nadaljevanju RČN) do 50 PE na območju občine Selnica ob Dravi.

#### **2. člen**

Občina Selnica ob Dravi (v nadaljevanju: občina) zagotavlja sredstva v proračunu za namen subvencioniranja nakupa in izgradnje:

- malih (individualnih in skupnih) čistilnih naprav (v nadaljevanju: MKČN), v velikosti do 50 populacijskih enot (PE) za obremenjevanje voda, ki ustreza onesnaževanju, katerega povzroči en prebivalec na dan na poselitvenih območjih;
- rastlinskih (individualnih in skupnih) čistilnih naprav (v nadaljevanju: RČN), v velikosti do 50 populacijskih enot (PE) za obremenjevanje voda, ki ustreza onesnaževanju, katerega povzroči en prebivalec na dan na poselitvenih območjih.

#### **3. člen**

Upravičenci dodelitve proračunskih sredstev po tem pravilniku so izključno fizične osebe s stalnim prebivališčem v občini Selnica ob Dravi, ki so lastniki/solastniki grajenih objektov na območjih občine, na katerem po državnem in po občinskem predpisu (Program širitve kanalizacijskega omrežja na območju občine Selnica ob Dravi) ni obvezna izgradnja javne kanalizacije. Upravičenec lahko kandidira na proračunska sredstva le enkrat za posamezni objekt, ki je namenjen stanovanjski rabi in v katerem nastaja komunalna odpadna voda.

#### **4. člen**

V primeru izgradnje skupne MKČN ali RČN za več objektov ali v večstanovanjskem objektu so upravičenci vsi lastniki/solastniki posameznih objektov ali posameznih delov objekta (stanovanjska enota) v primeru večstanovanjskega objekta. Lastniki/solastniki medsebojna razmerja uredijo s posebno pogodbo, ki ni časovno omejena in iz katere morajo biti razvidni lastniki MKČN ali RČN, oseba, ki je

zadolžena za upravljanje naprave, ključ oz. delilnik stroškov med vsemi uporabniki (lastniki) naprave, razmerja glede skupnih kanalizacijskih priključkov ter upravičenja iz naslova subvencioniranja. Prav tako morajo lastniki/solastniki imeti urejene služnostne pravice.

#### 5. člen

MKČN ali RČN mora biti postavljena izven predvidenih območij aglomeracij na katerih se predvideva izgradnja kanalizacije skladno s Programom širitve kanalizacijske omrežja na območju občine Selnica ob Dravi oz. je lahko tudi znotraj teh območij v kolikor je ugotovljeno, da objekta zaradi tehničnih ali ekonomskih razlogov ni možno priključiti. Informacije o načinu odvajanja odpadnih vod prosilec pridobi pri izvajalcu obvezne lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode.

#### 6. člen

Upravičencem se lahko po namenu dodelijo finančna sredstva v višini 700,00 € za MKČN in 1.200 € za RČN za objekt ali stanovanjsko enoto, ki je namenjen stanovanjski rabi oziroma do največ 50 % vrednosti investicije. DDV ni upravičen strošek.

#### 7. člen

Upravičeni so stroški nakupa MKČN ali RČN do 50 PE z vključenimi stroški izgradnje, njenega prvega zagona, stroškov ocene obratovanja in stroškov povezovalne kanalizacije. Vlagatelji lahko vložijo vlogo za subvencioniranje najkasneje v enem letu od nakupa in izgradnje. Investicija mora biti zaključena do oddaje vloge za subvencijo.

#### 8. člen

Pogoji za dodelitev subvencije so:

- MKČN mora zadostiti naslednjim tehničnim zahtevam:
  - o naprava mora imeti certifikat oziroma listino o skladnosti izdelka z zahtevami, glede mejnih vrednostih parametrov odpadnih vod kot jih predpisuje Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode;
  - o imeti mora imeti kot gradbeni proizvod izjavo o skladnosti, da ustreza standardom iz prejšnje alineje in je izdelana v skladu s predpisom, ki ureja potrjevanje skladnosti in označevanja gradbenih proizvodov;
  - o za napravo mora biti izdelana ocena obratovanja, iz katere mora biti razvidno, da je obratovanje v skladu z določbami Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode.
- RČN mora zadostiti naslednjim tehničnim zahtevam:
  - o rastlinska čistilna naprava mora imeti projektno dokumentacijo (PZI ali PID);
  - o priloženi morajo biti certifikati oziroma listine o skladnosti elementov, ki sestavljajo RČN in jih je možno pridobiti (folja, primarni usedalnik, iztočni jašek ...) in ti morajo ustrezati standardom v skladu s predpisom, ki ureja potrjevanje skladnosti in označevanja gradbenih proizvodov;
  - o za napravo mora biti izdelana ocena obratovanja, iz katere mora biti razvidno, da je obratovanje v skladu z določbami Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode.

- Naprava mora biti vgrajena in v funkciji obratovanja.
- Čiščenje komunalne vode v napravi mora biti skladno z veljavnimi predpisi, ki urejajo področje o ustreznem čiščenju odpadne vode iz MKČN in RČN.
- Ocena obratovanja MKČN ali RČN, ki jo upravičenec kot dokazilo posreduje na občino, mora biti pozitivna.
- Za lokacijo objekta, vlagatelji morajo razpolagati z dokazilom o pravici graditi na zemljišču (lastniško pravico oziroma morajo predhodno skleniti služnostno pogodbo, overjeno pri notarju).
- Objekt za katerega se bo izgradila čistilna naprava mora biti legalen.
- Upravičenci, morajo izpolnjevati določila 3. člena tega pravilnika, oz. v primeru skupne čistilne naprave za več objektov oz. stanovanjskih enot (večstanovanjski objekt), morajo izpolnjevati tudi zahteve iz 4. člena tega pravilnika.
- Lokacija postavitve naprave mora biti skladna s 5. členom tega pravilnika in omogočati dostop ter neovirano praznjenje.
- Upravičenci morajo tudi upoštevati pogoje iz gradbenega zakona in imeti vsa soglasja za posege v varovalnih pasovnih GJI oz. na varovanih območjih.

#### 9. člen

Občina vsako leto objavi razpis za dodelitev proračunskih sredstev po tem pravilniku, s katerim določi pogoje in postopke ter vsebino vloge za dodelitev proračunskih sredstev. Za dodelitev sredstev prosilec zaprosi s pisno vlogo, ki jo naslovi na Občino Selnica ob Dravi, Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi.

#### 10. člen

Javni razpis se objavi na občinski spletni strani in oglasni deski. V njem se določi:

- pravna podlaga za izvedbo razpisa,
- predmet javnega razpisa,
- osnovni pogoji za kandidiranje na razpis z morebitnimi merili,
- okvirna višina sredstev,
- obdobje do katerega morajo biti sredstva porabljena,
- rok in naslov za vložitev vlog,
- kraj, čas in oseba, kjer lahko upravičenci pridobijo informacije in razpisno dokumentacijo.

#### 11. člen

Postopek dodeljevanja sredstev vodi petčlanska komisija za dodelitev proračunskih sredstev za namen subvencioniranja MKČN in RČN, ki jo s sklepom imenuje župan Občine Selnica ob Dravi (v nadaljevanju: komisija).

Komisijo sestavljajo:

- 3 predstavniki Občinske uprave Občine Selnica ob Dravi.
- 2 predstavnika izvajalca javne gospodarske službe, ki mu je bila podeljena koncesija.

Prvo sejo komisije skliče župan. Člani komisije na prvi seji izvolijo predsednika komisije. Komisija je imenovana za obdobje mandata župana.

#### 12. člen

Naloge komisije:

- odpiranje in pregled vlog,
- ocena upravičenosti vlog,

- priprava poročila s predlogom prejemnikov,
- druge naloge povezane z uspešno izvedbo razpisa.

#### 13. člen

Komisija obravnava vse popolne in pravočasne vloge (z vsemi zahtevanimi dokazili), pripravi seznam upravičencev najkasneje v roku 15 dni od obravnave vlog in na predlog komisije o dodelitvi proračunskih sredstev se izda sklep. Zoper sklep je mogoča pritožba pri županu občine. Odločitev župana je dokončna.

#### 14. člen

O izidu javnega razpisa se vse prosilce obvesti v roku 15 dni od dne, ko komisija pripravi predlog dodelitve proračunskih sredstev.

Najkasneje v roku 30 dni od vročitve sklepa in podpisa pogodbe o subvencioniranju nakupa in gradnje MKČN se izvede nakazilo odobrenih proračunskih sredstev na transakcijski račun oziroma osebni račun upravičenca.

#### 15. člen

Medsebojno razmerje med občino in prejemnikom sredstev se opredeli s pisno pogodbo o subvencioniranju. Pogodba o subvencioniranju mora vsebovati: pogodbeni stranki, višino subvencioniranja in podrobno opredelitev pravic in obveznosti pogodbenih strank.

#### 16. člen

Prejemnik po pogodbi se zaveže, da:

- bo hranil dokumentacijo še najmanj 5 let po izplačilu sredstev s strani občine,
- bo omogočil občini vpogled v dokumentacijo in kontrolo namenskih sredstev,
- se strinja, da se podatki o odobrenih in izplačanih denarnih sredstvih, ki so javnega značaja, lahko objavijo.

#### 17. člen

Komisija upošteva pri oblikovanju seznama prejemnikov proračunskih sredstev datum prispelosti popolne vloge. Sredstva se dodeljuje enkrat letno do porabe finančnih sredstev sprejetega proračuna. Popolne vloge vlagateljev, ki zaradi porabe finančnih sredstev v tekočem proračunskem letu ne bodo realizirane, se prenesejo v naslednje leto, ob upoštevanju vrstnega reda prispelosti in nastanka popolnosti vloge.

#### 18. člen

Kontrolo nad izvajanjem namenske porabe sredstev skladno z javnim razpisom izvaja komisija.

Proračunska sredstva se lahko porabijo za namen, za katerega so dodeljena. Če komisija ugotovi, da so bila sredstva porabljena za drug namen, ali da so bila dodeljena na podlagi neresničnih podatkov, oziroma je prejemnik prekršil druga določila te pogodbe, je občina upravičena zahtevati vračilo dodeljenih sredstev v enkratnem znesku. V takih primerih mora prejemnik vrniti sredstva s pripadajočimi zamudnimi obrestmi za obdobje od dneva nakazila dalje.

19. člen

Določbe tega pravilnika se uporabljajo za subvencioniranje MKČN in RČN, vgrajenih od vključno leta 2018 dalje.

20. člen

Z dnem uveljavitve tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o subvencioniranju nakupa in vgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območju občine Selnica ob Dravi (MUV, št. 12/2017).

21. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Št.: 007-8/2019

Datum:

dr. Vlasta KRME LJ, univ. dipl. inž.  
ŽUPANJA

OBRAZLOŽITEV:

### **1. Pravna podlaga**

Vsebinsko področje pravilnika urejajo naslednji predpisi:

Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni listi št. 98/15, 76/17).

Odlok o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanje in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v občini Selnica ob Dravi (MUV št. 7/2017).  
Program širitve kanalizacijskega omrežja na območju občine Selnica ob Dravi št. 007-4/2017, november 2016.

### **2. Opis stanja**

Občina Selnica ob Dravi skladno z zakonskimi zahtevami gradi infrastrukturo javne kanalizacije v bolj pogosto poseljenih območjih občine. Na območjih, kjer ni možnosti priključitve na javno kanalizacijo morajo lastniki postopno opustiti greznice in zgraditi male komunalne čistilne naprave oziroma nepretočne greznice. Skrajni rok za ureditev pravnega odvajanja in čiščenja odpadnih voda je po veljavnih predpisih do konca leta 2023.

Predlog pravilnika, ki je predložen v obravnavo, nadomešča oz. preklicuje verzijo Pravilnika o dodelitvi nepovratnih finančnih sredstev za namen nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav v Občini Selnica ob Dravi (MUV, št. 12/2017). Prenovljeni pravilnik prinaša tudi možnost subvencioniranja rastlinskih čistilnih naprav do 50 PE. Občina se je odločila za višjo stopnjo subvencioniranja za slednje naprave, saj so v povprečju te naprave dražje, a so okolju prijaznejše in zahtevajo manj vzdrževanja. Prav tako je podrobneje opredeljen način subvencije v primeru skupne čistilne naprave. Revidiran je tudi postopek obravnave vlog.

### **3. Cilji**

Cilj potrditve pravilnika je predvsem vzpodbuditi občane k izgradnji MKČN ali RČN za obstoječe eno in večstanovanjske stavbe na redko poseljenih območjih in območjih, kjer po predpisih ni predvidena izgradnja javnega kanalizacijskega sistema. S pravilnikom občanom tako omogočamo finančno pomoč pri izgradnji malih čistilnih naprav (MKČN ali RČN) s katerimi si lahko uredijo primeren sistem odvajanja in čiščenja odpadne vode, s čimer bodo pripomogli k varovanju okolja še posebej varovanju vodnih virov.

### **4. Finančne posledice**

Naveden pravilnik ima finančne posledice za občinski proračun, ki se bodo izkazale na strani odhodkov ob sklepanju pravnih poslov. V proračunu za leto 2019 so zagotovljena na proračunski postavki 04.4.2.3.07 – Subvencioniranje MKČN. Javni razpis se bo objavil vsako leto za dodelitev subvencij v višini razpoložljivih sredstev v proračunu.

Pripravil:

Karl LAMPREHT, svetovalec

Občinska uprava Občine Selnica ob Dravi