



**OBČINA SELNICA OB DRAVI**  
Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi

Številka: 032-5/2019 - 15  
Datum: 29. 11. 2019

**Z A P I S N I K**

6. redne seje Odbora za gospodarstvo, ki je bila 27. novembra 2019, ob 18. uri, v konferenčni sobi Občine Selnica ob Dravi, Slovenski trg 4, Selnica ob Dravi.

Prisotni člani Odbora za gospodarstvo:  
Igor ŠTRUC – predsednik, Marko HOMER – podpredsednik, Vlado DOLINŠEK, Gregor EDER, Matej KOREN, Petra STRMŠNIK, Jure JARC.

Odsotni: Janko STOJKOVIČ, Štefan LAZAR.

Drugi prisotni:  
Dr. Vlasta KRME LJ – županja, Milan FRAS – podžupan, Suzana PRAJNC – direktorica občinske uprave, Miloš KUKOVIČ in Mira Vizovišek MOTALN – občinska uprava.

**1. točka**

**Otvoritev seje in pregled prisotnosti**

Sejo je pričel in jo v nadaljevanju vodil predsednik Odbora za gospodarstvo Igor ŠTRUC (v nadaljevanju: predsednik), ki je pozdravil vse prisotne. Ugotovil je, da je odbor sklepčen – od 9 članov je prisotnih 7 članov tako, da lahko veljavno sklepa.

**2. točka**

**Obrazložitev in sprejem dnevnega reda**

Predsednik je dal v obravnavo dnevni red in pojasnil, da so člani Odbora za 10. točko dnevnega reda dobili dodatno gradivo.

Ker razprave ni bilo, je predlagal sprejem:

**1. SKLEP:**

**Odbor za gospodarstvo je sprejel naslednji DNEVNI RED:**

1. Otvoritev seje in pregled prisotnosti.
2. Obrazložitev in sprejem dnevnega reda.
3. Potrditev skrajšanega zapisa 5. redne seje.
4. Soglasje k statusnemu preoblikovanju zasebne lekarniške dejavnosti Lekarna Anita, Anita Pučko Meršnik mag. farm. v Lekarna Anita d. o. o.
5. Odlok o ustanovitvi Skupne občinske uprave Maribor – druga obravnava.
6. Odlok o ustanovitvi javnega podjetja Snaga d. o. o. – druga obravnava.
7. Odlok o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Selnica ob Dravi – prva obravnava.
8. Predlog odloka o območju obveznega soglasja za spreminjanje meje parcel na območju Občine Selnica ob Dravi – prva obravnava.
9. Sklep o brezplačnem prenosu zemljišča na delu parc. št. 410 v k. o. Sp. Selnica v izmeri 159 m<sup>2</sup> za cesto in 4 m<sup>2</sup> za kolesarsko stezo na Republiko Slovenijo, Direkcijo za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana.
10. Potrditev elaborata lokacijske preveritve za gradnjo stavbe za skladiščenje in predelavo lesa in lesne biomase.
11. Razprava o izhodiščih za pripravo Proračuna 2020.
12. Razno.

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

**3. točka**

**Potrditev skrajšanega zapisa 5. redne seje**



Predsednik je predlagal sprejem zapisnika 5. redne seje in dodatno pojasnil, da so bili upoštevani vsi predlogi, ki jih je Odbor za gospodarstvo podal pri 10. točki dnevnega reda. Dodatnih pripomb na zapisnik ni bilo.

Razprave ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem:

## **2. SKLEP**

**Odbor za gospodarstvo sprejme popravljen zapisnik 5. redne seje.**

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

## **4. točka**

### **Soglasje k statusnemu preoblikovanju zasebne lekarniške dejavnosti Lekarna Anita, Anita Pučko Meršnik mag. farm. v Lekarna Anita d. o. o.**

Poročevalka gradiva, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo prejeli za sejo, je bila županja dr. Vlasta KRMELJ. Pojasnila je, da je gre za popolnoma pravno – formalno zadevo. Preverile so se pravne podlage, po katerih je bilo ugotovljeno, da je Lekarna Anita d. o. o. pravna naslednica predhodnice, zato ni zadržkov, da se soglasje ne bi izdalo.

Razprave ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem:

## **3. SKLEP**

**Odbor za gospodarstvo se je seznanil s Soglasjem k statusnemu preoblikovanju zasebne lekarniške dejavnosti Lekarna Anita, Anita Pučko Meršnik mag. farm. v Lekarna Anita d. o. o. in ga predlaga Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi v sprejem.**

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

## **5. točka**

### **Odlok o ustanovitvi Skupne občinske uprave Maribor – druga obravnava**

Uvodno pojasnilo je podal predsednik Igor ŠTRUC in razložil, da so bili upoštevani vsi predlogi iz prejšnje seje. Poročevalka gradiva, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo prejeli za sejo, je bila županja dr. Vlasta KRMELJ. Pojasnila je, da država s finančnimi spodbudami motivira občine, da združujejo uprave, zaradi postopnega uvajanja pokrajin. Svoje mnenje pred pristopom k skupni občinski upravi mora podati pristojno občinsko telo.

Direktorica mag. Suzana PRAJNC poda dodatno pojasnilo o načinu pristopa občine k skupni občinski upravi. V razpravi so sodelovali predsednik Igor ŠTRUC, Vlado DOLINŠEK, podžupan Milan FRAS in županja dr. Vlasta KRMELJ. Po razpravi je predsednik predlagal v sprejem:

## **4. SKLEP**

**Odbor za gospodarstvo se je seznanil z Odlokom o ustanovitvi Skupne občinske uprave Maribor in ga predlaga Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi v sprejem.**

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

## **6. točka**

### **Odlok o ustanovitvi javnega podjetja Snaga d. o. o. – druga obravnava**

Poročevalka gradiva, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo prejeli za sejo, je bila županja dr. Vlasta KRMELJ. Pojasnila je, da je Snaga d. o. o. zašla v finančne težave, zato so se vse občine ustanoviteljice strinjale, da sprejmejo preoblikovanje v javno podjetje, saj je ravnanje z odpadki obvezna javna služba, ki jo občina mora opravljati, v kratkem času pa bi tudi bilo nemogoče poiskati novega koncesionarja za ravnanje z odpadki.

V razpravi je sodeloval predsednik Igor ŠTRUC in županja dr. Vlasta KRMELJ, ki je podala dodatno obrazložitev. Po razpravi je predsednik predlagal v sprejem:

## **5. SKLEP**

**Odbor za gospodarstvo se je seznanil z Odlokom o ustanovitvi javnega podjetja Snaga d. o. o. in ga predlaga Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi v sprejem.**

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

## 7. točka

### **Odlok o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Selnica ob Dravi – prva obravnava**

Poročevalka gradiva, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo prejeli za sejo, je bila direktorica občinske uprave Suzana PRAJNC. Pojasnila je, da je trenutno veljavni odlok še iz leta 1998 in da nujno potrebuje novelacijo. V odloku je poudarek na javnosti dela občinske uprave, podrobneje med drugim določa tudi naloge režijskega obrata.

V razpravi so sodelovali Matej KOREN, županja dr. Vlasta KRMELJ in Vlado DOLINŠEK, ki je predlagal, da se v prihodnje v obrazložitvah pri finančnih posledicah namesto trenutne dikcije napiše, da nima dodatnih finančnih posledic. Po razpravi je predsednik predlagal v sprejem:

#### **6. SKLEP**

**Odbor za gospodarstvo se je seznanil z Odlokom o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Selnica ob Dravi in ga predlaga Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi v sprejem v prvi obravnavi.**

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

## 8. točka

### **Predlog odloka o območju obveznega soglasja za spreminjanje meje parcel na območju Občine Selnica ob Dravi – prva obravnava**

Poročevalka gradiva, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo prejeli za sejo, je bila mag. Mira Vizovišek MOTALN iz občinske uprave. Pojasnila je, da je Občina stranka v geodetskem postopku le, če ga naroči sama ali je lastnica sosednjih zemljišč. Po predlogu tega odloka pa bi se moralo pridobiti obvezno soglasje Občine pri spreminjanju mej zemljiških parcel tudi tam, kjer je že sprejet občinski prostorski načrt ali pa je za tisto območje predviden.

Razprave ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem:

#### **7. SKLEP**

**Odbor za gospodarstvo se je seznanil s Predlogom odloka o območju obveznega soglasja za spreminjanje meje parcel na območju Občine Selnica ob Dravi in ga predlaga Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi v sprejem v prvi obravnavi.**

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

## 9. točka

### **Sklep o brezplačnem prenosu zemljišča na delu parc. št. 410 v k. o. Sp. Selnica v izmeri 159 m<sup>2</sup> za cesto in 4 m<sup>2</sup> za kolesarsko stezo na Republiko Slovenijo, Direkcijo za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana**

Poročevalka gradiva, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo prejeli za sejo, je bila županja dr. Vlasta KRMELJ. Pojasnila je, da se pri Ruškem mostu prenese kos zemljišča v lasti Občine Selnica ob Dravi na državo za namen ureditve mostu, cestišča in kolesarske steze.

Razprave ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem:

#### **8. SKLEP**

**Odbor za gospodarstvo se je seznanil s Sklepom o brezplačnem prenosu zemljišča na delu parc. št. 410 v k. o. Sp. Selnica v izmeri 159 m<sup>2</sup> za cesto in 4 m<sup>2</sup> za kolesarsko stezo na Republiko Slovenijo, Direkcijo za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana in ga predlaga Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi v sprejem.**

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

## 10. točka

### **Potrditev elaborata lokacijske preveritve za gradnjo stavbe za skladiščenje in predelavo lesa in lesne biomase**

Poročevalki gradiva, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo prejeli za sejo, sta bili mag. Mira Vizovišek MOTALN iz občinske uprave in županja dr. Vlasta KRMELJ. Pojasnili sta, da gre pravzaprav za postopek, ki je skrajšana verzija prostorskega načrta in obstajajo razlogi, da ni potrebno čakati na njegovo redno sprejemanje, obravnava se vedno na Občinskem svetu. Ko se postopek začne, ga je

potrebno izpeljati do konca. Določena je tudi končna sanacija, to je vzpostavitev prvotnega stanja, saj gre za začasno rabo prostora. Pridobljena so bila vsa pozitivna mnenja pristojnih ministrstev, izdano ni bilo nobeno dodatno dovoljenje, vse kar je bilo dovoljeno pri sprejemanju občinskega prostorskega načrta je dovoljeno tudi zdaj, gre le za modernejši način proizvodnje.

V razpravi so sodelovali podžupan Milan FRAS, Vlado DOLINŠEK in predsednik Igor ŠTRUC. Po razpravi je predsednik predlagal v sprejem:

#### **9. SKLEP**

**Odbor za gospodarstvo se je seznanil z Elaboratom lokacijske preveritve za gradnjo stavbe za skladiščenje in predelavo lesa in lesne biomase in ga predlaga Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi v sprejem.**

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

#### **11. točka**

##### **Razprava o izhodiščih za pripravo Proračuna 2020**

Uvodno pojasnilo je podal predsednik Igor ŠTRUC. Poročevalka gradiva, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo prejeli za sejo, je bila županja dr. Vlasta KRMELJ. Pojasnila je, da se je pozvalo veliko deležnikov, da podajo ideje, želje in pobude za izhodišča za prihodke in izdatke. Zaradi povišane povprečnine bodo prihodki nekoliko višji, vendar se bodo s tem pokrivala dodatne zaposlitve v vrtcu, kjer bosta dva dodatna oddelka. Investicijskega potenciala je zelo malo, ker gre veliko sredstev za fiksne stroške. Opisala in pojasnila je glavne investicije, ki se bodo prihodnje leto izvajale v občini.

V razpravi so sodelovali Gregor EDER, predsednik Igor ŠTRUC in Matej KOREN. Po razpravi je predsednik predlagal, da se v zapisnik zapiše sledeča opomba:

**Člani Odbora za gospodarstvo so se seznanili z izhodišči za pripravo Proračuna 2020.**

#### **12. točka**

##### **Razno**

Predsednik Igor ŠTRUC je pozdravil sofinanciranje malih čistilnih naprav in vprašal kako kaže z nadaljevanjem gradnje kanalizacijskega omrežja. Županja dr. Vlasta KRMELJ je pojasnila, da je v prihodnjih letih načrtovan zaključek gradnje primarnega voda, za vse, ki se ne bodo mogli priključiti nanj, pa se bodo pripravili skupni projekti za priključitev npr. skupne male čistilne naprave.

Predsednik Igor ŠTRUC je postavil dodatno vprašanje glede priključevanja Ruš na našo čistilno napravo. Županja dr. Vlasta KRMELJ je pojasnila, da je podpisano pismo o nameri, vendar projekt trenutno miruje, ker Ruše trenutno še proučujejo najboljšo rešitev za njihov problem z odpadnimi vodami.

Matej KOREN je postavil vprašanje v zvezi s cesto na Sv. Duh na Ostrem vrhu, županja dr. Vlasta KRMELJ mu je odgovorila, da bi se naj obnova začela leta 2020, prav tako se načrtuje ureditev parkirišč na tem območju.

Predsednik Igor ŠTRUC je za zaključek postavil še vprašanje glede gospodarske dejavnosti v Selnici ob Dravi in informacije o interesentih za dvorec Viltuš. Županja dr. Vlasta KRMELJ je pojasnila problematiko lastništva določenih zgradb in zadolženosti njihovih lastnikov ter potrdila zanimanje nekaterih vlagateljev za dvorec Viltuš, kakor tudi pogovore z Ministrstvom za kulturo glede te problematike.

Seja se je zaključila ob 19.40.

Zapisal:  
Miloš KUKOVIČ

Igor ŠTRUC  
PREDSEDNIK