



**OBČINA SELNICA OB DRAVI**  
Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi

Številka: 430-12/2020  
Datum: 12. 2. 2020

**Občinski svet Občine Selnica ob Dravi**

Zadeva: Predlog za obravnavo na 11. redni seji Občinskega sveta Občine Selnica ob Dravi

NASLOV GRADIVA: **Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) – Ureditev ceste k šoli Sveti Duh na Ostrem vrhu.**

PREDLAGATELJ GRADIVA: Županja, dr. Vlasta Krmelj, univ. dipl. inž.

VSEBINA GRADIVA: - Dokument identifikacije investicijskega projekta.

POROČEVALEC/CI: Županja, dr. Vlasta KRME LJ, univ. dipl. inž.

PRIPRAVLJAVEC/CI GRADIVA: Občinska uprava Občine Selnica ob Dravi

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) – Ureditev ceste k šoli Sveti Duh na Ostrem vrhu.**

**PREDLOG POSTOPKA IN NAČIN SPREJEMA:**

Sklep je sprejet, če zanj glasuje večina opredeljenih glasov na seji prisotnih svetnic in svetnikov.



dr. Vlasta KRME LJ, univ. dipl. inž.  
ŽUPANJA





**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE  
INVESTICIJSKEGA PROJEKTA – DIIP**

**Cesta k šoli Sveti Duhu na Ostrem vrhu**

**FEBRUAR 2020**

Ime in sedež naročnika:

**Občina Selnica ob Dravi  
Slovenski trg 4  
2352 Selnica ob Dravi**

Objekt in predmet investicije:

**Cesta k šoli Sveti Duh na Ostrem vrhu**

Vrsta dokumenta:

**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE  
INVESTICIJSKEGA PROJEKTA – DIIP**

Odgovorna oseba naročnika:

**dr. Vlasta KRME LJ, županja**

Izdelovalec dokumenta:

**Občina Selnica ob Dravi**

---

Izdelovalci dokumenta:  
**Občinska uprava z zunanjimi izvajalci**

Datum izdelave:

**FEBRUAR 2020**

**VSEBINA:**

---

<b>1 IDENTIFIKACIJA INVESTITORJA.....</b>	<b>4</b>
1.1 Naročnik.....	4
1.2 Izdelovalec investicijske dokumentacije .....	4
1.3 Vzdrževalec lokalnih cest .....	4
<b>2 NAMEN PROJEKTA .....</b>	<b>6</b>
<b>3 PREDMET INVESTICIJE.....</b>	<b>6</b>
<b>4 PRAVNE PODLAGE .....</b>	<b>7</b>
<b>5 CILJI PROJEKTA .....</b>	<b>7</b>
<b>6 ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA Z VIDIKA PREDMETA INVESTIRANJA .....</b>	<b>8</b>
6.1 Analiza potreb za izvedbo investicije .....	9
6.2 Analiza obstoječega stanja in potreb s tehnično tehnološkega vidika .....	9
<b>7 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI .....</b>	<b>9</b>
7.1 Razvojne možnosti, cilji in namen investicije .....	9
7.2 Usklajenost s strateškimi dokumenti .....	10
<b>8 TEHNIČNO TEHNOLOŠKI DEL .....</b>	<b>10</b>
8.1 Predvideni ukrepi .....	10
<b>9 OPIS VARIANT .....</b>	<b>10</b>
9.1 Varianta »brez investicije« .....	11
9.2 Varianta »z investicijo« .....	11
9.3 Izbor optimalne variante .....	11
<b>10 ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI – FINANČNI DEL .....</b>	<b>11</b>
10.1 Opredelitev vrste investicije.....	11
10.2 Osnove za izračun investicijske vrednosti projekta .....	12
10.3 Ocena stroškov investicije po stalnih cenah .....	12
10.4 Upravičeni stroški projekta .....	12

<b>11 OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....</b>	<b>12</b>
11.1 Predhodne idejne rešitve ali študije .....	12
11.2 Analiza lokacije.....	12
<b>12 FINANČNA ANALIZA INVESTICIJE .....</b>	<b>13</b>
12.1 Načrt stroškov in prihodkov.....	13
12.2 Predvideni viri financiranja.....	14
12.3 Finančni tokovi in kazalniki.....	14
12.4 Časovni načrt izvedbe .....	15
<b>13 VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM .....</b>	<b>16</b>
13.1 Vrednotenje drugih stroškov in koristi.....	16
<b>14 TVEGANJA .....</b>	<b>17</b>
<b>15 ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA NA OKOLJE.....</b>	<b>17</b>
<b>16 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM OKVIROM.....</b>	<b>17</b>




**KAZALO TABEL:**

Tabela 1: Stroški vzdrževanja ceste z in brez investicije v EUR z ddv .....	14
Tabela 2: Viri financiranja po letih v stalnih cenah v EUR z ddv .....	14
Tabela 3: Finančni tokovi investicije.....	15
Tabela 4: Terminski načrt izvedbe.....	16

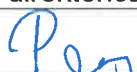

**KAZALO SLIK:**

Slika 1: Cesta pri podružnični šoli na Sv. Duh na Ostrem vrhu .....	9
Slika 2: Širša lokacija investicije .....	13

**1 IDENTIFIKACIJA INVESTITORJA****1.1 Naročnik**

<b>Naročnik:</b>	<b>Občina Selnica ob Dravi</b>
Naslov:	Slovenski trg 4
Matična številka:	1357930000
Identifikacijska številka:	SI36150380
Telefon:	02 673 02 02
Faks:	02 673 02 14
E-mail:	info@selnica.si
Internetna stran:	www.selnica.si
Odgovorna vodja projekta:	mag. Suzana PRAJNC, direktorica občinske uprave Igor GRUŠOVNIK, vodja projekta
Podpis:	
Odgovorna oseba:	dr. Vlasta KRME LJ, županja
Žig in podpis:	 

**1.2 Izdelovalec investicijske dokumentacije**

<b>Izdelovalec investicijske dokumentacije:</b>	<b>Občinska uprava Občine Selnica ob Dravi</b>
Naslov:	Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi
Matična številka:	1357930000
Identifikacijska številka:	SI36150380
Telefon:	02 673 0202
Faks:	02 673 0214
E-mail:	info@selnica.si
Internetna stran:	www.selnica.si
Odgovorna oseba:	mag. Suzana PRAJNC, direktorica
Žig in podpis:	 

	<b>Prevozišтво, gradbeništvo in storitve Aleš Flak s.p.</b>
Naslov	Janževa Gora 53, 2352 Selnica ob Dravi
Odgovorna oseba	Aleš Flak
Telefon	02 671 37 61
E-mail	-

## 2 NAMEN PROJEKTA

Namen projekta je ureditev lokalne ceste do podružnične šole na Sv. Duhu na Ostrem vrhu v Občini Selnica ob Dravi, ki je v zelo slabem stanju, nevarna za vožnjo in zahteva veliko finančnih sredstev za redno vzdrževanje.

Investitor Občina Selnica ob Dravi nadaljuje z investiranjem v prometno infrastrukturo v občini z namenom ureditve lokalnih cest, ki so vitalnega pomena za življenje, delo in razvoj v naši občini. Občina se razteza na nižinskem območju v Dravski dolini, velik del občine pa se nahaja tudi po hribovitih delih, tudi do 900 m nadmorske višine.

Občina se sooča z demografskimi spremembami in neurejene ceste imajo pomembno vlogo pri odločitvi mladih glede ureditve domovanja v naši občini. Prav tako so urejene ceste ključne za razvoj novih podjetij in predvsem turizma; turizem postaja tudi v Selnici ob Dravi ključna razvojna panoga.

Cesto, ki je predmet investicije, občina sicer redno vzdržuje, je gramozirana in z udrtinami, ki je posledica vožnje s kombiniranimi vozili in same starosti ceste. Cesta je na določenih odsekih poškodovana do te mere, da predstavlja nevarnost za udeležence v prometu. Po cesti vozi tudi šolski kombi.

V ta namen je potrebno cesto urediti, in sicer urediti novo asfaltno prevleko. S tem se bo zagotovila večja prometna varnost in zmanjšali se bodo stroški vzdrževanja ter povečala se bo učinkovitost zimske službe. Dolgoročno bo urejena cesta vplivala na razvoj občine, predvsem z vidika poseljenost z mlado generacijo.

Dokument identifikacije investicijskega projekta smo izdelali z namenom:

- da prikažemo strokovno osnovo za investicijsko odločitev,
- da občina realizira ta projekt s pomočjo sredstev sofinanciranja iz proračuna RS.

Dokument identifikacije investicijskega projekta vsebuje tudi analizo stroškov in koristi za posamezne variante ter izbor optimalne variante. Izdelan je v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ.

## 3 PREDMET INVESTICIJE

Predmet investicije je:

- cesta k podružnični šoli na Sv. Duh na Ostrem vrhu.

Natančen opis ceste s tehničnimi oznakami je podan v poglavju 6 Analiza obstoječega stanja.



## 4 PRAVNE PODLAGE

Pri izdelavi investicijske dokumentacije so bili upoštevani naslednji dokumenti:

- popisi del, ki jih je pripravila občinska uprava Občine Selnica ob Dravi s pomočjo zunanjih izvajalcev,
- Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.),
- Zakon o javnih cestah (Uradni list RS, št. 33/06 – uradno prečiščeno besedilo, 45/08, 57/08 – ZLDUVCP, 69/08 – ZCestV, 42/09, 109/09, 109/10 – ZCes-1 in 24/15 – ZCestn) in iz njega izhajajočih določil,
- Uredba o notni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16),
- Odlok o proračunu Občine Selnica ob Dravi za leto 2020 (MUV, št. 2/20) in načrt razvojnih programov Občine Selnica ob Dravi.

## 5 CILJI PROJEKTA

Občina Selnica ob Dravi s to investicijo nadaljuje z investicijskim vzdrževanjem občinskih cest, ki ležijo na izpostavljenih mestih za vplive neurij, kar med drugim povzroča občini velike stroške vzdrževanja, krajanom pa otežuje življenje in delo v teh predelih. Osnovni namen je izboljšati pogoje in privlačnost za bivanje v teh krajih in ohraniti število prebivalcev in kulturno podobo krajine.

Cilji investicije in investitorja so:

- zagotoviti lažji dostop in vožnjo prebivalcem, ki so vezani na to cesto,
- imeti varne lokalne ceste,
- zmanjšati stroške vzdrževanja ceste,
- razvijati javno infrastrukturo,
- spodbujati razvoj podeželja,
- ohraniti poseljenost ter
- razvijati gospodarsko dejavnost v občini s poudarkom na turizmu.

Da je prometna povezanost pomembna, spoznava tudi Vlada Republike Slovenije, ki je 7. decembra 2017 potrdila predlog Strategije razvoja Slovenije 2030, v katerem je kot ena izmed ključnih usmeritev za doseganja cilja: »Dostojno življenje za vse« navedena usmeritev: »Oblikovati pogoje za dostopnost do primerne stanovanja in bivalnega okolja ter omogočiti prometno povezanost«.

Občina Selnica ob Dravi v svoji viziji izpostavlja skrb za aktiviranje vseh razpoložljivih potencialov ob upoštevanju kakovosti življenja ljudi in okolja ter družbeni odgovornosti dosedanjih in prihodnjih rodov. Iz te izhajajo cilji, ki jih navajamo dobesedno.

*Cilj 1: Občina, kjer so ljudje na prvem mestu*

Odzivali se bomo na potrebe in pričakovanja občanov in organizacij ter jim zagotavljali potrebno podporo in kakovostne storitve. Omogočali bomo širok nabor športnih, turističnih in kulturnih aktivnosti za vse generacije.

*Cilj 2: Prostor priložnosti in rasti*

Še dalje bomo po svojih zmožnostih ustvarjali pogoje za rast in razvoj podjetij in kmetijskih gospodarstev. Hkrati s tem bomo skrbeli za razvoj ljudi skozi vseživljenjsko učenje. Naredili bomo vse, kar je v naši pristojnosti, da bi lahko vsak posameznik izkoristil svoje potenciale.

*Cilj 3: Zdrava, varna in zelena občina*

Vse aktivnosti bomo vodili z zavestjo, da mora občina (p)ostati odličen prostor za bivanje, delo, družino in preživljanje prostega časa. Zagotavljali bomo takšno okolje, kjer se bodo njeni prebivalci in drugi obiskovalci počutili varno in zaželeno. Naše okolje bomo upravljali po načelih trajnosti.

*Cilj 4: Občina, ki pametno troši in strateško investira*

Zagotavljali bomo uravnotežen proračun, ki bo glede na sredstva nudil maksimalne možnosti zadovoljevanja potreb občanov in organizacij v občini, hkrati pa bo razvojno naravnan.

## 6 ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA Z VIDIKA PREDMETA INVESTIRANJA

### **Cesta k šoli Sveti Duh na Ostrem vrhu**

Javna pot v dolžini 250 m vodi mimo podružnične šole na Sv. Duhu na Ostrem vrhu. Po tej cesti se vrši prevoz otrok v vrtec in šolo, namenjena je dostopu šolskega kombija, ki dnevno dovaža hrano za otroke in učence ter učiteljicam in staršem. Poleg podružnice vrtca in šole je na tem mestu tudi župnišče in stopnice do cerkve, ki je priljubljena romarska in izletniška točka v občini.

Cesto občina sicer redno vzdržuje, utrjuje in gramozira, vendar se zaradi trdne podlage in visokega naklona ob vsakem deževju, še posebej pa v zimskem času, cesta omoči, gramoz drsi in nastajajo velike poškodbe. Ugotavljamo, da je močnih nalivov zaradi podnebnih sprememb vsako leto več in količina padavin, ki pade v zelo kratkem času, je izredno velika in zelo poškoduje cesto, ki je predvsem v zimskem času zelo nevarna.

Zato je namen investicijskega projekta, da se cesta trajno uredi, to pomeni utrdi, uredi odvodnjavanje in asfaltira. S tem bo zagotovljena varna vožnja in hoja za uporabnike.

Predmet investicije je makadamska cesta, ki je na Sliki 1 označena z modro barvo in teče od šole na Sv. Duh na Ostrem vrhu in se navezuje na javno pot JP 363041.

Cesta poteka po parcelah: 789, 783/1, \*65, 778, \*64, vse v k. o. Gradišče



Slika 1: Cesta pri podružnični šoli na Sv. Duh na Ostrem vrhu  
 (začetek: E = 535097.3, N = 164162.8, z ≈ 857.3 m,  
 konec: E = 535220.6, N = 164029.9, z ≈ 884.5 m)

### 6.1 Analiza potreb za izvedbo investicije

Cesta je v zelo slabem stanju in postaja nevarna za vse udeležence v prometu. Na voziščih so številne udarne jame in razpoke, izrazite so kolesnice, ki povzročajo neenakomerno vozišče in v zimskem času težave pri pluzenju, kar pomeni še dodatno nevarnost za cesto. Zaradi dotrajanosti zahteva omenjeni odsek visoka finančna sredstva za redno vzdrževanje. Odsek je vitalna prometna pot za občane, ki živijo na Sv. Duhu na Ostrem vrhu, saj je zelo pomemben za dostopnost do podružnične osnovne šole in vrtca, ki predstavlja osnovno komponento razvoja hribovskih naselij in ohranjanje poseljenosti.

### 6.2 Analiza obstoječega stanja in potreb s tehnično tehnološkega vidika

V okviru načrtovanih del bomo izvedli preplastitev ceste, uredili bomo bankine vozišča in prometno signalizacijo.

## 7 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

### 7.1 Razvojne možnosti, cilji in namen investicije

**Osnovni namen investicije** je ureditev lokalne ceste, ki leži v hribovitem predelu občine. Z obnovo ceste bomo uredili javno cestno infrastrukturo in omogočili bolj varen ter lažji dostop za otroke in učence, ki jih starši ali kombi pripelje v šolo oziroma vrtec.

Z ureditvijo ceste bomo prispevali k ohranjanju poseljenosti na podeželju in izven vaških središč ter ohranjali urejenost krajine.

## 7.2 Usklajenost s strateškimi dokumenti

Investicija je usklajena s strateškimi načrti Republike Slovenije in Občine Selnica ob Dravi na področju razvoja javne cestne infrastrukture in dostopnosti do hribovitih in drugih oddaljenih predelov občine ter enakomernega razvoja vseh predelov občine, podanih v:

- Strategiji razvoja Slovenije 2030, Vlada RS, 2017 in
- Viziji razvoja in razvojnih ciljih Občine Selnica ob Dravi.

## 8 TEHNIČNO TEHNOLOŠKI DEL

### 8.1 Predvideni ukrepi

Predvidena je rekonstrukcija in ureditev ceste do podružnične šole na Sv. Duhu na Ostrem vrhu, ki je speljana po pobočju hribovitega terena. Dolžina ceste je 250 m, širina ceste znaša cca 2.50 m in je v gramozni izvedbi.

#### CESTA

Predmet investicije je proti-prašno neurejen del ceste v dolžini 250 m. Predmetni odsek ceste se navezuje na javno pot JP 363041, ki vodi od Sv. Duha proti Občini Podvelka. Cesta je izvedena v zemeljsko - gramozni izvedbi in trenutno površinsko slabo zaključena. Za vsakim večjim nalivom je potrebna temeljite obnove, predvsem zaradi trdne podlage.

Vozna (utrjena) površina je danes široka ca 2,50 m. Odvodnjavanje padavinskih in zalednih voda ni ustrezno urejeno. V prometnem smislu je cesta enosmerna in ni opremljena s prometno signalizacijo. O gostoti prometa nimamo podatkov.

#### METEORNA ODVODNJA

Predvidena je izvedba odvodnjavanja s propusti in drenažami.

#### ODVODNJA CESTE

Odvodnjavanje bo urejeno z muldo in vtočnimi jaški ter propusti preko ceste v obstoječe jarke.

## 9 OPIS VARIANT

Dokument obravnava naslednji varianti:

- varianta brez investicije, kjer se ne uredijo ceste in odseki cest in

- varianto z investicijo, kjer se cesta rekonstruira in uredi z utrditvijo podlage ustreznim odvodnjavanjem in asfaltiranjem.

### 9.1 Varianta »brez investicije«

Varianta »brez investicije« je brez investicijskih izdatkov in pomeni nadaljnjo neučinkovito porabo občinskega denarja. Cesta bo vsako leto slabša in bo zahtevala vedno nova in nova vlaganja. V kolikor bodo tudi vremenske razmere neugodne, bo to pomenilo še večje težave in finančna vlaganja. Cesta bo postajala vedno bolj nevarna za uporabnike in s tem bo še bolj oteženo življenje in delo prebivalcev in uporabnikov te ceste.

### 9.2 Varianta »z investicijo«

Izvedba investicije pomeni, da se cesta uredi v skladu s pravili stroke in zakonodajo. S tem bo cesta dolgoročno urejena, nižji bodo stroški vzdrževanja in omogočena bo varna uporaba ceste za vse uporabnike ter lažji dostop in prevoz v dolino. Tako bo občina lahko zagotovila vsaj osnovne pogoje, da bi ljudje v hribovitih predelih ostajali in se ne odseljevali. Na ta način dolgoročno skrbimo za poseljenost in urejenost vseh predelov občine. Poseg zajema:

- rekonstrukcijo ceste v širini 3,50 m z asfaltno muldo širine 0,50 m in
- odstranitev zemljine obstoječega vozišča, nasutje s tamponom v višini cca 40 cm, ureditev drenaž, odvodnjavanje ter asfaltiranje z muldo. Iztočne jaške je potrebno obetonirati in urediti brežine.

### 9.3 Izbor optimalne variante

Optimalno varianto smo izbrali na podlagi naslednjih meril:

- višina stroškov investicije,
- višina stroškov investicijskega vzdrževanja v 20 letnem ekonomskem obdobju,
- vpliv na varno uporabo ceste za vse uporabnike
- izboljšanje javne cestne infrastrukture.

Varianta z investicijo je glede vseh meril bolj primerna kot varianta brez investicije, razen višine investicije. Ker pa ima investicija velike družbene učinke menimo, da je investicija upravičena in gospodarna. Finančni in ekonomski izračuni so podani v nadaljevanju.

## 10 ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI – FINANČNI DEL

### 10.1 Opredelitev vrste investicije

Investicija zajema dela, s katerimi se uredi vse odseke na javni poti v skupni dolžini 250 m. V okviru investicije se bodo opravila vsa dela, ki jih zajema dokumentacija s popisi del. To pomeni izvedbo pripravljalnih del, izvedbo utrditve terena, preplastitev z asfaltom in postavitve prometne signalizacije.

## 10.2 Osnove za izračun investicijske vrednosti projekta

Za oceno vrednosti investicije so služili sledeči dokumenti in osnove:

- popisi del,
- DDV je upoštevan v višini 22 %,
- dinamika vlaganj v investicijo je oblikovana na osnovi časovnega načrta obnove in je predviden v letu 2020.

## 10.3 Ocena stroškov investicije po stalnih cenah

Predračunske cene so na ravni meseca januarja 2020. Ocena stroškov je pridobljena na podlagi popisa del s finančno oceno 39.635 EUR z DDV oz. 32.487 EUR brez DDV. V investicijo je tako zajeta ureditev ceste.

## 10.4 Upravičeni stroški projekta

Vsi stroški projekta ceste k šoli Sveti Duhu na Ostrem vrhu so upravičeni stroški.

# 11 OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

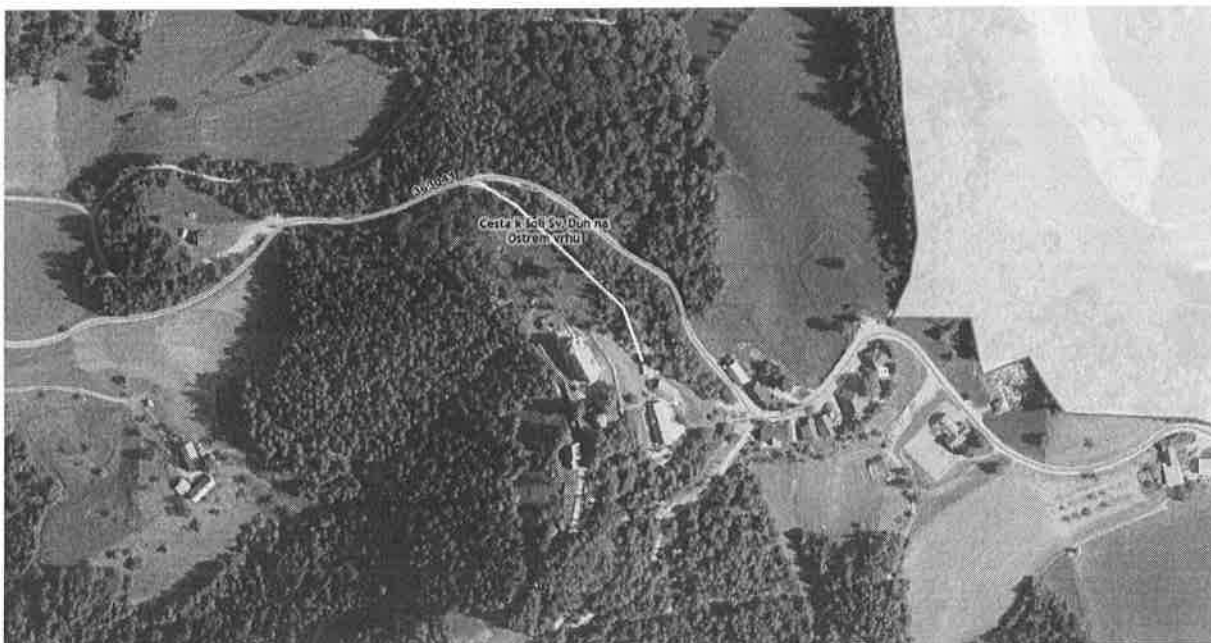
## 11.1 Predhodne idejne rešitve ali študije

Predhodnih idej ali študij ni bilo narejenih. Občina ima načrt vzdrževanja in obnavljanja javnih cest in poti in v skladu s tem načrtom je investicija v cesto do podružnične šole Sv. Duh na Ostrem vrhu nujno potrebna.

## 11.2 Analiza lokacije

### Širša lokacija investicije

Investicija se bo izvajala na območju občine Selnica ob Dravi, v Podravski regiji. občina Selnica ob Dravi leži v severovzhodni Sloveniji, med Pohorjem in Kozjakom.



Slika 2: Širša lokacija investicije

## 12 FINANČNA ANALIZA INVESTICIJE

### 12.1 Načrt stroškov in prihodkov

Cesta, ki je predmet investicije, je v javni rabi. Zato ne bo prihodkov iz naslova njene uporabe. Stroške sestavljajo stroški vzdrževanja cestišča in urejanje bankin, čiščenje propustov in drugi stroški, povezani z vzdrževanjem ceste. Podrobno so razčlenjeni spodaj za varianti z in brez investicije.

#### Varianta z investicijo

Računamo s ceno vzdrževanja 200 EUR na leto (za 250 m dolžine ceste). Upoštevamo tudi, da bo cesta po 20 letih uporabe potrebna obnove pri rednem vzdrževanju. Zato povzemamo, da bodo stroški enaki do 20-tega leta uporabe.

#### Varianta brez investicije

Ker cesto uporablja tudi kmetijska mehanizacija v vseh vremenskih razmerah, je bolj občutljiva na vreme in potrebuje več vzdrževalnih del, še posebej po raznih neurjih ali hudi zimi. Zaradi tega so stroški vzdrževanja višji. Za občino izvaja vzdrževanje ceste pogodbeni zunanji izvajalec. Občina namenja za vzdrževanje vseh občinskih cest in poti 140.000 eur letno. Pri tem niso upoštevni stroški za sanacijo terena po vremenskih ujmah, za katere namenja občina letno 20.000 EUR. Stroške vzdrževanja in sanacije terena po ujmah za cesto, ki je predmet investicije, ocenjujemo na 2.500 EUR letno.

Tabela 1: Stroški vzdrževanja ceste z in brez investicije v EUR z DDV

Stroški vzdrževanja ceste brez investicije	2.500 EUR na leto	50.000 EUR v 20 letih
Stroški vzdrževanja ceste po izvedeni investiciji	200 EUR na leto	4.000 EUR v 20 letih
Prihranek	2.300 EUR na leto	46.000 EUR v 20 letih

Iz Tabele 1 je razvidno, da pričakujemo prihranke pri stroških vzdrževanja ceste po izvedeni investiciji. Ti prihranki so koristi investicije.

## 12.2 Predvideni viri financiranja

Občina Selnica ob Dravi bo zagotovila del sredstev iz proračuna Občine Selnica ob Dravi za leto 2020. Investicija je načrtovana pod proračunsko postavko št. 04.2.2.01, konto 420500. Za del sredstev se bo občina prijavila na razpis Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo.

Tabela 2: Viri financiranja po letih v stalnih cenah v EUR z DDV

	2020	SKUPAJ
<b>Potrebna sredstva za financiranje</b>	<b>39.635</b>	<b>39.635</b>
<b>Občinski proračun</b>	0	0
<b>Proračun RS</b>	39.635	39.635
<b>Viri skupaj</b>	<b>39.635</b>	<b>39.635</b>

## 12.3 Finančni tokovi in kazalniki

V Tabeli 3 so prikazani finančni tokovi v naslednjih 20 letih.

Ob upoštevanju 4 % diskontni stopnji so finančni kazalniki sledeči:

- neto sedanja vrednost je -11.095 EUR,
- relativna neto sedanja vrednost je -0,28,
- enostavna vračilna doba je 17,2 let.



Tabela 3: Finančni tokovi investicije

leto	INVESTICIJSKI stroški	OPERATIVNI stroški	ZNIŽANI stroški
2020	39.635	0	0
2021		200	2.300
2022		200	2.300
2023		200	2.300
2024		200	2.300
2025		200	2.300
2026		200	2.300
2027		200	2.300
2028		200	2.300
2029		200	2.300
2030		200	2.300
2031		200	2.300
2032		200	2.300
2033		200	2.300
2034		200	2.300
2035		200	2.300
2036		200	2.300
2037		200	2.300
2038		200	2.300
2039		200	2.300
2040		200	2.300
	39.635	4.000	46.000

Finančni kazalniki sicer kažejo, da je investicija z vidika finančnih kazalnikov neupravičena. Zavedamo se, da so družbene koristi zelo visoke. V kolikor ocenimo dolgoročne družbene koristi na podlagi manjšega odseljavanja in morebitne večje gospodarske aktivnosti na način, da se poleg znižanja direktnih stroškov v proračunu povišajo še prihodki in ocenimo te koristi v višini 2.000 EUR, so ekonomski kazalniki sledeči:

- ekonomska neto sedanja vrednost je 16.085 EUR,
- relativna ekonomska neto sedanja vrednost je 0,406,
- interna stopnja donosnosti je 7 %,
- enostavna vračilna doba je 9,2 leta.

Družbene koristi prikazane preko ekonomski kazalnikov kažejo, da je investicija upravičena.

#### 12.4 Časovni načrt izvedbe

Investicija bo izvedena v letu 2020. V Tabeli 4 je prikazan terminski načrt izvedbe potrebnih korakov.

Tabela 4: Terminski načrt izvedbe

	KORAKI	PRIČAKOVANI REZULTATI	POTREBNE AKTIVNOSTI	ROK IZVEDBE
1	Izdelava tehničnih podlag za izvedbo	Popis del in predlogi ukrepov	Popis del in materiala	januar 2020 (že izvedeno)
2	Odločitev za investicijo	Sklep Občinskega sveta	Izdelava dokumenta identifikacije investicijskega projekta, predstavitev dokumenta, obravnava v pristojnih organih občine	februar 2020
3	Ureditev financiranja	Zagotovljeni finančni viri	Prijava na povabilo k oddaji načrtov porabe za sofinanciranje občinskih investicij v skladu z 23. členom ZFO-1	februar 2020
4	Izbira izvajalca del	Izbran najugodnejši ponudnik	Razpis, odpiranje vlog in izbira izvajalca	junij 2020
5	Gradnja	Obnovljen del ceste	Nadzor izvajalca in sodelovanje pri reševanju problemov, prevzem in predaja v uporabo	julij–september 2020
6	Prevzem in predaja v uporabo	Odmera	Tehnični prevzem objekta in prijava statusa ceste Geodetski upravi RS	september 2020

### **13 VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM**

#### **13.1 Vrednotenje drugih stroškov in koristi**

Izvedba projekta bo prinesla številne družbene koristi, ki jih je težko ovrednoti v denarju, saj gre predvsem za učinke, ki se navezujejo na višjo kvaliteto življenja in dela, večjo varnost ter na ohranjanja poseljenosti območja, predvsem z mladimi družinami. Zaradi znižanja vzdrževalnih stroškov se lahko finančna sredstva namenijo za druge potrebe in projekte v občini.

## 14 TVEGANJA

Obstajajo tveganja, da občinski svet ne potrdi predlagane investicije, vendar je verjetnost majhna, saj so svetniki že pri sprejemu proračuna izrazili nujnost ureditve predmetnih cest in se soglasno strinjali. V okviru izvajanja projekta obstaja tveganje, da se pravočasno izvedejo vsi postopki izbire izvajalca ali da so potrebna dodatna dela. V postopku javnega naročila za izvedbo storitev menimo, da je tveganje majhno, postopek bo občina začela takoj po potrditvi na občinskem svetu in tako imela dovolj časa. Verjetnost, da se pokaže potreba po dodatnih delih je zelo majhna, saj smo za izvedbo investicije naročili natančne popise potrebnih del. V nasprotnem primeru bo občina zagotovila dodatna sredstva iz proračuna.

## 15 ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA NA OKOLJE

V skladu z zakonodajo Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17) za predvideni poseg ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje. Ocena vpliva na okolje je izdelana na osnovi idejnih rešitev in dokumentov, ki služijo za pripravo tega dokumenta in na podlagi spoznanj na primerljivih investicijah.

Z izdelano projektno dokumentacijo bodo ukrepi za varstvo okolja upoštevani za čas gradnje ceste, s čimer bodo v največji možni meri preprečeni negativni vplivi objektov na okolje. V času gradnje je moč pričakovati kratkotrajne negativne vplive na okolje (povečan hrup, začasno odloženi odpadki, dovoz materiala z vozili). Pri tem vplivno območje predstavljajo ožja okolica cest in dovoznih poti v občini. Vendar bodo pričakovani vplivi v času izvedbe del le začasnega značaja in bodo prenehali z zaključkom del. Po zaključku del bodo vplivi na okolje pozitivni, saj bo zmanjšano prašenje cest in hrup ter odnašanje gramoza in prsti.

## 16 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM OKVIROM

**Ugotovitve na podlagi opravljenih finančnih analiz in preverjanja :**

1. Opustitev izvedbe investicije je zelo slaba možnost, ki ima negativne tako finančne kot družbene posledice.
2. Izvedba investicije v ureditev ceste k podružnični šoli na Sv. Duh na Ostrem vrhu je potreba in koristna in bo imela pozitivne finančne učinke preko nižjih stroškov za letno vzdrževanje cest in pozitivne družbene učinke, kar izkazujejo ekonomski kazalniki. To pomeni, da je odločitev tudi z vidika javnih financ gospodarna.

Za nadaljevanje investicije ni potrebno pripravljati Investicijskega programa, saj se na podlagi projektantskih predračunov ugotavlja vrednost investicije v višini 39.635 EUR, kar je manj kot 500.000 EUR, kot predvideva zakonodaja.