



OBČINA SELNICA OB DRAVI  
Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi

Številka: 032-1/2018-33  
Datum: 3. 9. 2020

Z A P I S N I K

14. redne seje Občinskega sveta Občine Selnica ob Dravi, ki je bila dne, 3. 9. 2020 ob 18.00 uri v dvorani Hrama kulture, Mariborska cesta 26, Selnica ob Dravi.

Prisotni člani občinskega sveta:

Milan FRAS - SDS SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA  
Božidar FLAK - SDS SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA  
Bernarda MANDRES - SDS SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA  
Jasna KUŠAR - SDS SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA  
Marko HOMER - SDS SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA  
Sonja ČREŠNIK – NLVP NEODVISNA LISTA ZA VARNOST IN POMOČ  
Olga KAJZER – DeSUS, DEMOKRATIČNA STRANKA UPOKOJENCEV SLOVENIJE  
Miro KOBAL – LISTA DARJE SLIVNJAK  
Petra STRMŠNIK – LISTA DARJE SLIVNJAK  
Anja FREŠER – SD SOCIALNI DEMOKRATI  
Štefan LAZAR - SD SOCIALNI DEMOKRATI  
Dejan VODNIK – NLVP NEODVISNA LISTA ZA VARNOST IN POMOČ  
Igor ŠTRUC – NLVP NEODVISNA LISTA ZA VARNOST IN POMOČ  
Matej KOREN – LRK LISTA ZA KULTURO IN RAZVOJ  
Janez LISJAK – LRK LISTA ZA KULTURO IN RAZVOJ

Ostali prisotni:

dr. Vlasta KRMELJ, županja,  
mag. Suzana PRAJNC, direktorica občinske uprave,  
Boris SENEKOVIČ, namestnik predsednika VO Slemen,  
Martin DEŽELAK, član Nadzornega odbora,  
Danijel LEP, Tadeja AZOLA - investitorja,  
Tjaša MARKO, izdelovalka projektne dokumentacije TIURB d.o.o.,  
Andrej JAMŠEK, izdelovalec elaborata ekonomike,  
Damjana in Miran VERZEL, občana iz neposredne bližine investitorja.

Opravičeno odsotni:

Jožica VOLMAJER, predsednica VO Gradišče

**1. točka**

**Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti**

Sejo je pričela in vodila županja dr. Vlasta Krmelj. Predsedujoča je ugotovila, da je na seji prisotnih 15 članov občinskega sveta in je le-ta sklepčen ter lahko veljavno sklepa.

**2. točka**

**Potrditev skrajšanega zapisa 13. redne seje in pregled uresničevanja sklepov**

Predsedujoča je povedala, da so vsi sklepi 13. redne seje uresničeni in je dala zapisnika v razpravo. Ker razprave ni bilo je Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejel:

**1. SKLEP**

**Občinski svet Občine Selnica ob Dravi potrdi skrajšan zapis 13. redne seje in potrdi uresničevanje sklepov občinskega sveta.**

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja s glasovi 15 ZA, 0 PROTI od 15 prisotnih članov, ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

### 3. točka

#### Obravnavna in sprejem dnevnega reda

Predsedujoča je predlagala sprejetje dnevnega reda:

#### 2. SKLEP

**Občinski svet Občine Selnica ob Dravi je potrdil dnevni red:**

1. **Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti.**
2. **Potrditev skrajšanega zapisa 13. redne seje in pregled uresničevanja sklepov.**
3. **Obravnavna in sprejem dnevnega reda.**
4. **Informacije županje.**
5. **Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih kmetijskega gospodarstva z id. št. KMG-MID 100288251 v občini Selnica ob Dravi (ID: 1229) – prva obravnavna.**
6. **Vprašanja svetnikov.**
7. **Pobude svetnikov.**

Predsedujoča je na podlagi izida glasovanja s 15 glasovi ZA, 0 PROTI od 15 prisotnih članov, ugotovila, DA JE SKLEP SPREJET.

### 4. točka

#### Informacije županje

Županja dr. Vlasta Krmelj je podala informacije o delu občinske uprave v času od zadnje seje. Dogovor o priključitvi Občine Ruše na čistilno napravo Selnica ob Dravi je podpisan, . Ureditev ceste Antloga - Štelcer, ureditev kanalizacije Sp. in Zg. Selnica, nakup »Holcmanovega ovinka«, številna neurja so uničila ceste, ki jih je bilo potrebno urediti. Obnovitvena dela na OŠ in podružnični šoli Sv. Duh na Ostrem vrhu. V letošnjem letu imamo 40 prvošolčkov, velik je tudi vpis v vrtec. Potekajo dogovori z državo za ureditev pločnikov v občini. Najbližje realizaciji smo na odseku od Fale proti Selnici. Vabljeni smo na DRSI na sestanek na temo prenove Dravskega mostu in krožišča v Ruše. Projekt ureditve pitne vode na Janževi gori je v zaključni fazi, ureja se dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja za vrtec in večnamensko dvorano ter sredstev za njuno izgradnjo. Pojavljajo se težave z urejanjem cest zaradi omejenih finančnih sredstev in premalo delovne sile v Režijskem obratu. Pričeli smo s sečnjo vej, ki segajo v prosti profil ceste, zato prosimo občane, da v primeru, kjer lastniki želijo ročno obrezati veje, naj to storijo do 15. 9. 2020.

### 5. točka

#### Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih kmetijskega gospodarstva z id. št. KMG-MID 100288251 v občini Selnica ob Dravi (ID: 1229) – prva obravnavna

Obvestilo o podpisu izjave. Uvod v predstavitev je podala županja, dr. Vlasta Krmelj, obrazložila je ves postopek priprave omenjenega odloka. Prav tako je obrazložila namene investitorja in pripombe občanke, ki živi v neposredni bližini. Obrazložitev osnutka odloka je podala pripravljalka gradiva, ga. Marko iz podjetja TIURB. Lastnik želi z gradnjo novih hlevov izboljšati delovanje kmetije. Lokacija hleva je locirana v prostor tako, da zmanjšuje vplive na okolje, predvsem emisije v zrak. Obrazložitev s področja gradnje hleva je podal g. Jamšek, pripravljalec elaborata ekonomike. Svojo namero je obrazložil tudi investitor, g. Lep. Svoja stališča je predstavila ga. Verzel. Povedala je, da je v nekaterih dokumentih napisano, da se bo hlev porušil, v drugih pa da se bo ohranil. Gre za izrazito intenzivno kmetovanje, ki vpliva na slabše življenjske pogoje, ogroža zdravje občanov in razvrednotenje okolja. Prošijo investitorja, da investicijo oddalji od urbanega naselja. V nasprotnem primeru bodo uporabili vsa pravna sredstva, da se investicija umakne dlje od ceste.

Stališča Odbora za gospodarstvo je podal predsednik odbora. Stališče Statutarno pravne komisije je podal predsednik komisije.

V razpravo se je vključil g. Lisjak, ki je povedal, da je odločitev za svetnike težka, saj se želi občina razvijati in hkrati ne poslabšati življenjskih razmer svojim občanom.

Ga. Verzel je podala še primere dobre prakse v drugih občinah.

Ga. županja je povedala, da danes svetniki odločajo o možnosti nadaljevanja postopka in prostorske pogoje za investitorja.

G. Jamšek je povedal, da vplivi na okolje zaradi kmetijstva vedno ostajajo, tudi, če se objekt odmakne kot je predlagala ga. Verzel. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ni pristalo na drugo varianto in investitor ni imel možnosti predstavitve objekta na bolj oddaljeno lokacijo. Objekt je po načrtih oddaljen od stanovanjske hiše oddaljen 110 m, sedanji hlev pa 30 m.

Ga. Vrzel je podala odgovor pristojnega Ministrstva, ki ga je prebrala ga. županja in govori o tem, da je odločanje o prostorskem načrtu na strani občine. Dopis je priloga zapisnika. Prav tako je ga. Vrzel predala podpise občanov, ki bodo zaradi investicije prizadeti, kar je prav tako priloženo zapisniku.

Ker nadaljnje razprave ni bilo je Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejel:

### **3. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Selnica ob Dravi sprejme dopolnjen osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih kmetijskega gospodarstva z id. št. KMG-MID 100288251 v občini Selnica ob Dravi v prvi obravnavi z dodatno zahtevo, da se v Odlok doda obveznost priprave gnojilnega načrta za investitorja s strani javne strokovne službe.**

Predsednica je na podlagi izida glasovanja s glasovi 15 ZA in 0 PROTI od 15 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

## **6. točka Vprašanja svetnikov**

GA. MANDRES je podala vprašanje g. Štrucu o trenutnem stanju obnove Gasilskega doma. G. Štruc je pojasnil, da je bilo na javnem razpisu izbrano podjetje GES. Uvodni sestanek z izvajalcem je bil izveden in plan izvedbe je, da bo gasilski dom dokončan pred zimo do te mere, da bodo vozila lahko v hladnejšem obdobju leta že garažirana v njem. Vsi ostali prostori ostanejo enaki, sprememba je samo pri dostopu iz pritličja.

G. LISJAK: sredstev za komunalno ni več, ostalo je pa kar nekaj objektov, ki bi jih bilo potrebno vzdrževati, predlaga, da se v rebalansu dodajo sredstva, da ceste ne bodo nevarne. Opozoril je na skalo v Šturmovi grabi, ki je zelo nevarna, saj obstaja možnost, da se odtrga. Ga. županja je pojasnila, da bo 1. oktobra predvidoma naslednja seja, ko bo v obravnavi rebalans. Proračun bo dobil v letošnjem letu kar nekaj manj sredstev zaradi manj prodane elektrike, poznajo se tudi posledice epidemije in zelo se bomo morali potruditi, da bomo pozitivno zaključili leto. Vsekakor bomo zagotovili dodatna sredstva za ureditev cest, vendar bo potrebno tudi odpovedati kakšno načrtovano investicijo.

## **7. točka Pobude svetnikov**

G. FLAK: Pobuda glede varnosti – na Jabolčni poti pri kapeli, kjer seka glavno cesto, ni bilo odvzema prednosti. Kolesar bi se lahko pripeljal iz smeri Fale, upošteval pravilo desnega in bi se lahko zgodila nesreča. Takšnih situacij je še nekaj v Selnici in to je potrebno nujno urediti, zato naj bodo občani pozorni. Potrebna je ureditev ceste za Kobanko, kjer so velike luknje. Županja je pojasnila, da se bo prvi del Kobanske izvedel v letošnjem letu.

GA. MANRES: Učna turistična pot na Janževo goro, ki je v slabem stanju, bi se morala obnoviti, tudi označiti drevesa in pot po kateri poteka. Županja je podala odgovor, da bomo to uredili v sodelovanju z vrtcem.

G. HOMER: Na Janževi gori je na ekološkem otoku ob kesonih polno vreč in pravo smetišče. Županja je pojasnila, da bi ob tej priložnosti občane opozorila na pravilno ločevanje odpadkov in uporabo pravih vreč za odlaganje. Vreče se na prevzemne točke prinašajo na dan odvoza in potrebno se je držati terminov odvozov. Režijski obrat odvaža dodatne vreče, ki so ob kesonih in jih Snaga ne odpelje, zaradi neupoštevanja pravil. Ob tem nastajajo dodatni stroški v proračunu občine.

G. LISJAK: zastalo je priključevanje na kanalizacijo pod Krelovo delavnico. Županja je pojasnila, da bo preverila lokacijo in možnosti dodatnih priključkov. Ob tem je povedala, da zaradi visokih stroškov

izgradnje in nato samega delovanja zaselki proti Fali ne bodo priključeni na kanalizacijo, ampak bodo rešeni na drugačen način.

Seja je bila zaključena ob 19.30 uri.

Zapisala:  
Suzana Prajnc

**Predsedujoča**  
**dr. Vlasta Krmelj, univ. dipl. inž.**