



OBČINA SELNICA OB DRAVI
Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi

Številka: 032-5/2019 -32
Datum: 15. 12. 2020

Z A P I S N I K

13. redne seje Odbora za gospodarstvo, ki je bila 15. decembra 2020, ob 18.00 uri, v Hramu kulture Arnolda Tovornika, Mariborska cesta 26, Selnica ob Dravi.

Prisotni člani Odbora za gospodarstvo:
Igor ŠTRUC, Marko HOMER, Jure JARC, Matej KOREN, Petra STRMŠNIK, Štefan LAZAR.

Drugi prisotni:

dr. Vlasta KRMELJ – županja, Milan FRAS – podžupan, Suzana PRAJNC – direktorica občinske uprave, Albina JANČAR in Franc KIT - predstavnika Civilne iniciative ZA Selnico.

Opravičeno odsotni:

Vlado DOLINŠEK, Janko STOJKOVIČ.

1. točka

Otvoritev seje in pregled prisotnosti

Sejo je pričel in jo v nadaljevanju vodil predsednik Odbora za gospodarstvo Igor ŠTRUC (v nadaljevanju predsednik), ki je pozdravil vse prisotne. Ugotovil je, da je odbor sklepčen – od 9 članov je prisotnih 7 članov tako, da lahko veljavno sklepa.

2. točka

Obravnava in sprejem dnevnega reda

Predsednik je dal v obravnavo dnevni red. Županja je predlagala spremembo dnevnega reda in sicer umik točke št. 7. Ostale točke se preštevilčijo.

Ker razprave ni bilo, je predsednik predlagal sprejem:

1. SKLEP:

Odbor za gospodarstvo je sprejel naslednji DNEVNI RED:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti.
2. Obravnava in sprejem dnevnega reda.
3. Potrditev skrajšanega zapisa 12. redne seje.
4. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave.
5. Obravnava zahteve Civilne iniciative ZA Selnico.
6. Pobuda za spremembo 111. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Selnica ob Dravi.
7. Seznanitev s Sklepom o začasnem financiranju Občine Selnica ob Dravi za leto 2021.
8. Odlok o proračunu Občine Selnica ob Dravi za leto 2021 – prva obravnava.
9. Odlok o proračunu Občine Selnica ob Dravi za leto 2022 – prva obravnava.
10. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih kmetijskega gospodarstva z id. št. KMG-MID 100288251 v občini Selnica ob Dravi (ID: 1229) – druga obravnava.
11. Razno.

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

3. točka

Potrditev skrajšanega zapisa 12. redne seje

Predsednik je dal v obravnavo skrajšan zapis 12. redne seje, na zapis ni bilo pripomb. Razprave ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem:

ODBOR ZA GOSPODARSTVO

2. SKLEP

Odbor za gospodarstvo sprejme skrajšan zapis 12. redne seje.

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET. Predsednik ni glasova, ker na 12. seji ni bil prisoten.

4. točka

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave

Poročevalka gradiva, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo prejeli za sejo, je bila Suzana Prajnc, direktorica OU. Predstavila je razloge za pripravo spremembe odloka in njegove glavne točke. Potrebna je sprememba Odloka zaradi opredelitve ključa financiranja in določitve nalog nove skupne službe notranje revizije. Ključ financiranja se določi enak kot za Službo varstva okolja, saj je ta ugodnejši kot število prebivalcev. Prav tako je člane seznanila s predlogom pristopa Občine k nalogi Skupne notranjerevizijske službe.

Igor Štruc je postavil vprašanje glede kvalifikacije Službe notranje revizije in izvedbe revizije v občini Selnica ob Dravi. Ker nadaljnje razprave ni bilo je podpredsednik predlagal v sprejem:

3. SKLEP

Odbor za gospodarstvo se je seznanil z Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave Maribor po skrajšanem postopku in ga predlaga v sprejem Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi.

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

4. SKLEP:

Odbor za gospodarstvo se je seznanil s pristopom Občine Selnica ob Dravi k Skupni notranjerevizijski službi in ga predlaga v soglasje Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi.

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

5. točka

Obrazložitev zahteve Civilne iniciative ZA Selnico

Poročevalka gradiva, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo prejeli za sejo, je dr. Vlasta Krmelj, županja. Zahteve Civilne iniciative ZA Selnico je predstavil njen predstavnik Franc Kit:

Razložil je, kako je potekal postopek od sprejetja Občinskega prostorskega načrta, Elaborata in izdaje gradbenega dovoljenja. Občani s 550 podpisi zahtevajo spremembo 111. člena OPN, kjer se dovoli samo sanacija tega območja z zasipavanjem. Prav tako ne želijo postavitve kompostarne. Meni, da imajo občani pravico odločati o tem, kaj se v kraju dogaja. Dodal je, da je sedaj še čas, da se prekliče izdaja gradbenega dovoljenja, saj v tem primeru ne bi bilo nobenih stroškov za občino. Meni, da županja in občinska uprava nimata poslušati za občane. Po njegovem mnenju ima družina Strmšnik že 17 let odločbo za sanacijo gramoznice, pa je stanje še vedno enako. Želijo najti rešitev, da se objekti ne postavijo.

Albina Jančar, prav tako predstavnica iniciative je povedala, da strokovna sodelavka ni podala svojega mnenja na Elaborat kot občinska urbanistka. Priložen je odgovor Ministrstva za okolje in prostor, da postopek sprejema Lokacijske preveritve ni bil pravilen. Spremeniti je potrebno 111. člen OPN kot je podal g. Kit, prav tako je potrebno podpreti predlog Civilne iniciative, da se Elaborat lokacijske informacije razveljavi, zaradi nezakonitosti.

Županja je pojasnila, da je prva iniciativa bila pri njej že meseca oktobra. Z njimi se je dogovorila, da bo s Snago sprejet dogovor o nadziranju dela pilotne naprave ter spremembi 111. člena OPN. Prav tako je bil dosežen enak dogovor z drugo iniciativo. Ta iniciativa je že tretja, ki je v začetku meseca decembra poslala obsežno in zahtevno gradivo skupaj s podpisi. Njihova zahteva je bila takoj dana v obravnavo občinskemu svetu, da se z njo seznanijo. Občinska uprava mora pridobiti strokovna mnenja in podlage, da lahko pripravi gradivo za odločanje na občinskem svetu. V skladu z zakonodajo je potrebno o zadevi, ki jo je podala iniciativa, odločiti najkasneje v 3 mesecih od prejema, ki je 2.12.2020.

Igor Štruc je povedal, da je gradivo, ki ga je poslala Civilna iniciativa, zelo obsežno in ga je nemogoče preučiti v tako kratkem času. Elaborat je bil obravnavan na 6. redni seji, pod številko 9. in Odbor za gospodarstvo ga je predlagal OS v potrditev.

Matej Koren je povedal, da se spomni obravnave tega gradiva. Zanimalo ga je, kakšni bodo vplivi na okolje v primeru izvedbe kompostarne in bioplinarne.

Štefan Lazar je vprašal županjo, kaj se zgodi, če OS ne bo odločal o tem vprašanju, ali bodo investitorji dobili gradbeno dovoljenje. Županja ne ve odgovora na to vprašanje.

Marko Homer pravi, da je za odločitev potrebna stroka. Nihče si ne želi velike tovarne z emisijami v okolje. Meni, da je strokovni organ edini, ki lahko presoja o tem. Člani lahko presojajo samo na podlagi strokovnih odločitev. Stališča Civilne iniciative so se sproti spreminjala in predlaga, da se najde kompromis.

Milan Fras je povedal, da ga je kontaktirala predstavnica Civilne iniciative, da bi se kompostarna in bioplinarna po treh let zagotovo odstranila. Nihče ni imel težav s kompostarno, ampak predvsem z bioplinarno. Preveriti je potrebno, ali ni nobenih napak v gradivu, to naj naredijo strokovnjaki. Primerjava s kompostarno v Ceršaku, kjer je predelava 35 t na dan, ni možna. Predviden objekt v Selnici je veliko manjši. V primeru nepravilnosti je potrebno le-te odkriti in odstraniti. S samo kompostarno se strinja, če bo po treh letih odstranjena.

Jure Jarc je postavil vprašanje, ali je res, da Robert Strmšnik želi prekiniti postopek pridobivanja gradbenega dovoljenja za obrat kompostarne. Na to vprašanje ni bilo odgovora.

Županja je pojasnila, da se g. Strmšnik strinja s spremembo 111. člena OPN. Za odločanje o zahtevah Civilne iniciative je potrebno pripraviti strokovne podlage, za kar pa je potreben čas, zato občinski svet o zadevi na tej seji ne odloča, ampak se z njo samo seznanja.

Franc Kit je povedal, da želijo, da se jim prisluhne.

Milan Fras predlagal, da se na Upravno enoto preda zahteva, da se zaustavi postopek pridobivanja gradbenega dovoljenja.

Albina Jančar je povedala, da je kompostarna oddaljena 300 m, ostali objekti pa manj. Razložila je, da je v elaboratu podlaga, da se lahko naslednje leto vloži nova vloga za gradbeno dovoljenje za bioplinarno in kompostarno. Prav tako je povedala, da se naj sproži postopek za spremembo 111. člena OPN.

Predsednik je povzel predstavitve in predlagal dodaten sklep pod številko 6.

Po razpravi je predsednik predlagal v sprejem:

5 . SKLEP

Odbor za gospodarstvo se je seznanil z zahtevo Civilne iniciative ZA Selnico in jo predlaga v seznanitev Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi.

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 6 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

6. SKLEP

Odbor za gospodarstvo sprejme sklep, da Občinska uprava prosi Upravno enoto za ustavitev postopkov za izdajo predmetnega gradbenega dovoljenja.

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 6 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

6. točka

Pobuda za spremembo 111. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Selnica ob Dravi

Predsednik je povedal, da je bilo o pobudi za spremembi 111. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Selnica ob Dravi, ki jo je podala Civilna iniciativa ZA Selnico že dovolj povedano v prejšnji točki.

Nadaljnje razprave ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem:

7. SKLEP

Odbor za gospodarstvo se je seznanil s Pobudo Civilne iniciative za spremembo 111. člena Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Selnica ob Dravi in jo predlaga v sprejem Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi.

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 6 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

7. točka

Seznanitev s Sklepom o začasnem financiranju Občine Selnica ob Dravi za leto 2021

Poročevalka gradiva, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo prejeli za sejo, je bila dr. Vlasta Krmelj, županja. Predstavila je Sklep o začasnem financiranju Občine Selnica ob Dravi za leto 2021.

Razprave ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem:

8. SKLEP

Odbor za gospodarstvo se je seznanil s Sklepom o začasnem financiranju Občine Selnica ob Dravi v letu 2021 in ga predlaga v seznanitev Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi.

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

8. točka

Odlok o proračunu Občine Selnica ob Dravi za leto 2021 – prva obravnava

Poročevalka gradiva, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo za sejo, je bila dr. Vlasta Krmelj, županja. Predstavila je Odlok o proračunu za leto 2021. Obrazložila je sestavo proračuna in njegove dele. Občina ne načrtuje novih zaposlitev. Ne bo se zadolževala, razen s sredstvi v skladu z Zakonom o financiranju občin. Prodaje in nakupa večjih zemljišč ni predvidenih, razen zemljišča ob pokopališču in zemljišč za urejanje komunalne infrastrukture. Predstavila je glavne prihodke in odhodke s poudarkom na investicijah. V letu 2021 bo nekaj sredstev namenjenih za obnovo šole na Slemenu, saj so v preteklih letih investicije potekale na Gradišču in Sv. Duhu na Ostrem vrhu.

Predsednik je povedal, da je proračun osnova za izvajanje dela občine. Postavil je vprašanje o višini kredita, ki ga občina letno plačuje. Znesek bo v letu 2021 presegel 250.000 EUR. Predsednik ugotavlja, da je proračun investicijsko naraven.

Po zaključku razprave je predsednik predlagal v sprejem:

9. SKLEP

Odbor za gospodarstvo se je seznanil z Odlokom o proračunu Občine Selnica ob Dravi za leto 2021 v prvi obravnavi in ga predlaga v sprejem Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi.

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

9. točka

Odlok o proračunu Občine Selnica ob Dravi za leto 2022 – prva obravnava

Poročevalka gradiva, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo za sejo, je bila dr. Vlasta Krmelj, županja. Na enak način kot pri točki št. 8 je podala predstavitev posameznih delov proračuna, glavne prihodke in odhodke s poudarkom na investicijah.

Po krajši razpravi je predsednik predlagal v sprejem:

10. SKLEP

Odbor za gospodarstvo se je seznanil z Odlokom o proračunu Občine Selnica ob Dravi za leto 2022 v prvi obravnavi in ga predlaga v sprejem Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi.

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

11. točka

Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih kmetijskega gospodarstva z id. št. KMG-MID 100288251 v občini Selnica ob Dravi (ID: 1229) – druga obravnava

Poročevalka gradiva, ki so ga člani Odbora za gospodarstvo za sejo, je bila dr. Vlasta Krmelj, županja. Predstavila je usklajen Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih kmetijskega gospodarstva z id. št. KMG-MID 100288251 v občini Selnica ob Dravi (ID: 1229) v drugi obravnavi.

Člani odbora so razpravljali o tej točki. Po zaključku razprave je predsednik predlagal v sprejem:

11. SKLEP:

Odbor za gospodarstvo se je seznanil z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih kmetijskega gospodarstva z id. št. KMG-MID 100288251 v občini Selnica ob Dravi (ID: 1229) v drugi obravnavi in ga predlaga v sprejem Občinskemu svetu Občine Selnica ob Dravi.

Predsednik je na podlagi izida glasovanja s 7 glasovi ZA in 0 PROTI od 7 prisotnih članov, ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

12. točka

Razno

Pod točko Razno ni bilo razprave.

Seja se je zaključila ob 20.30 uri.

Zapisala:
Suzana PRAJNC

Igor ŠTRUC
PREDSEDNIK