



OBČINA SELNICA OB DRAVI
Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi

Številka: 478-0016/2023
Datum: 23. 8. 2023

V skladu z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/48 in 79/18) Občina Selnica ob Dravi objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Predmet namere za sklenitev neposredne pogodbe je prodaja nepremičnin parc. št. 452/18, ID znak: 628 452/18 v izmeri 13 m² v k. o. 628 – Zg. Selnica, parc. št. 452/13, ID znak: 628 452/13 v izmeri 85 m² v k. o. 628 – Zg. Selnica, parc. št. 452/19, ID znak: 628 452/19 v izmeri 240 m² v k. o. 628 – Zg. Selnica in parc. št. 452/20, ID znak: 628 452/20 v izmeri 122 m² v k. o. 628 – Zg. Selnica. Nepremičnine predstavljajo zaokroženo celoto z zemljišči, ki so v zasebni lasti.

Izhodiščna cena za nepremičnine navedene v prvem odstavku namere znaša 4.600,00 EUR.

Ponudbo za nakup nepremičnine je potrebno poslati na naslov: Občina Selnica ob Dravi, Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi. Na ovojnici mora biti naveden naziv in naslov ponudnika ter vidna oznaka »namera o sklenitvi neposredne pogodbe – ne odpiraj«.

Čas prejemanja ponudb je 20 dni od dneva objave na spletni strani prodajalca.

V ponudbi mora ponudnik obvezno navesti ceno, ki jo je za predmet prodaje pripravljen plačati, vendar ne manj, kot znaša izhodiščna cena nepremičnine ter svoje kontaktne podatke (ime in priimek, naslov in telefonsko številko ali elektronski naslov).

Pred sklenitvijo neposredne pogodbe bo Občina Selnica ob Dravi za vsemi zainteresiranimi ponudniki opravila pogajanja o ceni, katere cilj je doseganje čim večje kupnine.

Občina Selnica ob Dravi si pridržuje pravico, da do sklenitve kupoprodajne pogodbe ustavi postopek prodaje, pri čemer se – ker za interesente ni nobenih obveznih stroškov – morebitni stroški ne povrnejo nobenemu interesentu.

Za morebitne informacije se lahko obrnete na tel. št. 02/6730 210 (Nada Hözl) ali preko e pošte: nada.hoelzl@selnica.si.




dr. Vlasta KRMELJ, univ. dipl. inž.
ŽUPANJA

Objavljeno na spletni strani in oglasni deski
Občine Selnica ob Dravi od 25. 8. 2023

PONUDBA ZA NAKUP NEPREMIČNINE NA PODLAGI NAMERE O SKLENITVI
NEPOSREDNE POGODBE ŠT.....z dne,.....

Ponudnik	
Naslov	
Matična številka	
Davčna številka	
Kontaktna oseba	
Elektronski naslov	
Telefon	

Izjavljam, da sem pregledal/a in se seznanil/a z vsebino povabila k oddaji ponudbe v zvezi z namero o sklenitvi pogodbe št., z dne, Izjavljam, da mi je stanje nepremičnin v naravi poznano in da sem seznanjen/a s tem, da se pogodba sklepa po načelu videno kupljeno. Izjavljam, da sem seznanjen/a, da bodo v primeru več ponudnikov izvedena pogajanja o višini kupnine. Ponujena cena ne sme biti nižja od vrednosti, kot je navedena v nameri.

Dajem naslednjo ponudbo:

Ponudba za odkup nepremičnine na podlagi namere o sklenitvi neposredne pogodbe št. _____, z dne, _____, za nepremičnino _____.

Ponujena cena: _____ EUR.

Ponudba velja do: _____.

Kraj in datum:

Ponudnik: